



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv  
Balvos

### LĒMUMS

2021.gada 23.decembrī

Nr.18., 34.§

#### **Par nekustamā īpašuma Skolas ielā 11A, Tilzā, Tilžas pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, kā arī, ņemot vērā Balvu novada Domes 2020.gada 26.novembra lēmumu “Par rezerves zemes fonda zemes vienības Skolas ielā 11A, Tilzā, Tilžas pagastā, Balvu novadā, piekritību Balvu novada pašvaldībai, ierakstīšanu zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai”(protokols Nr.17., 42.&), Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2021.gada 16.novembra lēmumu (protokols Nr.17, 8.§), nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA „Dzieti” 2021.gada 5.oktobra atskaiti Nr.21/502 un A.P., personas kods \*\*\*, 2020.gada 16.jūlija iesniegumu, 2021.gada 16.decembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada Dome NOLEMJ:

- 1.Atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu Skolas ielā 11A, Tilzā, Tilžas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3886 003 0337, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3886 003 0337, 0,2347 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Tilžas pagasta kadastra kartes (pielikums Nr.1), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
- 2.Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 2782,00 (divi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit divi *euro*, 0 centi).
- 3.Apstiprināt nekustamā īpašuma Skolas ielā 11A, Tilzā, Tilžas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3886 003 0337, izsoles noteikumu projektu (pielikums Nr.2).
- 4.Uzdot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
- 5.Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6.Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā:

- 1.pielikums - Izkopējums no Tilžas pagasta kadastra kartes uz 1 lapas;
- 2.pielikums - Nekustamā īpašuma Skolas ielā 11A, Tilžā, Tilžas pagastā, Balvu novadā izsoles noteikumi uz 5 lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs