



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2023.gada 23.februārī

(Protokols Nr.2., 16.§)

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.15 Brīvības ielā 68, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Izskatot V. G., personas kods: ***, adrese: ***, 2023.gada 7.februāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 7.februārī ar Nr.BNP/2023/3.6.2/346/S), par dzīvokļa iegādi un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā; 45.panta trešo daļu, kas nosaka, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt ģimenei un viņa ģimenes locekļiem; 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5.punktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātās publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu, ņemot vērā, ka 2014.gada 3.janvārī ar V. G., personas kods: ***, noslēgts Dzīvojamo telpu īres līgums Nr.26/2014 (2002.gada 1.oktobra dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunojums), 2023.gada 15.februāra Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Balvu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.15 Brīvības ielā 68, Balvos, Balvu novads, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa 28,80 m² platībā (kadastra apzīmējums 3801 004 0272 001 015) un kopīpašuma 2880/172990 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3801 004 0272 001) un zemes atbilstoši domājamām daļām 0,0043 ha platībā (kadastra apzīmējums 3801 004 0272).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un noteikt tirgus cenu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
4. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4501).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs