



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2023.gada 23.februārī

(Protokols Nr.2., 19.§)

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3 “Ceriņu mājas”, Tutinavā, Kubulu pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Izskatot A. Ā., personas kods: ***, adrese: ***, Balvu novads, 2022.gada 28.jūlija iesniegumu par dzīvokļa iegādi un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu un tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu, Balvu novada domes 2022.gada 22.septembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3, “Ceriņu mājas”, Tutinavā, Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.19., 14.§), nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “Dzieti” 2023.gada 4.janvāra atskaiti Nr.D-23/2, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023.gada 11.janvāra lēmumu (protokols Nr.2., 12.§), 2023.gada 16.februāra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt A. Ā., personas kods: ***, adrese: ***, nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.3, “Ceriņu mājas”, Tutinavā, Kubulu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3858 900 0158, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 62,2 m² platībā (kadastra apzīmējums 3858 008 0173 001 004) un kopīpašuma 620/2640 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3858 008 0173 001) un zemes atbilstoši domājamām daļām 0,1522 ha platībā (kadastra apzīmējums 3858 008 0173), no šķūņa atbilstoši domājamām daļām 14,18 m² platībā (kadastra apzīmējums 3858 008 0173 003) un saimniecības ēkas atbilstoši domājamām daļām 132,45 m² platībā (kadastra apzīmējums 3858 008 0173 002).
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti *euro* un 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs