



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr.1., 31.§

#### **Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1B, Viļakas ielā 21, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1B, Viļakas ielā 21, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā 2023.gada 4.janvāra izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023.gada 4.janvāra lēmums (protokols Nr.1, 2.§)), nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1B, Viļakas ielā 21, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada domes 2022.gada 24.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.23., 52.§)) 5.1.punkts nosaka, ka nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas. Iemaksātā nodrošinājuma summa [...] tiek ieskaitīta pirkuma summā. Izsoles uzvarētājs 2022.gada 21.decembrī iemaksājis nodrošinājuma naudu EUR 207,90 (divi simti septiņi *euro* un 90 centi) un 2023.gada 4.janvārī veicis atlikušo maksājumu par nekustamā īpašuma iegādi EUR 1921,10 (viens tūkstošis deviņi simti divdesmit viens *euro* un 10 centi) apmērā, 2023.gada 19.janvāra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.1B, Viļakas ielā 21, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3898 900 0160, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 59,2 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0141 001 013), un kopīpašuma 592/5898 domājamām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 3898 003 0141 001) un zemes (kadastra apzīmējums 3898 003 0141) atbilstoši domājamām daļām 0,0191 ha platībā, izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju E. K., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, kurš iegādājās augstāk minēto nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu EUR 2129,00 (divi tūkstoši viens simts divdesmit deviņi *euro* un 0 centi).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.1B, Viļakas ielā 21, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3898 900 0160, pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs