



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr.1., 40.§

#### **Par nekustamā īpašuma “Akmeņi”, Lazdulejas pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, kā arī, ņemot vērā Balvu novada domes 2021.gada 25.februāra lēmumu “Par nekustamā īpašuma izveidošanu, nosaukuma “Akmeņi” piešķiršanu zemes vienībai Lazdulejas pagastā, Balvu novadā un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3., 16.§), nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA “Dzieti” 2022.gada 11.decembra atzinumu Nr.Z-22/495 un Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 16.decembra lēmumu (protokols Nr.25, 14.§), 2023.gada 19.janvāra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Akmeņi”, Lazdulejas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3866 004 0360, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3866 004 0253, 0,39 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Lazdulejas pagasta kadastra kartes (pielikums Nr.1), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 700,00 (septiņi simti *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Akmeņi”, Lazdulejas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3866 004 0360, izsoles noteikumu projektu (pielikums Nr.2).
4. Uzdrot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā:

1.pielikums - Izkopējums no Lazdulejas pagasta kadastra kartes uz 1 lapas;

2.pielikums - Nekustamā īpašuma "Akmeņi", Lazdulejas pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumi uz 5 lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs