



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2023.gada 23.martā

Nr.155
(Protokols Nr.3., 17.§)

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.6, Liepnas ielā 1, Viļakā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Izskatot Ņ. A., personas kods: ***, adrese: ***, 2023.gada 20.februāra iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 21.februārī ar reģistrācijas numuru BNP/2023/3.6.2/547/S) par dzīvokļa Nr.6, Liepnas ielā 1, Viļakā, Balvu novadā iegādi, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā, 45.panta trešo daļu, kas nosaka, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" (zaudējis spēku līdz ar Dzīvojamo telpu īres likumu) noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt ģimenei un viņa ģimenes locekļiem, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5.apakšpunktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmējinstīcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātās publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu, ņemot vērā 2023.gada 23.februāra Balvu novada pašvaldības Viļakas pilsētas pārvaldes Izziņu "Par dzīvokļa lietošanu", ar kuru apliecināts, ka Ņ. A., personas kods: ***, lieto pašvaldības dzīvokli Liepnas ielā 1-6, Viļakā Balvu novadā kopš 1997.gada 27.marta, 2010.gada 6.oktobra Dzīvojamo telpu īres līgumu par dzīvokli Liepnas ielā 1-6, Viļakā Balvu novadā ar Ņ. A., 2023.gada 15.marta Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. Nodot atsavināšanai Balvu novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.6, Liepna ielā 1, Viļakā, Balvu novadā, kas sastāv no divstāvu dzīvokļa 47,50 m² platībā (kadastra apzīmējums 3815 002 0011 001 006) un kopīpašuma 4750/35340 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3815 002 0011 001), šķūņa atbilstoši domājamām daļām 4,48 m² platībā (kadastra apzīmējums 3815 002 0011 002) un zemes vienības atbilstoši domājamām daļām 281 m² platībā (kadastra apzīmējums 3815 002 0011).
2. Uzdot Balvu novada pašvaldības Nekustamā īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un noteikt tirgus cenu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4501).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs