**TIRGUS IZPĒTE**

**remontdarbi daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā**

**Bērzpils ielā 8, balvos.**

**ID Nr. BNP TI 2021/42**

**Informācija par pasūtītāju:**

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums | Balvu novada pašvaldība |
| Reģistrācijas numurs | 90009115622 |
| Juridiskā adrese | Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads |
| **Pasūtītājs veic tirgus izpēti cita pasūtītāja vajadzībām** | **Balvu novada pašvaldības aģentūra “SAN – TEX”**  Juridiskā adrese: Bērzpils iela 56, Balvi, Balvu novads, LV-4501  Reģistrācijas numurs 90001663120  Tālruņa Nr.: 64507197,  E-pasta adrese: [santex@balvi.lv](mailto:santex@balvi.lv) |
| Kontaktpersona par tirgus izpētes priekšmetu | Balvu novada pašvaldības aģentūras “SAN-TEX”  Remontceltniecības nozares vadītājs Kaspars Bikaviņš mob.26173310 , e-pasts: [santex@balvi.lv](mailto:santex@balvi.lv) |
| Kontaktpersona par piedāvājumu sagatavošanu | Balvu novada pašvaldības iepirkumu speciāliste  Sarmīte Gržibovska, t.64520931,  e-pasts: [sarmite.grzibovska@balvi.lv](mailto:sarmite.grzibovska@balvi.lv) |
| E-pasta adrese | [dome@balvi.lv](mailto:dome@balvi.lv) |
| Darba laiks | pirmdienās 8:30-18:00;  otrdienās, trešdienās un ceturtdienās 8:30-17:00;  piektdienās 8:30-16:00 |

1. **Tirgus izpētes priekšmets** ir balkonu ekrānu atjaunošana un balkonu dzelzsbetona konstrukciju remonts daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bērzpils ielā 8, Balvos atbilstoši tehniskajai specifikācijai (Pielikums Nr.1) un darbu apjomiem (Pielikums Nr.2).
2. **Līguma izpildes vieta:** Bērzpils ielā 8, Balvos, Balvu novadā.
3. **Līguma izpildes termiņš:** no līguma noslēgšanas līdz 2021.gada 30.jūlijam.
4. Veikto darbu garantijas termiņam jābūt ne mazāk kā 36 (trīsdesmit sešiem) mēnešiem no objekta pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas.
5. **Apmaksas noteikumi:** pēc darbu pabeigšanas, pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas desmit (10) darba dienu laikā.
6. Līgumu par balkonu ekrānu atjaunošanu un balkonu dzelzsbetona konstrukciju remontdarbu veikšanu slēgts Balvu novada pašvaldības aģentūra “SAN – TEX” pēc tirgus izpētes beigām.
7. Piedāvājumā jābūt iekļautām visām izmaksām, kas varētu rasties līguma izpildes laikā.
8. Pretendentam piedāvājums jāiesniedz par visu apjomu. Tirgus izpētes priekšmeta apjomu nav atļauts dalīt sīkāk. Šādus piedāvājumus Pasūtītājs noraidīs
9. Piedāvātajām cenām jābūt nemainīgām visā līguma darbības laikā.
10. Vērtējot piedāvājumu, pasūtītājs ņem vērā tā kopējo cenu bez pievienotās vērtības nodokļa. Pasūtītājs izvēlēsies **piedāvājumu, kas atbildīs prasībām un būs ar zemāko cenu.**
11. **Prasības pretendentam:** 
    1. Pretendentam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā ir pieredze līdzīgu remontdarbu veikšanā vismaz 1 (vienā) objektā.
    2. Pretendentam jānodrošina darbu izpildei nepieciešamā tehnika, iekārtas, instrumenti un cits tehniskais nodrošinājums līguma izpildei.
    3. Pretendents darbu veikšanas laikā apņemas ievērot spēkā esošos normatīvus, darba drošības un tehniskās normas, normatīvos aktus, kas regulē paredzētos darbus.
12. **Iesniedzamie dokumenti:**
    1. aizpildīts Pielikums Nr.3 un tam pievienota darbu izpildes tāme.
    2. aizpildīts Pielikums Nr.4.
    3. Informācija par pretendenta pieredzi atbilstoši 11.1.punktam, pievienojot vismaz 1 (vienu) atsauksmi vai alternatīvus dokumentus, kas apliecina nepieciešamo pieredzi.
13. Par jebkuru informāciju, kas ir konfidenciāla, jābūt īpašai norādei.
14. Pretendents var grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
15. Iesniegtie piedāvājumi, izņemot, ja pretendents piedāvājumu atsauc, paliek Pasūtītāja īpašumā.
16. Pretendentam ir pilnībā jāsedz piedāvājuma sagatavošanas un iesniegšanas izmaksas. Pasūtītājs neuzņemas nekādas saistības par šīm izmaksām, neatkarīgi no Tirgus izpētes rezultāta.
17. **Piedāvājums jāiesniedz līdz 2021.gada 30.aprīlim, plkst. 13:00, Balvu novada pašvaldībā, Bērzpils iela 1a, Balvi, Balvu novads, LV-4501.** Piedāvājumu var iesniegt slēgtā iepakojumā, uz kura norādīts pasūtītājs, piegādātājs, atzīme par to, kurai tirgus izpētei piedāvājums iesniegts, kā arī informācija par to, kad piedāvājumu drīkst atvērt, norādot konkrētu datumu un laiku, vai elektroniski, sūtot uz [tirgusizpetes@balvi.lv](mailto:tirgusizpetes@balvi.lv) . Iesniedzot piedāvājumu elektroniski, e-pasta ziņojuma tēmā jānorāda TIRGUS IZPĒTES IDENTIFIKĀCIJAS NUMURS, kā arī piedāvājums jāparaksta ar DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU.
18. Piedāvājumi, kas iesniegti pēc norādītā laika, tiks atzīti par neatbilstošiem tirgus izpētes noteikumu prasībām.

Pielikums Nr.1

Pie tirgus izpētes ar ID Nr. BNP TI 2021/42

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

1. Pirms finanšu piedāvājuma sastādīšanas Pretendentam ir iespēja patstāvīgi apmeklēt objektu, veikt būvdarbu apjomu pārbaudi. Pretendents ir atbildīgs par kļūdām piedāvājumā, kas ir radušās nepareizi saprotot vai interpretējot Tehniskajā specifikācijā noteiktās prasības. Visi apjomi, kuri ir doti darbu apjomu sarakstā, pretendentam ir jāpārbauda, un pēc piedāvājuma iesniegšanas pretendents nevar atsaukties uz nepilnīgiem darbu apjomiem.
2. Finanšu piedāvājumā pretendentam ir jāiekļauj visi darbi, tai skaitā izdevumi darbaspēka mobilizācijai, būvlaukuma, ja nepieciešams, iekārtošanai un uzturēšanai, ūdens un elektrības izmaksas.
3. Būvdarbi būvuzņēmējam ir jāizpilda ar savām iekārtām, konstrukcijām, materiāliem, mehānismiem, darbaspēku. Visiem nepieciešamajiem ekspluatācijas materiāliem ir jābūt iekļautiem būvuzņēmēja finanšu piedāvājumā, vadoties pēc tehnoloģiskās nepieciešamības, bez speciāla pasūtītāja pieprasījuma.
4. Būvuzņēmējam ir pienākums patstāvīgi sekot līdzi izmantoto materiālu un veikto darbu kvalitātei.
5. Būvuzņēmēja būvniecības tehnoloģijai un darba organizācijai jānodrošina iespēju pasūtītājam kontrolēt darbu gaitu un apjomus.
6. Par pielietoto materiālu, izpildīto darbu kvalitāti atbild būvuzņēmējs. Būvuzņēmējs pārbaudes, defektu konstatēšanu un novēršanu veic par saviem līdzekļiem.
7. Pasūtītājs jebkurā brīdī var veikt izpildīto darbu, izmantoto būvizstrādājumu, tehnisko risinājumu pārbaudi un testēšanu. Darbu apturēšana, kas radusies uz pārbaudes brīdi vai pārbaudes negatīvo rezultātu dēļ, netiks uzskatīta par iemeslu Būvdarbu veikšanas termiņa pagarināšanai.
8. Līguma darbības laikā darbuzņēmējam jābūt spēkā esošām celtniecības darbu/būvspeciālistu civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisēm.
9. Veicot darbus, nepieciešamības gadījumā, uzstādīt atsevišķu elektrisko skaitītāju elektroenerģijas patēriņa uzskaitei.
10. Visiem materiāliem jābūt sertificētiem saskaņā ar Latvijas Republikas standartiem un normatīviem dokumentiem. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Pretendentam jāiesniedz materiālu sertifikātus, kuri apliecina produkcijas atbilstību drošības un kvalitātes prasībām, kā arī Latvijas Republikas standartiem un normatīviem.
11. Lokālās tāmes sastādīt saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas Ministru kabineta2017.gada 3.maija noteikumiem Nr.239 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība””.
12. Pēc Būvdarbu veikšanas pretendents veic būvgružu izvešanu un utilizāciju.
13. Pretendents būvdarbu veikšanas laikā darba vietā veic darba vietas norobežošanu, lai tur neiekļūtu nepiederošas personas.
14. Visus būvdarbus veikt, ievērojot būvniecības tehnoloģijas, normatīvus un tehniskus noteikumus, kā arī nodrošināt ugunsdrošības, darba drošības un vides aizsardzības normu ievērošanu un izpildi. Darbu veikšanas laikā Pretendenta pienākums nodrošināt kārtību darba vietās. Pēc darbu pabeigšanas uzkopt darba vietu.
15. Darba izpildes termiņš tiek noteikts no līguma abpusējas parakstīšanas dienas līdz 2021.gada 30.jūlijam. Puses Objekta nodošanas un pieņemšanas aktu pirms būvdarbu uzsākšanas paraksta vienas darba dienas laikā.
16. Pretendents nokārto visas formalitātes, kas nepieciešamas būvatļaujas saņemšanai.
17. Garantijas periods – ne mazāk kā 36 (trīsdesmit seši) kalendārie mēneši no Darbu nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.

Pielikums Nr.3

Pie tirgus izpētes ar ID Nr. BNP TI 2021/42

**PIETEIKUMS UN FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

  **DALĪBAI BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS TIRGUS IZPĒTĒ**

**remontdarbi daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā**

**Bērzpils ielā 8, balvos.**

**ID Nr. BNP TI 2021/42**

**Informācija par pretendentu:**

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums |  |
| Reģistrācijas numurs |  |
| Juridiskā adrese/ adrese |  |
| Kontakttālrunis |  |
| e-pasts |  |
| Pretendenta kontaktpersona  (vārds, uzvārds, amats, telefons, e-pasts) |  |
| Pilnvarotā persona, kas būs tiesīga parakstīt līgumu (amats, Vārds Uzvārds) |  |

Piedāvājam veikt remontdarbus atbilstoši pasūtītāja prasībām par piedāvājuma cenu:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tirgus izpētes priekšmeta daļas nosaukums** | **Piedāvājuma cena bez PVN (EUR)** | **PVN (EUR)** | **Piedāvājuma cena ar**  **PVN (EUR)** |
| Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bērzpils ielā 8, Balvos balkonu ekrānu un balkonu dzelzsbetona konstrukciju remonts |  |  |  |

Piedāvājumam pievienota darbu izpildes tāme uz \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) lapām, kura ir sastādīta un noformēta saskaņā ar 2017.gada 3.maija MK noteikumiem Nr.239 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība””.

Piedāvājuma cenā ir iekļauti visi nodokļi, nodevas, maksājumi un visas ar būvdarbiem saistītās izmaksas, paredzēti visi riski darbu veikšanai, kas saistīti ar cenu izmaiņām, minimālās darba algas pieaugumu un citiem neparedzētiem apstākļiem, kas var rasties līguma izpildes laikā. Piedāvātās cenas būs nemainīgas visā līguma darbības laikā.

Apliecinu, ka nav tādu apstākļu, kas liegtu piedalīties tirgus izpētē un pildīt tirgus izpētē norādītās prasības.

Darbi tiks veikti līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Veikto darbu garantijas termiņš būs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ar šo apliecinu piedāvāto cenu pamatotību un spēkā esamību:

Paraksts: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vārds, uzvārds: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Amats: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2021.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pielikums Nr.4

Pie tirgus izpētes ar ID Nr. BNP TI 2021/42

Tirgus izpētes nosaukums (vai Nr.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/Pasūtītāja nosaukums/*

**Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu**

Ar šo, sniedzot izsmeļošu un patiesu informāciju, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Pretendenta (būvdarbu veicēja) nosaukums, reģ. Nr.*

(turpmāk – Pretendents) attiecībā uz konkrēto tirgus izpētes procedūru apliecina, ka:

1. Pretendents ir iepazinies un piekrīt šī apliecinājuma saturam.
2. Pretendents apzinās savu pienākumu šajā apliecinājumā norādīt pilnīgu, izsmeļošu un patiesu informāciju.
3. Pretendenta tirgus izpētes piedāvājumu ir parakstījusi/šas pretendenta pilnvarotā/ās persona/s.
4. Pretendents informē, ka ir iesniedzis piedāvājumu neatkarīgi no konkurentiem2 un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanām. Pretendentam ne ar vienu konkurentu nav bijusi saziņa attiecībā uz:
   1. cenām;
   2. cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām;
   3. nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties tirgus izpētē (iesniegt vai neiesniegt piedāvājumu); vai
   4. tādu piedāvājuma iesniegšanu, kas neatbilst tirgus izpētes prasībām;
   5. kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem, tiem produktiem vai pakalpojumiem, uz ko attiecas šī tirgus izpēte.
5. Pretendents nav apzināti, tieši vai netieši atklājis un neatklās piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas.
6. Pretendents apzinās, ka Konkurences likumā noteikta atbildība par aizliegtām vienošanām, paredzot naudas sodu līdz 10% apmēram no pārkāpēja pēdējā finanšu gada neto apgrozījuma un pretendentam var tikt piemērota izslēgšana no dalības tirgus izpētē.

Datums

Paraksts

2 Šī apliecinājuma kontekstā ar terminu „konkurents” apzīmē jebkuru fizisku vai juridisku personu, kura nav Pretendents un kura: 1) iesniedz piedāvājumu šai tirgus izpētei; 2) ņemot vērā tās kvalifikāciju, spējas vai pieredzi, kā arī piedāvātās preces vai pakalpojumus, varētu iesniegt piedāvājumu šai tirgus izpētei.