**TIRGUS IZPĒTE**

**TELPU PĀRBŪVE UN APDARE bĒRZPILS ielā 1a, Balvos.**

 **ID Nr. BNP TI 2020/149**

**Informācija par pasūtītāju:**

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums  | Balvu novada pašvaldība |
| Reģistrācijas numurs  | 90009115622 |
| Juridiskā adrese | Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads |
| Kontaktpersona par tirgus izpētes priekšmetu | Balvu novada pašvaldības Saimnieciskās nodaļas vadītājs Aleksandrs Snegovs, mob.2863272 , e-pasts: aleksandrs.snegovs@balvi.lv  |
| Kontaktpersona par piedāvājumu sagatavošanu | Balvu novada pašvaldības iepirkumu speciāliste Sarmīte Gržibovska, t.64520931, e-pasts: sarmite.grzibovska@balvi.lv  |
| E-pasta adrese  | dome@balvi.lv  |
| Darba laiks  | pirmdienās 8:30-18:00; otrdienās, trešdienās un ceturtdienās 8:30-17:00; piektdienās 8:30-16:00 |

1. **Tirgus izpētes priekšmets** ir telpu pārbūve un apdare Balvu novada pašvaldības administrācijas ēkas 1.stāvā, Bērzpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā atbilstoši Apliecinājuma kartei (Pielikums Nr.1) un tehniskajai specifikācijai (Pielikums Nr.2).
2. **Līguma izpildes vieta:** Bērzpils ielā 1A, Balvos, Balvu novadā.
3. **Līguma izpildes termiņš:** no līguma noslēgšanas līdz 2020.gada 31.decembrim.
4. **Apmaksas noteikumi:** pēc pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas 10 (desmit) darba dienu laikā.
5. Pretendentam būvdarbi jāizpilda ar saviem materiāliem, nepieciešamās kvalifikācijas darbiniekiem un tehniskajiem līdzekļiem (ierīcēm, iekārtām, mehānismiem, instrumentiem utt.), nepieciešamības gadījumā piesaistot apakšuzņēmējus.
6. Darbu un materiālu apjomi jāskata saistībā ar Apliecinājuma kartes dokumentāciju. Pretendents ir atbildīgs par kļūdām piedāvājumā, kas radušās, nepareizi saprotot vai interpretējot Apliecinājuma kartē noteiktās prasības. Visi apjomi, kuri doti Apliecinājuma kartē, pretendentam ir jāpārbauda, un pēc piedāvājuma iesniegšanas pretendents nevar atsaukties uz nepilnīgu Apliecinājuma karti.
7. Būvuzņēmējam jāievērtē, ka Apliecinājuma kartē norādīto darbu izpilde, izstrādājumu uzstādīšana un iekārtu montāža ietver pilnu darba ciklu līdz attiecīgās detaļas, mezgla, izstrādājuma vai iekārtas gatavībai pilnīgai ekspluatācijai, ietverot visus materiālus un izstrādājumus, kas tehnoloģiski nepieciešami attiecīgā būves elementa vai iekārtas drošai ekspluatācijai atbilstoši būvnormatīvu un ekspluatācijas noteikumu prasībām, ietverot visus nepieciešamos būvdarbus konkrēta darba izpildei, kā arī jāievērtē, ka:
	1. izdevumi izpilddokumentācijas sagatavošanai un uzmērījumu veikšanai jāiekļauj piedāvātajā līgumcenā;
	2. Būvuzņēmējam ir pienākums par saviem līdzekļiem apdrošināt visus iespējamos riskus, tai skaitā pret trešajām personām, kas var būt saistīti ar būvdarbu izpildi un kvalitāti.
8. Pretendentam ir tiesības iekļaut piedāvājumā tirgus izpētes dokumentācijā un Apliecinājuma kartē norādītos vai ekvivalentus materiālus, iekārtas un izstrādājumus, attiecīgajā izvērstās tāmes pozīcijā norādot tā nosaukumu un apzīmējumu „EKVIVALENTS”. Ekvivalentu atbilstību Apliecinājuma kartes prasībām jāpierāda ar atsauci (norādi) uz materiālu, iekārtu un konstrukciju ražotāju dokumentāciju vai kompetentas institūcijas izsniegtu apliecinājumu par pārbaudes rezultātiem, kuru pievieno piedāvājumam.
9. Līgums tiks slēgts ar tirgus izpētes uzvarētāju. Līgumu slēgs Balvu novada pašvaldība.
10. Piedāvājumā jābūt iekļautām visām izmaksām, kas varētu rasties līguma izpildes laikā.
11. Pretendentam piedāvājums jāiesniedz par visu apjomu.
12. Piedāvātajām cenām jābūt nemainīgām visā līguma darbības laikā.
13. Veikto būvdarbu garantijas termiņam jābūt ne mazāk kā 36 (trīsdesmit sešiem) mēnešiem no pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas.
14. Vērtējot piedāvājumu, pasūtītājs ņem vērā tā kopējo cenu bez pievienotās vērtības nodokļa. Pasūtītājs izvēlēsies **piedāvājumu, kas atbildīs prasībām un būs ar zemāko cenu.**
15. **Prasības pretendentam:**
	1. Pretendentam ir pieredze ēku izbūves/pārbūves darbu veikšanā iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2015., 2016., 2017., 2018., 2019. un /vai 2020.gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām) vismaz 1 (vienā) līdzīga rakstura objektā (veikti vispārceltnieciski darbi, elektroinstalācijas, siltumapgādes ierīkošanas darbi, ēku atjaunošanas darbi, remontdarbi), kurā veikti ēku izbūves/pārbūves darbi. Objektam ir jābūt pabeigtam.
	2. Pretendentam jānodrošina galveno būvdarbu vadītāju, kam normatīvo aktu noteiktajā kārtībā ir izsniegts sertifikāts ēku būvdarbu vadīšanā, un tam ir darba pieredze ēku būvdarbu vadīšanā. Būvdarbu vadītājs apliecina, ka gadījumā, ja ar pretendentu tiks slēgts līgums, viņš būs darba tiesiskajās attiecībās ar Pretendentu vai tā norādītajiem apakšuzņēmējiem vai arī darbosies uz uzņēmuma (pakalpojumu) līguma pamata. Pretendenta piesaistītais būvdarbu vadītājs iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2015., 2016., 2017., 2018., 2019. un 2020.gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām) ir vadījis būvdarbu veikšanas darbus vismaz 1 (vienā) objektā. Būvniecības objektam ir jābūt pabeigtam.
	3. Pretendentam jānodrošina nepieciešamā tehnika, iekārtas, instrumenti un cits tehniskais nodrošinājums līguma izpildei.
16. **Iesniedzamie dokumenti:**
	1. aizpildīts Pielikums Nr.2 un tam pievienota darbu izpildes tāme;
	2. aizpildīts pielikums Nr.3;
	3. informācija par pretendenta pieredzi atbilstoši 15.1.punktam, pievienojot vismaz 1 (vienu) atsauksmi vai alternatīvus dokumentus, kas apliecina nepieciešamo pieredzi.
	4. informācija par speciālistu atbilstoši 15.2.punktam (būvdarbu vadītāja Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs).
	5. apliecinājums par to, ka Līgumu sekmīgai izpildei Pretendentam ir pieejami nepieciešamie cilvēkresursi, tehniskais aprīkojums, iekārtas, instrumenti un cits tehniskais nodrošinājums, kas ir nepieciešams konkrēto darbu veikšanai atbilstoši 15.3.punktam.
	6. citi dokumenti, ko pretendents uzskata par nepieciešamu iesniegt un kas pierāda pretendenta atbilstību prasībām.
17. **Piedāvājums jāiesniedz līdz 2020.gada 7.decembrim, plkst. 11:00, Balvu novada pašvaldībā, Bērzpils iela 1a, Balvi, Balvu novads, LV-4501.** Piedāvājumu var iesniegt slēgtā iepakojumā, uz kura norādīts pasūtītājs, piegādātājs, atzīme par to, kurai tirgus izpētei piedāvājums iesniegts, kā arī informācija par to, kad piedāvājumu drīkst atvērt, norādot konkrētu datumu un laiku, vai elektroniski, sūtot uz tirgusizpetes@balvi.lv . Iesniedzot piedāvājumu elektroniski, e-pasta ziņojuma tēmā jānorāda TIRGUS IZPĒTES IDENTIFIKĀCIJAS NUMURS, kā arī piedāvājums jāparaksta ar DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU.

Pielikums Nr.1

Pie tirgus izpētes ar ID Nr. BNP TI 2020/149

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

|  |
| --- |
| **Telpu pārbūve un apdare Bērzpils ielā 1a (pirmais stāvs)** |
| **Nr.p.k.** | **Darbu un materialu nosaukumi** | **Mērv.** | **Daudz.** |
| **Demontāžas darbi** |
| 1 | Sienu demontāža (biezums 8cm) | m2 | 22,50 |
| 2 | Stikla sienu demontāža | m2 | 19,00 |
| 3 | Piekārto griestu demontāža | m2 | 55,00 |
| 4 | Lamināta demontāža | m2 | 24,66 |
| 5 | Grīdas flīžu demontāža | m2 | 31,34 |
| 6 | Iekšdurvju demontāža ( 80x210) | gab | 2,00 |
| 7 | Ieejas durvju demontāža | m22 | 3,69 |
| **TELPA NR.1** |
| **Sienas ,starpsienas** |
| 1 | Sienu ierīkošana no stikla tai skaitā durvis (D-2) | m2 | 9,45 |
| 2 | Ieejas durvju ierīkošana (alumīnija ietvars, D-1) | gab | 1,00 |
| 3 | Sienas līdzināšana | m2 | 10,05 |
| 4 | Sienu gruntēšana un krāsošana  | m2 | 10,05 |
| **Griesti** |
| 5 | Iekārto griestu karkasa izveide | m2 | 6,30 |
| 6 | Ventilācijas sistēmas ierīkošana | kompl | 1,00 |
| 7 | Piekārto griesu montāža Griestu plāksne AMF Ecomin Antaris SK 13mm, 60x60cm, minerālšķiedra vai līdzvērtīgi | m2 | 6,30 |
| **Grīdas**  |
| 8 | Izlīdzinošās kārtas ierīkošana | m2 | 6,30 |
| 9 | Flīžu ieklāšana ar apmales 5cm ierīkošanu VENATO grīdas flīzes 60x60 vai līdzvērtīgas | m2 | 6,30 |
| **Elektroinstalācija** |
| 10 | Apgaismojuma ierīkošana LED Piekaramo griestu panelis XELENT 60 LED/40W/230V 4000K IP40 vai analoģi | gab | 2,00 |
| 11 | Slēdža uzstādīšana DIMMERIS LED XP balti vai analoģi  | gab | 1,00 |
| 12 | Elektroinstalācijas vadu ierīkošana | kompl | 1,00 |
| **Siltumapgāde** |
| 13 | Radiatoru nomaiņa (PURMO Compact tērauda apkures radiators, 33 tips, 33-400x1800, ) vai līdzvērtīgie | gab | 2,00 |
| **TELPA NR. 2** |
| **Sienas ,starpsienas** |
| 1 | Sienu ierīkošana no stikla tai skaitā durvis D-2 | m2 | 17,17 |
| 2 | Sienas izlīdzināšana | m2 | 9,80 |
| 3 | Sienu gruntēšana un krāsošana  | m2 | 9,00 |
| **Griesti** |
| 4 | Iekārto griestu karkasa izveide | m2 | 8,00 |
| 5 | Ventilācijas sistēmas ierīkošana | kompl | 1,00 |
| 6 | Piekārto griesu montāža Griestu plāksne AMF Ecomin Antaris SK 13mm, 60x60cm, minerālšķiedra vai līdzvērtīgi | m2 | 8,00 |
| **Grīdas**  |
| 7 | Izlīdzinošās kārtas ierīkošana | m2 | 8,00 |
| 8 | Flīžu ieklāšana ar apmales 5cm ierīkošanu VENATO grīdas flīzes 60x60 vai līdzvērtīgas | m2 | 8,00 |
| **Elektroinstalācija** |
| 9 | Apgaismojuma ierīkošana LED Piekaramo griestu panelis XELENT 60 LED/40W/230V 4000K IP40 vai analoģi | gab | 2,00 |
| 10 | Slēdža uzstādīšana DIMMERIS LED XP balti vai analoģi  | gab | 1,00 |
| 11 | Elektroinstalācijas vadu ierīkošana | kompl | 1,00 |
| 12 | KONTAKTLIGZDA DIVV.+ZEM.ANTR.K, РС16-348  | gab | 3,00 |
| **Ailas** |
| 13 | Logu nomaiņa 2,40 x 1,90 REHAU Logi no profiliem "SYNEGO" Uf līdz 1,0 W/m2K ar ārējo un vidus blīvējumiem vai analogi | gab | 1,00 |
| 14 | Žalūzijas logam 2,4x1,90 | gab | 1,00 |
| **Siltumapgāde** |
| 15 | Radiatoru nomaiņa PURMO Compact tērauda apkures radiators 22x900 tips vai līdzvērtīgi | gab | 1,00 |
| **TELPA NR.3** |
| **Sienas ,starpsienas** |
| 1 | Sienu ierīkošana no reģipša, divpusējā ar siltinājumu | m2 | 2,05 |
| 2 | Durvju ierīkošana (D-3) | gab | 1,00 |
| 3 | Sienas izlīdzināšana | m2 | 33,65 |
| 4 | Sienu gruntēšana un krāsošana  | m2 | 33,65 |
| **Griesti** |
| 5 | Iekārto griestu karkasa izveide | m2 | 40,00 |
| 6 | Ventilācijas sistēmas ierīkošana | kompl | 1,00 |
| 7 | Piekārto griesu montāža Griestu plāksne AMF Ecomin Antaris SK 13mm, 60x60cm, minerālšķiedra vai līdzvērtīgi | m2 | 40,00 |
| **Grīdas**  |
| 8 | Izlīdzinošās kārtas ierīkošana | m2 | 40,00 |
| 9 | Flīžu ieklāšana ar apmales 5cm ierīkošanu VENATO grīdas flīzes 60x60 vai līdzvērtīgas | m2 | 40,00 |
| **Elektroinstalācija** |
| 10 | Apgaismojuma ierīkošana LED Piekaramo griestu panelis XELENT 60 LED/40W/230V 4000K IP40 vai līdzvērtīgi | gab | 7,00 |
| 11 | Slēdža uzstādīšana DIMMERIS LED XP balti vai analoģi  | gab | 2,00 |
| 12 | Elektroinstalācijas vadu ierīkošana | kompl | 1,00 |
| 13 | KONTAKTLIGZDA DIVV.+ZEM.ANTR.K, РС16-348  | gab | 3,00 |
| 14 | Radiatoru nomaiņa PURMO Compact tērauda apkures radiators 22x900 tips vai līdzvērtīgi | gab | 1,00 |
| 15 | Logu nomaiņa 2,40 x 1,90 REHAU Logi no profiliem "SYNEGO" Uf līdz 1,0 W/m2K ar ārējo un vidus blīvējumiem vai analogi | gab | 1,00 |

Pielikums Nr.2

Pie tirgus izpētes ar ID Nr. BNP TI 2020/149

**PIETEIKUMS**

**DALĪBAI BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS TIRGUS IZPĒTĒ**

**TELPU PĀRBŪVE UN APDARE bĒRZPILS ielā 1a, Balvos.**

 **ID Nr. BNP TI 2020/149**

**Informācija par pretendentu:**

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums  |  |
| Reģistrācijas numurs  |  |
| Juridiskā adrese/ adrese |  |
| Kontakttālrunis |  |
| e-pasts |  |
| Pretendenta kontaktpersona(vārds, uzvārds, amats, telefons, e-pasts) |  |
| Finanšu rekvizīti: |  |
| Bankas nosaukums: |  |
| Bankas kods: |  |
| Konta numurs: |  |
| Pilnvarotā persona, kas būs tiesīga parakstīt līgumu (amats, Vārds Uzvārds) |  |

Piedāvājam veikt telpu pārbūves un apdares darbus atbilstoši pasūtītāja prasībām par piedāvājuma cenu:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Pozīcija | Piedāvājuma cena bez PVN (EUR)  | PVN (EUR) | Piedāvājuma cena ar PVN (EUR) |
| Telpu pārbūve un apdare Bērzpils ielā 1A, Balvos |  |  |  |

Piedāvājumam pievienota darbu izpildes tāme uz \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) lapām, kura ir sastādīta un noformēta saskaņā ar 2017.gada 3.maija MK noteikumiem Nr.239 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība””.

Piedāvājuma cenā ir iekļauti visi nodokļi, nodevas, maksājumi un visas saistītās izmaksas, paredzēti visi riski darbu veikšanai, kas saistīti ar cenu izmaiņām, minimālās darba algas pieaugumu un citiem neparedzētiem apstākļiem, kas var rasties līguma izpildes laikā. Piedāvātās cenas būs nemainīgas visā līguma darbības laikā.

Apliecinu, ka nav tādu apstākļu, kas liegtu piedalīties tirgus izpētē un pildīt tirgus izpētē norādītās prasības.

Darbi tiks veikti līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Veikto būvdarbu garantijas termiņš būs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ar šo apliecinu piedāvāto cenu pamatotību un spēkā esamību:

Paraksts: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vārds, uzvārds: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Amats: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2020.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pielikums Nr.3

Pie tirgus izpētes ar ID Nr. BNP TI 2020/149

Tirgus izpētes nosaukums (vai Nr.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/Pasūtītāja nosaukums/*

**Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu**

Ar šo, sniedzot izsmeļošu un patiesu informāciju, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Pretendenta (būvdarbu veicēja) nosaukums, reģ. Nr.*

(turpmāk – Pretendents) attiecībā uz konkrēto tirgus izpētes procedūru apliecina, ka:

1. Pretendents ir iepazinies un piekrīt šī apliecinājuma saturam.
2. Pretendents apzinās savu pienākumu šajā apliecinājumā norādīt pilnīgu, izsmeļošu un patiesu informāciju.
3. Pretendenta tirgus izpētes piedāvājumu ir parakstījusi/šas pretendenta pilnvarotā/ās persona/s.
4. Pretendents informē, ka ir iesniedzis piedāvājumu neatkarīgi no konkurentiem1 un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanām. Pretendentam ne ar vienu konkurentu nav bijusi saziņa attiecībā uz:
	1. cenām;
	2. cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām;
	3. nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties tirgus izpētē (iesniegt vai neiesniegt piedāvājumu); vai
	4. tādu piedāvājuma iesniegšanu, kas neatbilst tirgus izpētes prasībām;
	5. kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem, tiem produktiem vai pakalpojumiem, uz ko attiecas šī tirgus izpēte.
5. Pretendents nav apzināti, tieši vai netieši atklājis un neatklās piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas.
6. Pretendents apzinās, ka Konkurences likumā noteikta atbildība par aizliegtām vienošanām, paredzot naudas sodu līdz 10% apmēram no pārkāpēja pēdējā finanšu gada neto apgrozījuma un pretendentam var tikt piemērota izslēgšana no dalības tirgus izpētē.

Datums

Paraksts

1 Šī apliecinājuma kontekstā ar terminu „konkurents” apzīmē jebkuru fizisku vai juridisku personu, kura nav Pretendents un kura: 1) iesniedz piedāvājumu šai tirgus izpētei; 2) ņemot vērā tās kvalifikāciju, spējas vai pieredzi, kā arī piedāvātās preces vai pakalpojumus, varētu iesniegt piedāvājumu šai tirgus izpētei.