**TIRGUS IZPĒTE**

**Balvu novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Pannaskalns”, Tilžas pagastā, “Mežupe”, Lazdulejas pagastā, “Purva priedes”, Balvu pagastā un “Kronīši”, Balvu pagastā cirsmu tirgus vērtības noteikšana**

**ID Nr. BNP TI 2021/92**

**Informācija par pasūtītāju:**

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums | Balvu novada pašvaldība |
| Reģistrācijas numurs | 90009115622 |
| Juridiskā adrese | Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads |
| Kontaktpersona par tirgus izpētes priekšmetu | Balvu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Arta Ķerģe, mob.22410478, e-pasts: [arta.kerge@balvi.lv](mailto:arta.kerge@balvi.lv) |
| Kontaktpersona par piedāvājumu sagatavošanu | Balvu novada pašvaldības iepirkumu speciāliste  Sarmīte Gržibovska, t.64520931,  e-pasts: [sarmite.grzibovska@balvi.lv](mailto:sarmite.grzibovska@balvi.lv) |
| E-pasta adrese | [dome@balvi.lv](mailto:dome@balvi.lv) |
| Darba laiks | pirmdienās 8:30-18:00;  otrdienās, trešdienās un ceturtdienās 8:30-17:00;  piektdienās 8:30-16:00 |

1. **Tirgus izpētes priekšmets** ir Balvu novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Pannaskalns”, Tilžas pagastā, “Mežupe”, Lazdulejas pagastā, “Purva priedes”, Balvu pagastā un “Kronīši”, Balvu pagastā cirsmu tirgus vērtības noteikšana atbilstoši tehniskajai specifikācijai (Pielikums Nr.1) un cirsmu novērtējumiem (Pielikums Nr.2).
2. Līguma  izpildes termiņš: no līguma noslēgšanas **1 (viena) mēneša laikā**.
3. Līgums tiks slēgts ar tirgus izpētes uzvarētāju. Līgumu slēgs Balvu novada pašvaldība.
4. Pretendentam piedāvājums jāiesniedz par visu apjomu. Tirgus izpētes priekšmeta apjomu nav atļauts dalīt sīkāk. Šādus piedāvājumus Pasūtītājs noraidīs.
5. Piedāvājumā jābūt iekļautām visām izmaksām, kas varētu rasties līguma izpildes laikā.
6. Piedāvātajai cenai jābūt nemainīgai visā līguma darbības laikā.
7. Vērtējot piedāvājumu, pasūtītājs ņem vērā tā kopējo cenu bez pievienotās vērtības nodokļa.  Pasūtītājs izvēlēsies piedāvājumu, kas atbildīs prasībām un būs ar zemāko cenu.
8. **Prasības pretendentiem:**
   1. Pretendents atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir tiesīgs veikt cirsmu tirgus vērtības noteikšanu.
   2. Pretendentam jānodrošina pakalpojuma sniegšanai nepieciešamās iekārtas, instrumenti un tehniskais nodrošinājums.
9. **Iesniedzamie dokumenti:**
   1. aizpildīts Pielikums Nr.3.
   2. aizpildīts Pielikums Nr.4.
   3. Citi dokumenti, ko pretendents uzskata par nepieciešamu iesniegt un kas pierāda pretendenta atbilstību prasībām.
10. **Apmaksas noteikumi:** apmaksa tiek veikta pēc cirsmu tirgus vērtības novērtējuma, pieņemšanas – nodošanas akta un rēķina saņemšanas 20 (divdesmit) darba dienu laikā.
11. Par jebkuru informāciju, kas ir konfidenciāla, jābūt īpašai norādei.
12. Pretendents var grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
13. Iesniegtie piedāvājumi, izņemot, ja pretendents piedāvājumu atsauc, paliek Pasūtītāja īpašumā.
14. Pretendentam ir pilnībā jāsedz piedāvājuma sagatavošanas un iesniegšanas izmaksas. Pasūtītājs neuzņemas nekādas saistības par šīm izmaksām, neatkarīgi no Tirgus izpētes rezultāta.
15. **Piedāvājums jāiesniedz līdz 2021.gada 11.augustam, plkst. 11:00, Balvu novada pašvaldībā, Bērzpils iela 1a, Balvi, Balvu novads, LV-4501.** Piedāvājumu var iesniegt slēgtā iepakojumā, uz kura norādīts pasūtītājs, piegādātājs, atzīme par to, kurai tirgus izpētei piedāvājums iesniegts, kā arī informācija par to, kad piedāvājumu drīkst atvērt, norādot konkrētu datumu un laiku, vai elektroniski, sūtot uz [tirgusizpetes@balvi.lv](mailto:tirgusizpetes@balvi.lv) . Iesniedzot piedāvājumu elektroniski, e-pasta ziņojuma tēmā jānorāda TIRGUS IZPĒTES IDENTIFIKĀCIJAS NUMURS, kā arī piedāvājums jāparaksta ar DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU.
16. Piedāvājumi, kas iesniegti pēc norādītā laika, tiks atzīti par neatbilstošiem tirgus izpētes noteikumu prasībām.

Pielikums Nr.1

Pie tirgus izpētes ar ID Nr. BNP TI 2021/92

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

Cirsmu tirgus vērtības noteikšana šādos Balvu novada pašvaldības nekustamajos īpašumos:

1. **Nekustamais īpašums “Pannaskalns”, Tilžas pagasts, Balvu novads, kad Nr.3886 003 0616**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p. k. | Cirtes veids | Cirtes izpildes veids | Kvartāla numurs | Nogabala numurs | Izcērtamā platība, ha |
| 1. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 10 | 0.12 |
| 2. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 13 | 0.72 |
| 3. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 18 | 0.32 |
| 4. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 23 | 0.84 |
| 5. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 24 | 0.87 |
| 6. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 28 | 0.55 |
| 7. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 33 | 0.11 |
| 8. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 34 | 0.66 |
| Kopā | | | | | 4.19 |

1. **Nekustamais īpašums “Mežupe”, Lazdulejas pagasts, Balvu novads, kad Nr.3866 003 0044**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p. k. | Cirtes veids | Cirtes izpildes veids | Kvartāla numurs | Nogabala numurs | Izcērtamā platība, ha |
| 1. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 7 | 1.76 |
| Kopā | | | | | 1.76 |

1. **Nekustamais īpašums “Purva priedes”, Balvu pagasts, Balvu novads, kad Nr.3846 003 0249**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Cirtes veids | Cirtes izpildes veids | Kvartāla numurs | Nogabala numurs | Izcērtamā platība, ha |
| 1. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 3 | 0,75 |
| Kopā | | | | | 0,75 |

1. **Nekustamais īpašums “Kronīši”, Balvu pagasts, Balvu novads, kad Nr.3846 006 0116**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p. k. | Cirtes veids | Cirtes izpildes veids | Kvartāla numurs | Nogabala numurs | Izcērtamā platība, ha |
| 1. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 6 | 0.46 |
| 2. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 24 | 0.81 |
| 3. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 16 | 1.41 |
| 4. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 5 | 3.51 |
| 5. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 12 | 2.99 |
| Kopā | | | | | 9,18 |

Pielikums Nr.3

Pie tirgus izpētes ar ID Nr. BNP TI 2021/92

**PIETEIKUMS**

**DALĪBAI BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS TIRGUS IZPĒTĒ**

**Balvu novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Pannaskalns”, Tilžas pagastā, “Mežupe”, Lazdulejas pagastā, “Purva priedes”, Balvu pagastā un “Kronīši”, Balvu pagastā cirsmu tirgus vērtības noteikšana**

**ID Nr. BNP TI 2021/92**

**Informācija par pretendentu:**

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums |  |
| Reģistrācijas numurs |  |
| Juridiskā adrese/ adrese |  |
| Kontakttālrunis |  |
| e-pasts |  |
| Pretendenta kontaktpersona  (vārds, uzvārds, amats, telefons, e-pasts) |  |
| Pilnvarotā persona, kas būs tiesīga parakstīt līgumu (amats, Vārds Uzvārds) |  |

Apliecinu, ka nav tādu apstākļu, kas liegtu piedalīties tirgus izpētē un pildīt tirgus izpētē norādītās prasības.

Paraksts: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vārds, uzvārds: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Amats: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2021.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pielikums Nr.4

Pie tirgus izpētes ar ID Nr. BNP TI 2021/92

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

**DALĪBAI BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS TIRGUS IZPĒTĒ**

**Balvu novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Pannaskalns”, Tilžas pagastā, “Mežupe”, Lazdulejas pagastā, “Purva priedes”, Balvu pagastā un “Kronīši”, Balvu pagastā cirsmu tirgus vērtības noteikšana**

**ID Nr. BNP TI 2021/92**

Pretendenta nosaukums: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mūsu finanšu piedāvājums ir:**

1. **Nekustamais īpašums “Pannaskalns”, Tilžas pagasts, Balvu novads, kad Nr.3886 003 0616**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p. k. | Cirtes veids | Cirtes izpildes veids | Kvartāla numurs | Nogabala numurs | Izcērtamā platība, ha | Summa bez PVN | PVN | Summa ar PVN |
| 1. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 10 | 0.12 |  |  |  |
| 2. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 13 | 0.72 |
| 3. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 18 | 0.32 |
| 4. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 23 | 0.84 |
| 5. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 24 | 0.87 |
| 6. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 28 | 0.55 |
| 7. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 33 | 0.11 |
| 8. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 34 | 0.66 |
| Kopā | | | | | 4.19 |

1. **Nekustamais īpašums “Mežupe”, Lazdulejas pagasts, Balvu novads, kad Nr.3866 003 0044**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p. k. | Cirtes veids | Cirtes izpildes veids | Kvartāla numurs | Nogabala numurs | Izcērtamā platība, ha | Summa bez PVN | PVN | Summa ar PVN |
| 1. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 7 | 1.76 |  |  |  |
| Kopā | | | | | 1.76 |

1. **Nekustamais īpašums “Purva priedes”, Balvu pagasts, Balvu novads, kad Nr.3846 003 0249**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Cirtes veids | Cirtes izpildes veids | Kvartāla numurs | Nogabala numurs | Izcērtamā platība, ha | Summa bez PVN | PVN | Summa ar PVN |
| 1. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 3 | 0,75 |  |  |  |
| Kopā | | | | | 0,75 |

1. **Nekustamais īpašums “Kronīši”, Balvu pagasts, Balvu novads, kad Nr.3846 006 0116**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p. k. | Cirtes veids | Cirtes izpildes veids | Kvartāla numurs | Nogabala numurs | Izcērtamā platība, ha | Summa bez PVN | PVN | Summa ar PVN |
| 1. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 6 | 0.46 |  |  |  |
| 2. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 24 | 0.81 |
| 3. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 16 | 1.41 |
| 4. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 5 | 3.51 |
| 5. | Galvenā cirte | Kailcirte | 1 | 12 | 2.99 |
| Kopā | | | | | 9,18 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tirgus izpētes priekšmets** | **Kopējā piedāvājuma cena bez PVN (EUR)** | **PVN (EUR)** | **Kopējā piedāvājuma cena ar**  **PVN (EUR)** |
| Balvu novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Pannaskalns”, Tilžas pagastā, “Mežupe”, Lazdulejas pagastā, “Purva priedes”, Balvu pagastā un “Kronīši”, Balvu pagastā cirsmu tirgus vērtības noteikšana |  |  |  |

Apliecinu, ka esmu pilnībā iepazinies ar pakalpojuma apjomu un tehnisko specifikāciju, un piedāvājuma cenā ir iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar pakalpojumu izpildi, kā arī paredzēti visi riski, kas saistīti ar cenu izmaiņām, minimālās darba algas pieaugumu un citiem neparedzētiem apstākļiem, kas var rasties līguma izpildes laikā.

Pakalpojums tiks sniegts līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Piedāvātā cena būs nemainīga visā līguma darbības laikā.

Ar šo apliecinu atbilstību tehniskajai specifikācijai un piedāvāto cenu pamatotību un spēkā esamību:

Paraksts: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vārds, uzvārds: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Amats: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2021.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_