

**TIRGUS IZPĒTE**

**Būvuzraudzības veikšana Pārbūves darbiem Balvu novada pašvaldības administrācijas ēkā, projekta “Balvu novada pašvaldības administrācijas ēkas energoefektivitātes paaugstināšana” ietvaros.**

**ID NR. BNP TI 2020/123**

**Informācija par pasūtītāju:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nosaukums**  | Balvu novada pašvaldība |
| **Reģistrācijas numurs**  | 90009115622 |
| **Adrese** | Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501 |
| **Kontaktpersona par tirgus izpētes priekšmetu** | Balvu novada pašvaldības Finanšu un attīstības nodaļas projektu koordinators Andris Vrubļevskis mob.28662312, e-pasts: andris.vrublevskis@balvi.lv  |
| **Kontaktpersona par piedāvājumu sagatavošanu** | Balvu novada pašvaldības juriskonsulte Inga Puriņa - Eglīte, tālr. 64520931, mob.25725572, e-pasts: inga.purina.eglite@balvi.lv  |
| **Faksa Nr.**  | 64522453 |
| **E-pasta adrese**  | dome@balvi.lv  |
| **Darba laiks**  | pirmdienās 8:30-18:00; otrdienās, trešdienās un ceturtdienās 8:30-17:00; piektdienās 8:30-16:00 |

1. **Tirgus izpētes priekšmets** ir būvuzraudzības veikšana pārbūves darbiem Balvu novada pašvaldības administrācijas ēkā. Ar būvprojektu, būvprojekta izmaiņām un darbu apjomiem var iepazīties Elektronisko iepirkumu sistēmā pie Atklāta konkursa “Pārbūves darbi Balvu novada pašvaldības administrācijas ēkā, projekta “Balvu novada pašvaldības administrācijas ēkas energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanai, ID Nr. BNP 2020/56/ERAF aktuālajiem iepirkuma dokumentiem <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/44339>
2. **Līguma izpildes vieta:** Bērzpils iela 1A, Balvi.
3. **Līguma izpildes termiņš:** līdz Objekta nodošanai ekspluatācijā (plānotais objekta pabeigšanas laiks – 2021.gada 31. augusts).
4. **Apmaksas noteikumi:**
	1. Samaksa tiek veikta 1 (vienu) reizi mēnesī par iepriekšējā mēnesī veikto Būvuzraudzību proporcionāli veikto būvdarbu izpildei.
	2. Samaksa tiek veikta 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Būvuzraudzības izpildes akta abpusējas parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas dienas.
	3. Galīgais norēķins – neizmaksātās summas apmērā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc būvuzraudzības pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanas, objekta nodošanas ekspluatācijā un rēķina saņemšanas.
5. **Būvuzrauga pienākumi ir:**
	1. veikt objektā būvuzraudzību saskaņā ar LR spēkā esošu likumdošanu;
	2. objekta būvuzraudzība ir jāuzsāk vienlaicīgi ar būvdarbu uzsākšanu objektā;
	3. iepazīties ar būvniecības ierosinātāja un būvdarbu veicēja, līguma nosacījumiem attiecībā uz būvdarbu apjomu un izpildi;
	4. pārbaudīt, vai pirms būvdarbu uzsākšanas ir izpildīti būvdarbu sagatavošanas nosacījumi;
	5. pārbaudīt būvdarbu secības un kvalitātes atbilstību būvprojektam, darbu veikšanas projektam;
	6. pārbaudīt veikto būvdarbu apjomus;
	7. izdarīt ierakstus būvdarbu žurnālā, tai skaitā par objekta pārbaudēs konstatētiem trūkumiem un būvdarbu vadītāja prombūtni, kontrolēt ierakstīto norādījumu izpildi;
	8. iepazīties un sniegt atzinumu pasūtītājam par būvdarbu veicēja izstrādāto darbu veikšanas projektu (pēc līguma noslēgšanas par būvdarbu veikšanu), norādot uz kļūdām, ja tādas ir un uzraudzīt tā izpildi atbilstoši darbu veikšanas projektā noteiktajiem termiņiem un kvalitātei;
	9. izvērtēt būvdarbu veicēja piedāvātās izmaiņas būvniecības projektu dokumentācijā un sniegt atzinumu pasūtītājam;
	10. pēc nepieciešamības sasaukt, kā arī pēc pasūtītāja pieprasījuma organizēt, vadīt un protokolēt būvsapulces, kurās piedalās būvniecības procesā iesaistītie dalībnieki, ja vien puses nevienojas par citu būvsapulču sasaukšanas kārtību. Nepieciešamības gadījumā, sasaukt ārkārtas būvsapulci, pirms tam laicīgi paziņojot par to būvuzņēmējam un citām iesaistītajām pusēm;
	11. kontrolēt kalendārā grafika ievērošanu un būvdarbu izpildes gaitu, informēt pasūtītāju par būvniecības procesa dalībnieku pieļautajiem pārkāpumiem un atkāpēm no projekta vai kalendārā grafika. Par būtiskiem pārkāpumiem nekavējoties ziņot pasūtītājam;
	12. veikt būvobjekta (-u) regulāru pārbaudi, darba izpildes pieņemšanu, saskaņojot un pārbaudot izpildīto darbu apjomus;
	13. apturēt būvdarbus būvobjektā LR normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos un, ja tiek konstatēti pārkāpumi, kas saistīti ar būvdarbu līguma nosacījumu neievērošanu;
	14. sniegt būvuzņēmējam norādījumus par izpildītā darba kvalitāti un defektu novēršanu;
	15. pretendentam būvobjektā jābūt ne mazāk kā 15 (piecpadsmit) stundas nedēļā un nepieciešamības gadījumā būvobjektā jāierodas ne ilgāk kā 3 stundu laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma, tai skaitā arī brīvdienās un/vai svētku dienās;
	16. kontrolēt būvniecības gaitu objektā, lai savlaicīgi konstatētu nekvalitatīvi veiktus darbus, vai nekvalitatīvu materiālu pielietojumu, kā arī pārbaudīt būvdarbos izmantojamo būvizstrādājumu atbilstības deklarācijas un tehniskās pases, kā arī būvizstrādājumu atbilstību tehniskajai dokumentācijai;
	17. piedalīties būvkonstrukciju, segto darbu un citu izpildīto būvdarbu pieņemšanā saskaņā ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem, izvērtēt un akceptēt Būvuzņēmēja sagatavotos segto darbu aktus un izpilddokumentāciju;
	18. pieņemt tikai tos darbus, kas izpildīti atbilstoši tehniskajai dokumentācijai un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām;
	19. sagatavot un iesniegt komisijai, kura pieņem objektu ekspluatācijā, nepieciešamos dokumentus; piedalīties objektu nodošanā ekspluatācijā;
	20. pēc būvdarbu pabeigšanas un objekta nodošanas ekspluatācijā iesniegt Pasūtītājam normatīvajos aktos noteikto izpildītā darba dokumentāciju;
	21. pēc Pasūtītāja uzaicinājuma piedalīties pēcprojekta pārbaudēs.
6. Līgums tiks slēgts ar tirgus izpētes uzvarētāju. Līgumu slēgs Balvu novada pašvaldība.
7. Piedāvājumā jābūt iekļautām visām izmaksām, kas varētu rasties līguma izpildes laikā.
8. Piedāvātajai cenai jābūt nemainīgai visā līguma darbības laikā.
9. Pretendentam piedāvājums jāiesniedz par visu apjomu.
10. Vērtējot piedāvājumu, pasūtītājs ņem vērā tā kopējo cenu bez pievienotās vērtības nodokļa. Pasūtītājs izvēlēsies piedāvājumu, kas atbildīs prasībām un būs ar zemāko cenu.
11. **Prasības pretendentam:**
	1. Pretendents / būvuzraugs iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2015., 2016., 2017., 2018., 2019., un 2020.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim) veicis būvuzraudzības darbus ēku būvdarbu jomā vismaz 2 (divos) ekspluatācijā pieņemtos Objektos. Objektos veikti fasādes siltināšanas darbi.
	2. Pretendents ir atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir tiesīgs sniegt būvuzraudzības pakalpojumus (sertificēts ēku būvdarbu būvuzraudzībā).
12. **Iesniedzamie dokumenti :**
	1. aizpildīts Pielikums Nr.1.
	2. aizpildīts Pielikums Nr.2.
	3. pretendenta sniegto pakalpojumu saraksts un atsauksmes vai alternatīvi dokumenti, kas apliecina nepieciešamo pieredzi atbilstoši tirgus izpētes 11.1.punktam.
	4. Pretendenta apliecinājums par to, ka objekta būvuzraudzība tiks veikta atbilstoši tirgus izpētes prasībām, Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” būvuzraudzībai noteiktajām prasībām, kā arī to, ka pretendents ir iepazinies ar Apliecinājuma karti, darbu apjomiem un tehniskajiem noteikumiem.
13. **Piedāvājums jāiesniedz līdz** **2020.gada 02.oktobrim plkst.10:00, Balvu novada pašvaldībā, Bērzpils ielā 1a, Balvos, Balvu novadā, LV-4501** Piedāvājumu var iesniegt slēgtā iepakojumā, uz kura norādīts pasūtītājs, piegādātājs, atzīme par to, kurai tirgus izpētei piedāvājums iesniegts, kā arī informācija par to, kad piedāvājumu drīkst atvērt, norādot konkrētu datumu un laiku, vai elektroniski, sūtot uz tirgusizpetes@balvi.lv . Iesniedzot piedāvājumu elektroniski, e-pasta ziņojuma tēmā jānorāda TIRGUS IZPĒTES IDENTIFIKĀCIJAS NUMURS, kā arī piedāvājums jāparaksta ar DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU.

Pielikums Nr.1

Pie tirgus izpētes ar ID Nr. BNP TI 2020/123



**PIETEIKUMS UN FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

**DALĪBAI BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS TIRGUS IZPĒTĒ**

**BŪVUZRAUDZĪBAS VEIKŠANA PĀRBŪVES DARBIEM BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS ADMINISTRĀCIJAS ĒKĀ, PROJEKTA “BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS ADMINISTRĀCIJAS ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANA” IETVAROS.**

**ID NR. BNP TI 2020/123**

**Informācija par pretendentu:**

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums (juridiskai personai) vai Vārds Uzvārds (fiziskai personai) |  |
| Reģistrācijas numurs (juridiskai personai) vai personas kods/reģistrācijas kods (fiziskai personai) |  |
| Juridiskā adrese/adrese |  |
| Kontakttālrunis |  |
| e-pasts |  |
| Pretendenta kontaktpersona(vārds, uzvārds, amats, telefons) |  |
| Finanšu rekvizīti: |  |
| Bankas nosaukums: |  |
| Bankas kods: |  |
| Konta numurs: |  |
| Pilnvarotā persona, kas būs tiesīga parakstīt līgumu (amats, Vārds, Uzvārds) |  |
| Speciālista Vārds, Uzvārds, Sertifikāta numurs  |  |

Piedāvāju/-am sniegt būvuzraudzības pakalpojumus atbilstoši pasūtītāja prasībām par piedāvājuma cenu:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Tirgus izpētes priekšmets | Piedāvātā līgumcena bez PVN (EUR)  | PVN (EUR) | Piedāvātā līgumcena ar PVN (EUR) |
| Būvuzraudzības veikšana pārbūves darbiem Balvu novada pašvaldības administrācijas ēkā |  |  |  |

Piedāvājuma cenā ir iekļauti visi nodokļi, nodevas, maksājumi un visas ar būvuzraudzības veikšanu saistītās izmaksas, paredzēti visi riski darbu veikšanai, kas saistīti ar cenu izmaiņām, minimālās darba algas pieaugumu un citiem neparedzētiem apstākļiem, kas var rasties līguma izpildes laikā.

Piedāvātā cena būs nemainīga visā līguma darbības laikā.

Ar šo apliecinu piedāvāto cenu pamatotību un spēkā esamību:

Paraksts: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vārds, uzvārds: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Amats: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2020.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pielikums Nr.2

Pie tirgus izpētes ar ID Nr. BNP TI 2020/123



Tirgus izpētes nosaukums (vai Nr.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/Pasūtītāja nosaukums/*

**Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu**

Ar šo, sniedzot izsmeļošu un patiesu informāciju, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Pretendenta (būvdarbu veicēja) nosaukums, reģ. Nr.*

(turpmāk – Pretendents) attiecībā uz konkrēto tirgus izpētes procedūru apliecina, ka:

1. Pretendents ir iepazinies un piekrīt šī apliecinājuma saturam.
2. Pretendents apzinās savu pienākumu šajā apliecinājumā norādīt pilnīgu, izsmeļošu un patiesu informāciju.
3. Pretendenta tirgus izpētes piedāvājumu ir parakstījusi/šas pretendenta pilnvarotā/ās persona/s.
4. Pretendents informē, ka ir iesniedzis piedāvājumu neatkarīgi no konkurentiem1 un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanām. Pretendentam ne ar vienu konkurentu nav bijusi saziņa attiecībā uz:
	1. cenām;
	2. cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām;
	3. nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties tirgus izpētē (iesniegt vai neiesniegt piedāvājumu); vai
	4. tādu piedāvājuma iesniegšanu, kas neatbilst tirgus izpētes prasībām;
	5. kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem, tiem produktiem vai pakalpojumiem, uz ko attiecas šī tirgus izpēte.
5. Pretendents nav apzināti, tieši vai netieši atklājis un neatklās piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas.
6. Pretendents apzinās, ka Konkurences likumā noteikta atbildība par aizliegtām vienošanām, paredzot naudas sodu līdz 10% apmēram no pārkāpēja pēdējā finanšu gada neto apgrozījuma un pretendentam var tikt piemērota izslēgšana no dalības iepirkuma procedūrā.

Datums

Paraksts

1 Šī apliecinājuma kontekstā ar terminu „konkurents” apzīmē jebkuru fizisku vai juridisku personu, kura nav Pretendents un kura: 1) iesniedz piedāvājumu šai tirgus izpētei; 2) ņemot vērā tās kvalifikāciju, spējas vai pieredzi, kā arī piedāvātās preces vai pakalpojumus, varētu iesniegt piedāvājumu šai tirgus izpētei.