



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2023.gada 27.aprīlī

Nr.232  
(Protokols Nr.5., 5.§)

#### **Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3, Kultūras ielā 3A, Žīguros, Žīguļu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai**

Izskatot Žīguļu pagasta pārvaldes vadītāja Jevgenija Žukovska 2022.gada 15.decembra iesniegumu Nr.ZPP/2022/1.16/17/N (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr.BNP/2022/2.4/5215/SJUR) un atkārtotu 2023.gada 2.februāra iesniegumu Nr.ZPP/2023/1.16/4/N (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 2.februārī ar Nr.BNP/2023/2.4/508/SJUR), R. K. 2023.gada 16.marta iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 17.martā ar Nr.BNP/2023/3.6.1/889/S) par dzīvokļa Nr.3, Kultūras ielā 3A, Žīguros, Žīguļu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un aprūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu, 73.panta otro daļu, kas paredz, ka mantas daļu, kas nav nepieciešama šā panta pirmajā daļā minētajiem mērķiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 4.panta otro daļu, kas paredz, ka Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5.punktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmējinstiūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātās publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu, 2023.gada 19.aprīļa Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. Nodot atsavināšanai Balvu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.3, Kultūras ielā 3A, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, kas sastāv no trīsistabu dzīvokļa 58,90 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0030 001 003), un kopīpašuma 589/11856 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3898 003 0030 001) un zemes (kadastra apzīmējums 3898 003 0030) atbilstoši domājamām daļām 126 m<sup>2</sup> platībā.
2. Uzdot Balvu novada pašvaldības Nekustamā īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un noteikt tirgus cenu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4501).

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine