



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2023.gada 27.aprīlī

Nr.244  
(Protokols Nr.5., 17.§)

#### **Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4 “Bērzaine”, Vīksnā, Vīksnas pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai**

Izskatot V. K., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, 2023.gada 1.marta iesniegumu (Pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 2.martā ar Nr.BNP/2023/3.6.2/624/S), par dzīvokļa iegādi un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu; 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.109” Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta” 11.5 apakšpunktu, kas nosaka, ka atsavinātas publiskas personas lēmējinstītūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos - tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atsavinātās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu 2023.gada 19.aprīļa Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Balvu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.4 “Bērzaine”, Vīksna, Vīksnas pagasts, Balvu novads, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa 41,8 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 3894 004 0025 001 004) un kopīpašuma 410/3502 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3894 004 0025 001) un zemes atbilstoši domājamām daļām 0,0341 ha platībā (kadastra apzīmējums 3894 004 0025). Pagraba atbilstoši domājamām daļām 7,61 kv.m. platībā un šķūņa atbilstoši domājamām daļām 8,180 kv.m.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Uzdot Balvu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju, noteikt tirgus cenu un izstrādāt izsoles noteikumus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4501).

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine