



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2023.gada 25.maijā

Nr.267  
(Protokols Nr.7., 15.§)

#### **Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.15 Ezera ielā 24, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai**

Izskatot I. S., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, 2023.gada 19.aprīļa iesniegumu (Pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 2.maijā ar Nr. BNP/2023/2.4/1394/S), par dzīvokļa iegādi, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas paredz, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā; 45.panta trešo daļu, kas nosaka, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt ģimenei un viņa ģimenes locekļiem; 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5.punktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātās publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu, 2014.gada 13. janvāra dzīvojamo telpu īres līgumu Nr.49/2014 (2001.gada 8.novembra dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunojums), 2023.gada 17.maija Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada dome

**NOLEMJ:**

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. Nodot atsavināšanai Balvu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.15 Ezera iela 24, Balvi, Balvu novads, kas sastāv no trīs istabu dzīvokļa 59,6 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 3801 002 0032 001 015) un kopīpašuma 596/26613 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3801 002 0032 001) un zemes atbilstoši domājamām daļām 0,0058 ha ha platībā (kadastra apzīmējums 3801 002 0032).
2. Uzdot Nekustamā īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
- 3.Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un noteikt tirgus cenu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4501.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs