



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2023.gada 25.maijā

Nr.300  
(Protokols Nr.7., 47.§)

#### **Par Balvu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Ezera iela 42A Balvos, Balvu novadā, daļas nodošanu bez atlīdzības īpašumā Latvijas Valstij Iekšlietu ministrijas personā**

Balvu novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) saņemta Nodrošinājuma valsts aģentūras, turpmāk tekstā – Aģentūra, 2023.gada 22.maija vēstule Nr. 1.3.2-15/3788 (reģistrēta Pašvaldības lietvedības sistēmā 2023. gada 22.maijā ar Nr. BNP/2023/3.3/1995/SJUR) ar lūgumu Balvu novada pašvaldībai pieņemt lēmumu par zemes vienības (kadastra apzīmējums 3801 002 0168) Ezera ielā 42A, Balvos nodošanu bez atlīdzības Iekšlietu ministrijas īpašumā iekšlietu iestāžu un Neatliekamā medicīniskā palīdzības dienesta funkciju veikšanai. Nekustamajā īpašumā ir plānots būvēt katastrofu pārvaldības centra ēku ar B kategorijas ugunsdzēsības depo un papildu telpām Valsts policijai, Valsts robežsardzei, Iekšlietu ministrijas Informācijas centram, Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei, kā arī Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestam, jaunās ēkas plānotā platība 2950 m<sup>2</sup>.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1. Nekustamais īpašums Ezera ielā 42A, Balvos, Balvu novadā, kadastra numurs 3801 002 0168, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3801 002 0168, platība 15827 m<sup>2</sup>, reģistrēts Balvu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000435753 uz Pašvaldības vārda.
2. Saskaņā ar apstiprināto Balvu novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, 2012. gada 12.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. 13/2012 “Par Balvu novada teritorijas plānojuma 2012.-2023.gadam grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3801 002 0168 plānotā (atļautā) izmantošana ir noteikta kā Jauktas apbūves teritorija (J).
3. Zemes vienības daļa aptuveni 3027 m<sup>2</sup> platībā tiek izmantota kā daudzdzīvokļu mājas Ezera ielā 40, Balvos, Balvu novadā piebraucamais ceļš un stavlaukums automašīnu novietošanai.
4. Pašvaldība Iekšlietu ministrijas īpašumā var nodot pārējo zemes vienības daļu aptuveni 12800 m<sup>2</sup> platībā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Ministru kabineta 2020. gada 22. septembra noteikumu Nr.589 "Iekšlietu ministrijas nolikums" 4.1.4. apakšpunkts nosaka, ka Ministrijas funkcijas ir civilā aizsardzība, ugunsdrošība, ugunsdzēsība un glābšana.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu tikai dome ir tiesīga lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 42.panta 2<sup>2</sup>. daļu, Ministru kabineta 2020. gada 22.septembra noteikumu Nr.589 "Iekšlietu ministrijas nolikums" 4.1.4. apakšpunktu, atklāti balsojot: Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Nodot bez atlīdzības īpašumā Latvijas Valstij Iekšlietu ministrijas personā Balvu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ezera ielā 42A, Balvos, Balvu novadā, kadastra numurs 3801 002 0168 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3801 002 0168 daļu, aptuvenā platība 12800m<sup>2</sup>, īpašums reģistrēts Balvu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000435753 uz Balvu novada pašvaldības vārda, saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 22.septembra noteikumu Nr.589 "Iekšlietu ministrijas nolikums" 4.1.4.punktā noteikto ministrijas funkciju: civilā aizsardzība, ugunsdrošība, ugunsdzēsība un glābšana nodrošināšanai pēc attiecīga Ministru kabineta rīkojuma pieņemšanas.
2. Ja šī lēmuma 1.punktā minētais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta 2020.gada 22.septembra noteikumu Nr.589 "Iekšlietu ministrijas nolikums" 4.1.4.punktā noteikto ministrijas funkciju: civilā aizsardzība, ugunsdrošība, ugunsdzēsība un glābšana nodrošināšanai, Iekšlietu ministrijai nekustamo īpašumu nodot bez atlīdzības atpakaļ īpašumā Balvu novada pašvaldībai.
3. Pilnvarot Iekšlietu ministriju Balvu novada pašvaldības vārdā veikt visas nepieciešamās darbības, tajā skaitā parakstīt nostiprinājuma lūgumu un veikt citas nepieciešamās darbības šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Latvijas Valsts vārda Iekšlietu ministrijas personā.
4. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai lēmumu nosūtīt Nodrošinājuma valsts aģentūrai, [pasts@agentura.iem.gov.lv](mailto:pasts@agentura.iem.gov.lv); Iekšlietu ministrijai, [pasts@iem.gov.lv](mailto:pasts@iem.gov.lv); Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļai; Balvu pilsētas pārvaldei.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Balvu pilsētas kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu