



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2023.gada 27.jūlijā

Nr.375
(Protokols Nr.9., 27.§)

Par nekustamā īpašuma “Sūniņas”, Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Izskatot V. C., personas kods: ***, adrese: ***, iesniegumu par zemes vienības iegādi un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei, kā arī, ņemot vērā Balvu novada domes 2023.gada 26.janvāra lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Sūniņas” Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā, zemes vienības atzīšanu par starpgabalu, ierakstīšanu zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.1, 24.§), nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “Dzieti” 2023.gada 13.maija atskaiti Nr.Z-23/191, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023.gada 9.jūnija protokola Nr.13, 12.§, 2023.gada 20.jūlija Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt V. C., personas kods: ***, nekustamo īpašumu “Sūniņas”, Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3848 004 0176, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3848 004 0176, 0,1 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Bērzkalnes pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 290,00 (divi simti deviņdesmit *euro* 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Bērzkalnes pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine