



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2023.gada 24.augustā

Nr.432

(Protokols Nr.11, 25.§)

Par nekustamā īpašuma “Apses”, Lazdulejas pagastā, Balvu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma “Apses”, Lazdulejas pagastā, Balvu novadā 2023.gada 4.augusta izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023.gada 4.augusta protokola Nr.16, 1.§), nekustamā īpašuma “Apses”, Lazdulejas pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada domes 2023.gada 22.jūnija lēmumu Nr.332 (sēdes protokols Nr.8., 32.§)) 5.1.punktu, kas nosaka, ka nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas. Iemaksātā nodrošinājuma summa [...] tiek ieskaitīta pirkuma summā. Izsoles uzvarētājs 2023.gada 28.jūlijā iemaksājis nodrošinājuma naudu EUR 350,00 (trīs simti piecdesmit *euro* un 0 centi) un 2023.gada 4.augustā veicis atlikušo maksājumu par nekustamā īpašuma iegādi EUR 3150,00 (trīs tūkstoši viens simts piecdesmit *euro* un 0 centi) apmērā, 2023.gada 17.augusta Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Apses”, Lazdulejas pagastā, Balvu novadā ar kadastra numuru 3866 002 0108, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3866 002 0108, 1,62 ha platībā, izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju Šķilbēnu pagasta zemnieku saimniecību “ROZĪTES”, Reģ. Nr.43401004360, adrese “Lapiņas”, Sviļova, Šķilbēnu pagasts, Balvu novads, LV-4587, kura iegādājās augstāk minēto nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti *euro* un 0 centi).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs