



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2023.gada 28.septembrī

Nr.503

(Protokols Nr.14, 5.§)

Par grozījumiem Balvu novada domes 2023. gada 24. augusta sēdes lēmumā Nr. 413 (protokols Nr. 11., 6.§) nosaukumā “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un aprūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Vectilžas pagasta nekustamā īpašuma “Kapusala” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0014 sadalei”

Balvu novada domes 2023. gada 24. augusta sēdē tika izskatīts lēmums “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un aprūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Vectilžas pagasta nekustamā īpašuma “Kapusala” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0014 sadalei”, pamatojoties uz SIA “TOPOHAUS”, Reģ. Nr.: 40103939392, juridiskā adrese: Ernestīnes iela 12, Rīga, LV-1046, sertificēta zemes ierīkotāja Didža Ozoliņa (sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai Nr. AA0127, derīgs līdz 28.09.2025.), 2023. gada 21. jūlija iesniegumu (iereģistrēts pašvaldībā 21.07.2023. ar Nr. BNP/2023/3.5.2/2784/SJUR) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Balvu novada, Vectilžas pagasta nekustamā īpašumā “Kapusala”, ar kadastra numuru 3890 006 0014 (nekustamā īpašuma īpašnieks A. P., personas kods: *** (deklarētā dzīves vietas adrese: ***), kurā paredzēts sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0014 – 5,6 ha platībā, 2 (divās) daļās 0,4 ha un 5,2 ha platībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, turklāt tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos, Balvu novada pašvaldības 2012. gada 12. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 13/2012 “Par Balvu novada teritorijas plānojuma 2012. – 2023. gadam grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” 1. punktu, kas nosaka, ka visām fiziskajām un juridiskajām personām, kuru īpašumā, lietošanā vai apsaimniekošanā Balvu novadā ir nekustamais īpašums (ēkas un būves vai to daļas, zemes gabali vai to daļas), tas izmantojams tikai saskaņā ar šo Noteikumu pielikumā esošajiem dokumentiem elektroniskā veidā, 2023.gada 20.septembra Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus Balvu novada domes 2023. gada 24. augusta sēdes lēmumā Nr. 413 (protokols Nr. 11., 6. §) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Vectilžas pagasta nekustamā īpašuma "Kapusala" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0014 sadalei" lēmuma 2. un 3. punktu, izsakot jaunā redakcijā:

"2. Zemes vienību Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0286, ar platību 0,4 ha, saglabāt esošā Balvu novada, Vectilžas pagasta nekustamā īpašuma "Kapusala", ar kadastra numuru 3890 006 0014, sastāvā. Zemesgabalam Nr. 1 un ēkām uz tā, noteikt adresi: "Kapusala", Vectilžas pag., Balvu nov., LV-4571. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

3. Zemes vienību Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0285, ar platību 5,2 ha, izveidot kā jaunu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu "Ezeri". Zemesgabalam Nr. 2 un ēkām uz tā mainīt adresi no: "Kapusala", Vectilža, Vectilžas pag., Balvu nov., LV-4571, uz adresi: "Ezeri", Vectilžas pag., Balvu nov., LV-4571. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101)."

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
3. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs