



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2023.gada 28.septembrī

Nr.496

(Protokols Nr.14, 40.§)

#### **Par finansējuma piešķiršanu Kultūras iela 3A, Žīguri, Žīguru pagasts, daudzdzīvokļa mājas jumta remontam**

Pamatojoties uz 10.08.2023. Žīguru pagasta pārvaldes vadītāja iesniegumu ar lūgumu piešķirt finansējumu daudzdzīvokļu mājas Kultūras iela 3A, Žīguri, Žīguru pagasts jumta remontam un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta 6.punktu, kas nosaka, ka dzīvokļa īpašniekam attiecībā uz dzīvokļa īpašumu ir pilnīgas varas tiesības, tai skaitā tiesības piedalīties dzīvojamās mājas pārvaldīšanā, 13.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvokļa īpašnieks atbilstoši viņa dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas apmēram sedz uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos izdevumus obligāti veicamo dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvojamās mājas pārvaldīšanu nodrošināšana (tajā skaitā ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistītu lēmumu pieņemšana, darījumu slēgšana) ir dzīvojamās mājas īpašnieka pienākums.

Dzīvojamās mājas Kultūras ielā 3A, Žīguri, Žīguru pagasts, dzīvokļu īpašnieku 2023.gada 25.jūlija kopsapulces protokolu Nr. 1, 2.§ ir nolemts uzsākt ēkas jumta remontu. Veikta cenu aptauja un izvēlēts pakalpojuma sniedzējs SIA KV9 ar lētāku piedāvājumu – EUR 19 256,09 (deviņpadsmit tūkstoši divi simti piecdesmit seši euro, 09 centi) bez PVN. Pašvaldības dzīvokļu daļa ir. 27,738 % no kopējās dzīvojamās mājas platības. Pašvaldības finansējums nepieciešams EUR 6462,78 (seši tūkstoši četri simti sešdesmit divi euro, 78 centi). No Žīguru pagasta pārvaldes dzīvokļu uzturēšanas budžeta tiek novirzīts finansējums EUR 2462,78 (divi tūkstoši četri simti sešdesmit divi euro, 78 centi), pārējo finansējumu nepieciešams piešķirt no pašvaldības budžeta.

Informācija par Kultūras 3A, Žīguri, Žīguru pagasts, daudzdzīvokļu māju: Mājas kopējā platība -1188,60 m<sup>2</sup>, pašvaldības dzīvokļu platība – 329,70 m<sup>2</sup>. Mājā kopā ir 27 dzīvokļi, no tiem 7 dzīvokļi pašvaldības īpašumā. Uz 2023.gada 18.septembri kopējā parāda summa par dzīvokļu īri ir EUR 138.76 (viens simts trīsdesmit astoņi euro, 76 centi), no tiem par EUR 82.00 (astoņdesmit divi euro,00 centi) ir noslēgta vienošanās ar personām par parāda samaksu un viņas veic kārtējos maksājumus.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Ņemot vērā iepriekš minēto, 2023.gada 21.septembra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt Žīguru pagasta pārvaldei 4000,00 *euro* (četri tūkstoši *euro*) finansējumu daudzdzīvokļu mājas Kultūras ielā 3A, Žīguri, Žīguru pagasts, jumta remontam, novirzot finansējumu no budžeta pozīcijas “Balvu novada pašvaldības dzīvojamā fonda atjaunošana”.
2. Uzdot Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļai sagatavot Balvu novada pašvaldības 2023.gada budžeta grozījumus atbilstoši šī lēmuma 1.punktam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs