



**BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA
DZĪVOKĻU KOMISIJA**

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

SĒDES PROTOKOLS

Balvos

2023. gada 25. oktobrī

Nr.20

Sēde sasaukta plkst. 15:00

Dzīvokļu komisija (turpmāk – Dzīvokļu komisija) darbojas pamatojoties uz Balvu novada domes 2021.gada 22.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 53.§), komisijas sastāvs – Rudīte Krūmiņa, Līga Pennere, Alla Duļko, Arvīds Raciborskis, Vilnis Dzenis, Irina Kovšova, Biruta Bogdane un pamatojoties uz 2022.gada 22.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.25,49.§) no Dzīvokļu komisijas atbrīvoti Biruta Bogdane un Arvīds Raciborskis, komisijā ievēlēti Ligija Logina un Aleksandrs Tihomirops.

Sēdi vada komisijas priekšsēdētājas vietniece:

Līga Pennere

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Alla Duļko
Irina Kovšova
Aleksandrs Tihomirops
Ligija Logina

Sēdi protokolē:

Jana Krilova

Darba kārtībā:

1. Par A. D. iesnieguma izskatīšanu.
2. Par A. L. iesnieguma izskatīšanu.
3. Par J. M. iesnieguma izskatīšanu.
4. Par P. S. iesnieguma izskatīšanu.
5. Par I. P. iesnieguma izskatīšanu.
6. Par I. K. iesnieguma izskatīšanu.
7. Par I. P. iesnieguma izskatīšanu.
8. Par D. B. iesnieguma izskatīšanu.
9. Par K. B. iesnieguma izskatīšanu.
10. Par I. J. iesnieguma izskatīšanu.
11. Par I. K. iesnieguma izskatīšanu.
12. Par I. P. iesnieguma izskatīšanu.
13. Par J. P. iesnieguma izskatīšanu.
14. Par I. V. iesnieguma izskatīšanu.

1.§
Par A. D. iesnieguma izskatīšanu
L.Pennere, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts [redacted], personas kods 200260-11954, 2023. gada 9. oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 09.10.2023. ar Nr. BNP/2023/3.6.1/2759/S), kurā iesniedzēja lūdz pagarināt īres līgumu dzīvoklim, kas atrodas [redacted], Balvu novadā.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka ar [redacted], personas kods [redacted], dzīvojamo telpu [redacted] Balvu novadā, īres līgums Nr. 158/2014 noslēgts 2014. gada 31. oktobrī uz noteiktu laiku līdz 2022. gada 31. oktobrim. No 2022. gada 31. oktobra īres līgums nav pagarināts.

[redacted] no 2023. gada 1. jūnija līdz 2023. gada 30. novembrim ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Izziņa izdota 2023. gada 1. jūnijā ar Nr. SD/2023/2.1-6.1/905/IZZ.

Parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem nav. Nekustamā īpašuma nodokļa parāds EUR 0,13 (nulle *eiro* un 13 centi).

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas vietniece Līga Pennere iesaka pagarināt īres līguma termiņu uz 5 (pieciem) gadiem līdz 2027. gada 31. oktobrim. Komisija priekšlikumam piekrīt.

Izskatot [redacted] iesniegumu un izvērtējot Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, ņemot vērā, ka īrniekam nav parādu pret Balvu novada pašvaldību, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 "Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 35.punktu, kas nosaka, ka lēmumā par dzīvojamās telpas izīrēšanu norāda termiņu, uz kādu slēdzams īres līgums, bet ne ilgāk, kā uz 10 (desmit) gadiem; Dzīvokļu komisija nosaka kritērijus pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums; Komisija uzklaua īrnieka argumentus un pieņem lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, 37.punktu, kas nosaka, ka īres līgumu slēdz ne vēlāk kā mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts Dzīvokļu komisijas lēmums par dzīvokļa izīrēšanu, 38.punktu, kas nosaka, ka dzīvojamo telpu īres līgumu paraksta tās iestādes vadītājs, kuras valdījumā atrodas konkrētā dzīvojamā telpa, Dzīvokļu komisijas 2021.gada 26.augusta nolikuma 2.1.4.punktu, kas nosaka, ka Dzīvokļu komisija izskata iesniegumus un pieņem lēmumus par īres līguma noslēgšanu, grozīšanu, izbeigšanu un citus ar dzīvojamās telpas īres līgumiem saistītos iesniegumus, jautājumus par īres līguma termiņu pagarināšanu vai atteikumu pagarināt, Dzīvokļu komisijas 2022.gada 8.februāra lēmuma "Par kritēriju noteikšanu, pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums" (protokols Nr.3, 1.§) 2.1.1.punktu, kas nosaka, ka, ja tiek pagarināts īres līgums, ja nav parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem un ja maksājumi tiek veikti regulāri, - līgumu pagarina uz laiku līdz 5 (pieciem) gadiem, Dzīvokļu komisija, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm "par" - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirovs), "pret" - nav, "atturas" - nav, **nolemj**:

1. Pagarināt ar [redacted], personas kods [redacted], 2014. gada 31. oktobra dzīvojamo telpu [redacted], Balvu novadā īres līgumu Nr. 158/2014 uz 5 (pieciem) gadiem līdz 2027. gada 31. oktobrim.

2. Uzdot, 1 (vienu) mēneša laikā no šī lēmuma paziņošanas dienas adresātam, Nekustamā īpašuma nodaļai noslēgt ar [REDACTED] vienošanos par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

2.§

Par A. L. iesnieguma izskatīšanu

L.Pennere, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts [REDACTED], personas kods [REDACTED], 2023. gada 9. oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 09.10.2023. ar Nr. BNP/2023/3.6.1/2762/S), kurā iesniedzēja lūdz pagarināt īres līgumu dzīvoklim, kas atrodas [REDACTED], Balvu novadā.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka ar [REDACTED], personas kods [REDACTED], 1998. gada 23. janvārī noslēgts dzīvojamo telpu [REDACTED], Balvu novadā, īres līgums. 2014. gada 31. oktobrī noslēgts pārjaunojuma īres līgums Nr. 8/2014 uz nenoteiktu laiku.

Parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem nav. Nekustamā īpašuma nodokļa parāda nav.

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas vietniece Līga Pennere iesaka noslēgt pārjaunojuma īres līguma termiņu uz 5 (pieciem) gadiem līdz 2028. gada 31. oktobrim. Komisija priekšlikumam piekrīt.

Izskatot [REDACTED] iesniegumu un izvērtējot Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, ņemot vērā, ka īrniekam nav parādu pret Balvu novada pašvaldību, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 "Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 35.punktu, kas nosaka, ka lēmumā par dzīvojamās telpas izīrēšanu norāda termiņu, uz kādu slēdzams īres līgums, bet ne ilgāk, kā uz 10 (desmit) gadiem; Dzīvokļu komisija nosaka kritērijus pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums; Komisija uzklausā īrnieka argumentus un pieņem lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, 37.punktu, kas nosaka, ka īres līgumu slēdz ne vēlāk kā mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts Dzīvokļu komisijas lēmums par dzīvokļa izīrēšanu, 38.punktu, kas nosaka, ka dzīvojamo telpu īres līgumu paraksta tās iestādes vadītājs, kuras valdījumā atrodas konkrētā dzīvojamā telpa, Dzīvokļu komisijas 2021.gada 26.augusta nolikuma 2.1.4.punktu, kas nosaka, ka Dzīvokļu komisija izskata iesniegumus un pieņem lēmumus par īres līguma noslēgšanu, grozīšanu, izbeigšanu un citus ar dzīvojamās telpas īres līgumiem saistītos iesniegumus, jautājumus par īres līguma termiņu pagarināšanu vai atteikumu pagarināt, Dzīvokļu komisijas 2022.gada 8.februāra lēmuma "Par kritēriju noteikšanu, pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums" (protokols Nr.3, 1.§) 2.1.1.punktu, kas nosaka, ka, ja tiek pagarināts īres līgums, ja nav parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem un ja maksājumi tiek veikti regulāri, - līgumu pagarina uz laiku līdz 5 (pieciem) gadiem, Dzīvokļu komisija, atklāti balsojot, ar 5 (piecām)

balsīm “par” - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirows), “pret” – nav, “atturas” - nav, **nolemj:**

1. Noslēgt ar [REDACTED], personas kods [REDACTED], 2014. gada 3. janvāra dzīvojamo telpu [REDACTED], Balvu novadā pārjaunojuma līgumu Nr. 8/2014 uz 5 (pieciem) gadiem līdz 2028. gada 31. oktobrim.
2. Uzdot, 1 (vienu) mēneša laikā no šī lēmuma paziņošanas dienas adresātam, Nekustamā īpašuma nodaļai noslēgt ar [REDACTED] vienošanos par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

3.§

Par J. M. iesnieguma izskatīšanu
L.Pennere, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts [REDACTED], personas kods [REDACTED], 2023. gada 6. oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 10.10.2023. ar Nr. BNP/2023/3.6.1/2768/S), kurā iesniedzēja lūdz pagarināt īres līgumu dzīvoklim, kas atrodas [REDACTED], Balvu novadā.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka ar [REDACTED], personas kods [REDACTED], 2023. gada 22. maijā noslēgts dzīvojamo telpu [REDACTED] Balvu novadā, īres līgums Nr. RPP/2023/3.1/4/IL līdz 2023. gada 22. novembrim. [REDACTED] no 2023. gada 1. septembra līdz 2023. gada 30. novembrim ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Izziņa izdota 2023. gada 5. septembrī ar Nr. SD/2023/2.1-6.1/1422/IZZ.

Parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem nav. Nekustamā īpašuma nodokļa parāds EUR 0,06 (nulle eiro un 06 centi).

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas vietniece Līga Pennere iesaka pagarināt īres līguma termiņu uz 1 (vienu) gadu līdz 2024. gada 30. novembrim. Komisija priekšlikumam piekrīt.

Izskatot [REDACTED] iesniegumu un izvērtējot Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, ņemot vērā, ka īrniekam nav parādu pret Balvu novada pašvaldību, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 “Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 35.punktu, kas nosaka, ka lēmumā par dzīvojamās telpas izīrēšanu norāda termiņu, uz kādu slēdzams īres līgums, bet ne ilgāk, kā uz 10 (desmit) gadiem; Dzīvokļu komisija nosaka kritērijus pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums; Komisija uzklasa īrnieka argumentus un pieņem lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, 37.punktu, kas nosaka, ka īres līgumu slēdz ne vēlāk kā mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts Dzīvokļu komisijas lēmums par dzīvokļa izīrēšanu, 38.punktu, kas nosaka, ka dzīvojamo telpu īres līgumu paraksta tās iestādes vadītājs, kuras valdījumā atrodas konkrētā dzīvojamā telpa, Dzīvokļu komisijas 2021.gada 26.augusta nolikuma 2.1.4.punktu, kas nosaka, ka Dzīvokļu komisija izskata iesniegumus un pieņem lēmumus par īres līguma noslēgšanu, grozīšanu, izbeigšanu un citus ar dzīvojamās telpas īres līgumiem saistītos iesniegumus, jautājumus par īres līguma termiņu pagarināšanu vai atteikumu pagarināt, Dzīvokļu komisijas 2022.gada 8.februāra lēmuma “Par kritēriju noteikšanu, pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek

pagarināts īres līgums” (protokols Nr.3, 1.§) 2.1.1.punktu, kas nosaka, ka, ja tiek pagarināts īres līgums, ja nav parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem un ja maksājumi tiek veikti regulāri, - līgumu pagarina uz laiku līdz 5 (pieciem) gadiem, Dzīvokļu komisija, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm “par” - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirovs), “pret” – nav, “atturas” - nav, **nolemj**:

1. Pagarināt ar [REDACTED], personas kods [REDACTED], 2023. gada 22. maija dzīvojamo telpu [REDACTED], Balvu novadā, īres līgumu Nr. RPP/2023/3.1/4/IL uz 1 (vienu) gadu līdz 2024. gada 30. novembrim.
2. Uzdot, 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma paziņošanas dienas adresātam, Rugāju pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

4.§

Par P. S. iesnieguma izskatīšanu
R.Krūmiņa, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts [REDACTED] personas kods [REDACTED], 2023. gada 22. septembra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 2023. gada 26. septembrī ar Nr. BNP/2023/3.6.1/2642/S), kurā iesniedzējs lūdz pagarināt īres līgumu sociālajam dzīvoklim, kas atrodas [REDACTED], Balvu novadā.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka ar [REDACTED], personas kods [REDACTED], dzīvojamo telpu [REDACTED], Balvu novadā, īres līgums Nr. 2/2016, noslēgts 2016. gada 1. novembrī līdz 2022.gada 30. janvārim. Pēdējais pagarinājums no 2022. gada 30. decembrim līdz 2023. gada 31. martam.

[REDACTED] no 2023. gada 1. oktobra līdz 2024. gada 31. martam ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Izziņa izdota 2023. gada 4. oktobrī ar Nr. SD/2023/2.1-6.1/1617/IZZ.

Parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem EUR 75,18 (septiņdesmit pieci *euro* un 18 centi). Nekustamā īpašuma nodokļa parāda nav.

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas vietniece Līga Pennere iesaka jautājumu atlikt līdz jautājuma noskaidrošanas brīdim (Informāciju par maksājumiem). Komisija priekšlikumam piekrīt.

Izskatot [REDACTED] iesniegumu un izvērtējot Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, ņemot vērā, ka īrniekam nav parādu pret Balvu novada pašvaldību, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 15. pantu, kas nosaka, ka Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas šā likuma 13. un 14.pantā un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu; 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 “Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 51. punktu, kas nosaka, ka Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem, Dzīvokļu komisija ik pēc 6 mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Dzīvokļu komisija nosaka kritērijus pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu

laiku tiek pagarināts īres līgums; Komisija uzklausa īrnieka argumentus un pieņem lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, 37.punktu, kas nosaka, ka īres līgumu slēdz ne vēlāk kā mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts Dzīvokļu komisijas lēmums par dzīvokļa izīrēšanu, 38.punktu, kas nosaka, ka dzīvojamo telpu īres līgumu paraksta tās iestādes vadītājs, kuras valdījumā atrodas konkrētā dzīvojamā telpa, Dzīvokļu komisijas 2021.gada 26.augusta nolikuma 2.1.4.punktu, kas nosaka, ka Dzīvokļu komisija izskata iesniegumus un pieņem lēmumus par īres līguma noslēgšanu, grozīšanu, izbeigšanu un citus ar dzīvojamās telpas īres līgumiem saistītos iesniegumus, jautājumus par īres līguma termiņu pagarināšanu vai atteikumu pagarināt, Dzīvokļu komisija, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm “par” - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirovs), “pret” – nav, “atturas” - nav, **nolemj**:

1. Atlikt ar [redacted], personas kods [redacted], 2016. gada 1. novembra dzīvojamo telpu [redacted] Balvu novadā, īres līgumu Nr. 2/2016 pagarināšanu, līdz jautājuma noskaidrošanas brīdim.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

5.§

Par I. P. iesnieguma izskatīšanu
L.Pennere, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts [redacted], personas kods [redacted], 2023. gada 2. oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 03.10.2023. ar Nr. BNP/2023/3.6.1/2711/S), kurā iesniedzējs lūdz pagarināt īres līgumu dzīvoklim, kas atrodas [redacted], Balvu novadā.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka ar [redacted], personas kods [redacted], 2022. gada 28. oktobrī noslēgts dzīvojamo telpu [redacted] Balvu novadā, īres līgums Nr. ZPP/2022/4.1/14/IL līdz 2023. gada 1. novembrim. [redacted] no 2023. gada 1. oktobra līdz 2024. gada 31. martam ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Izziņa izdota 2023. gada 4. oktobrī ar Nr. SD/2023/2.1-6.1/1655/IZZ.

Parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem EUR 2,25 (divi *eiro* un 25 centi). Nekustamā īpašuma nodokļa parāda nav.

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas vietniece Līga Pennere iesaka pagarināt īres līguma termiņu uz 3 (trīs) gadiem līdz 2026. gada 1. novembrim. Komisija priekšlikumam piekrīt.

Izskatot [redacted] iesniegumu un izvērtējot Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, ņemot vērā, ka īrniekam nav parādu pret Balvu novada pašvaldību, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 “Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 35.punktu, kas nosaka, ka lēmumā par dzīvojamās telpas izīrēšanu norāda termiņu, uz kādu slēdzams īres līgums, bet ne ilgāk, kā uz 10 (desmit) gadiem; Dzīvokļu komisija nosaka kritērijus pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums; Komisija uzklausa īrnieka argumentus un pieņem lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, 37.punktu, kas nosaka, ka īres līgumu slēdz ne vēlāk kā mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts

Dzīvokļu komisijas lēmums par dzīvokļa izīrēšanu, 38.punktu, kas nosaka, ka dzīvojamo telpu īres līgumu paraksta tās iestādes vadītājs, kuras valdījumā atrodas konkrētā dzīvojamā telpa, Dzīvokļu komisijas 2021.gada 26.augusta nolikuma 2.1.4.punktu, kas nosaka, ka Dzīvokļu komisija izskata iesniegumus un pieņemt lēmumus par īres līguma noslēgšanu, grozīšanu, izbeigšanu un citus ar dzīvojamās telpas īres līgumiem saistītos iesniegumus, jautājumus par īres līguma termiņu pagarināšanu vai atteikumu pagarināt, Dzīvokļu komisijas 2022.gada 8.februāra lēmuma “Par kritēriju noteikšanu, pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums” (protokols Nr.3, 1.§) 2.1.1.punktu, kas nosaka, ka, ja tiek pagarināts īres līgums, ja nav parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem un ja maksājumi tiek veikti regulāri, - līgumu pagarina uz laiku līdz 5 (pieciem) gadiem, Dzīvokļu komisija, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm “par” - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirovs), “pret” – nav, “atturas” - nav, **nolemj:**

1. Pagarināt ar [redacted], personas kods [redacted], 2022. gada 28. oktobra dzīvojamo telpu [redacted], Balvu novadā, īres līgumu Nr. ZPP/2022/4.1/14/IL uz 3 (trīs) gadiem līdz 2026. gada 1. novembrim.
2. Uzdot, 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma paziņošanas dienas adresātam, Žīguru pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

6.§

Par I. K. iesnieguma izskatīšanu

L.Pennere, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts [redacted], personas kods [redacted], 2023. gada 2. oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 03.10.2023. ar Nr. BNP/2023/3.6.1/2710/S), kurā iesniedzēja lūdz pagarināt īres līgumu dzīvoklim, kas atrodas [redacted], Balvu novadā.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka ar [redacted], personas kods [redacted], 2023. gada 2. maijā noslēgts dzīvojamo telpu [redacted], Balvu novadā, īres līgums Nr. ZPP/2022/4.1/7/IL līdz 2023. gada 2. novembrim.

Parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem nav. Nekustamā īpašuma nodokļa parāda nav.

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas vietniece Līga Pennere iesaka pagarināt īres līguma termiņu uz 5 (pieciem) gadiem līdz 2028. gada 2. novembrim. Komisija priekšlikumam piekriņ.

Izskatot [redacted] iesniegumu un izvērtējot Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, ņemot vērā, ka īrniekam nav parādu pret Balvu novada pašvaldību, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 “Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 35.punktu, kas nosaka, ka lēmumā par dzīvojamās telpas izīrēšanu norāda termiņu, uz kādu slēdzams īres līgums, bet ne ilgāk, kā uz 10 (desmit) gadiem; Dzīvokļu komisija nosaka kritērijus pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums;

Komisija uzklausa īrnieka argumentus un pieņem lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, 37.punktu, kas nosaka, ka īres līgumu slēdz ne vēlāk kā mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts Dzīvokļu komisijas lēmums par dzīvokļa izīrēšanu, 38.punktu, kas nosaka, ka dzīvojamo telpu īres līgumu paraksta tās iestādes vadītājs, kuras valdījumā atrodas konkrētā dzīvojamā telpa, Dzīvokļu komisijas 2021.gada 26.augusta nolikuma 2.1.4.punktu, kas nosaka, ka Dzīvokļu komisija izskata iesniegumus un pieņem lēmumus par īres līguma noslēgšanu, grozīšanu, izbeigšanu un citus ar dzīvojamās telpas īres līgumiem saistītos iesniegumus, jautājumus par īres līguma termiņu pagarināšanu vai atteikumu pagarināt, Dzīvokļu komisijas 2022.gada 8.februāra lēmuma “Par kritēriju noteikšanu, pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums” (protokols Nr.3, 1.§) 2.1.1.punktu, kas nosaka, ka, ja tiek pagarināts īres līgums, ja nav parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem un ja maksājumi tiek veikti regulāri, - līgumu pagarina uz laiku līdz 5 (pieciem) gadiem, Dzīvokļu komisija, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm “par” - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirovs), “pret” – nav, “atturas” - nav, **nolemj**:

1. Pagarināt ar [redacted] personas kods [redacted], 2023. gada 2. maija dzīvojamo telpu [redacted], Balvu novadā, īres līgumu Nr. ZPP/2022/4.1/7/IL uz 5 (pieciem) gadiem līdz 2028. gada 2. novembrim
2. Uzdot, 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma paziņošanas dienas adresātam, Žīguru pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

7.§

Par I. P. iesnieguma izskatīšanu
L.Pennere, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts [redacted], personas kods [redacted], 2023. gada 29. septembra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 03.10.2023. ar Nr. BNP/2023/3.6.1/2709/S), kurā iesniedzēja lūdz pagarināt īres līgumu dzīvoklim, kas atrodas [redacted], Balvu novadā.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka ar [redacted], personas kods [redacted], 2022. gada 28. oktobrī noslēgts dzīvojamo telpu [redacted] Balvu novadā, īres līgums Nr. ZPP/2022/4.1/12/IL līdz 2023. gada 1. novembrim.

Parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem nav. Nekustamā īpašuma nodokļa parāda nav.

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas vietniece Līga Pennere iesaka pagarināt īres līguma termiņu uz 3 (trīs) gadiem līdz 2026. gada 1. novembrim. Komisija priekšlikumam piekrīt.

Izskatot [redacted] iesniegumu un izvērtējot Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, ņemot vērā, ka īrniekam nav parādu pret Balvu novada pašvaldību, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 “Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu

risināšanā” 35.punktu, kas nosaka, ka lēmumā par dzīvojamās telpas izīrēšanu norāda termiņu, uz kādu slēdzams īres līgums, bet ne ilgāk, kā uz 10 (desmit) gadiem; Dzīvokļu komisija nosaka kritērijus pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums; Komisija uzklausa īrnieka argumentus un pieņem lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, 37.punktu, kas nosaka, ka īres līgumu slēdz ne vēlāk kā mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts Dzīvokļu komisijas lēmums par dzīvokļa izīrēšanu, 38.punktu, kas nosaka, ka dzīvojamo telpu īres līgumu paraksta tās iestādes vadītājs, kuras valdījumā atrodas konkrētā dzīvojamā telpa, Dzīvokļu komisijas 2021.gada 26.augusta nolikuma 2.1.4.punktu, kas nosaka, ka Dzīvokļu komisija izskata iesniegumus un pieņem lēmumus par īres līguma noslēgšanu, grozīšanu, izbeigšanu un citus ar dzīvojamās telpas īres līgumiem saistītos iesniegumus, jautājumus par īres līguma termiņu pagarināšanu vai atteikumu pagarināt, Dzīvokļu komisijas 2022.gada 8.februāra lēmuma “Par kritēriju noteikšanu, pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums” (protokols Nr.3, 1.§) 2.1.1.punktu, kas nosaka, ka, ja tiek pagarināts īres līgums, ja nav parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem un ja maksājumi tiek veikti regulāri, - līgumu pagarina uz laiku līdz 5 (pieciem) gadiem, Dzīvokļu komisija, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm “par” - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirovs), “pret” – nav, “atturas” - nav, **nolemj**:

1. Pagarināt ar [REDACTED], personas kods [REDACTED], 2022. gada 28. oktobra dzīvojamo telpu [REDACTED], Balvu novadā, īres līgumu Nr. ZPP/2022/4.1/12/IL uz 3 (trīs) gadiem līdz 2026. gada 1. novembrim.
2. Uzdot, 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma paziņošanas dienas adresātam, Žīguru pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

8.§

Par D. B. iesnieguma izskatīšanu.

L.Pennere, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts [REDACTED], personas kods [REDACTED], 2023. gada 21. septembra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 26.09.2023 ar Nr. BNP/2023/3.6.1/2648/S), kurā iesniedzējs lūdz pārslēgt uz sava vārda dzīvojamo telpu īres līgumu par dzīvokli [REDACTED] [REDACTED] Balvu novadā īri, sakarā ar to, ka īrniece [REDACTED], personas kods [REDACTED] kura ir arī [REDACTED] (norādīts īres līgumā), ir [REDACTED] un nebūs spējīga patstāvīgi atgriezties īres dzīvoklī.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka [REDACTED] vadītāja ir apstiprinājusi, ka [REDACTED] un [REDACTED] ir nepieciešama diennakts aprūpe.

2022. gada 10. oktobrī starp Balvu novada pašvaldību ar [REDACTED] ir noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. RPP/2022/3.1/16/IL par divstābu dzīvokļa [REDACTED] [REDACTED] Balvu novadā īri, līdz 2023. gada 11. oktobrim.

Līgumā [REDACTED] ir ierakstīts kā viens no dzīvokļa lietotājiem.

Uz 2023. gada 20. oktobri [REDACTED] nav īres vai nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Uz 2023. gada 20. oktobri [REDACTED] nav īres vai nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

[REDACTED] un [REDACTED] nav savas īpašumā, tiesiskajā valdījumā vai lietojumā esošas dzīvojamās platības

██████████ no 2012. gada 22. novembra ir III grupas invaliditāte.
██████████ no 2023. gada 1. augusta līdz 2023. gada 31. oktobrim ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Izziņa izdota 2023. gada 8. augustā ar Nr. SD/2023/2.1-6.1/1316/IZZ.

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas vietniece Līga Pennere iesaka noslēgt īres līgumu termiņu uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām pagarināt. Komisija priekšlikumam piekrīt.

Izskatot ██████████ iesniegumu, ņemot vērā, ka ██████████ nelieto Balvu novada pašvaldības īpašumā esošo īres dzīvokli, persona uzturas sociālās aprūpes iestādē, līdz ar ko, ██████████ kā dzīvokļa lietotājam ir ierobežotas iespējas saņemt sociālo atbalstu, izvērtējot Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Balvu novada pašvaldības 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 "Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 35.punktu, kas nosaka, ka lēmumā par dzīvojamās telpas izīrēšanu norāda termiņu, uz kādu slēdzams īres līgums, 2021.gada 26.augusta Balvu novada Dzīvokļu komisijas nolikuma 2.1.4.punktu, kas nosaka, ka Dzīvokļu komisija izskata iesniegumus un pieņem lēmumus par īres līguma noslēgšanu, grozīšanu, izbeigšanu un citus ar dzīvojamās telpas īres līgumiem saistītos iesniegumus, jautājumus par īres līguma termiņu pagarināšanu vai atteikumu pagarināt, Dzīvokļu komisija, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm "par" - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirovs), "pret" – nav, "atturas" - nav, **nolemj:**

1. Izīrēt ██████████, personas kods ██████████, dzīvojamo telpu 42,60 m² platībā, ██████████, Balvu novadā, uz 1 (vienu) gadu ar tiesībām pagarināt.
2. Uzdot, 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma paziņošanas dienas adresātam, Rugāju pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu ar ██████████

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

9.§

Par K. B. iesnieguma izskatīšanu
L.Pennere, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts ██████████, personas kods ██████████, 2023.gada 5.septembra iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 8.septembrī Nr.BNP/2023/3.6.1/2496/SJUR) ar lūgumu ierādīt konkrētu dzīvesvietas adresi pēc atbrīvošanās no ieslodzījuma vietas.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka ██████████ atrodas ieslodzījumā Ieslodzījuma vietu pārvaldes ██████████. Sakarā ar soda termiņa beigām ██████████ tiks atbrīvots ██████████.

Balvu novada pašvaldībā saņemts Ieslodzījuma vietu pārvaldes ██████████ 2023.gada 23.augusta iesniegums Nr. N-5-2023-08441 (Pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 23.augustā ar Nr. BNP/2023/3.5.1/3221/SJUR) ar lūgumu pārbaudīt ██████████ pēdējo deklarēto dzīvesvietu ██████████, Balvu novads, pirms ieslodzījuma vietas.

Pašvaldība ir noskaidrojusi situācijas apstākļus par [redacted] pēdējo deklarēto dzīvesvietu ar adresi [redacted] Balvu novads, un 2023.gada 1.septembra atbildes vēstulē Nr. BNP/2023/3.5.2/4691/N sniegusi Ieslodzījuma vietu pārvaldes [redacted] norādot, ka [redacted] nav iespēju atgriezties pēdējā deklarētajā dzīvesvietā, ņemot vērā trešās personas īpašumtiesības uz dzīvojamo telpu [redacted], Balvu novadā. Vēstulē norādīts, ka pēc atbrīvošanās no ieslodzījuma vietas [redacted], atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam, tiks nodrošināta dzīvojamā platība Balvu novada administratīvajā teritorijā.

[redacted] nav īpašumā, lietojumā vai tiesiskajā valdījumā esošas dzīvojamās platības.

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas vietniece Līga Pennere iesaka uzņemt [redacted] reģistrā – pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanai – pirmā kārtā ar kārtā Nr. 8 (astoņi). Komisija priekšlikumam piekrīt.

Izskatot [redacted] iesniegumu un izvērtējot Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, kas paredz, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 14.panta pirmās daļas 5.punktu, kurš nosaka, ka pirmām kārtām ar dzīvojamo telpu nodrošina maznodrošinātas personas, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā un tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemītnāties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā; Šis noteikums neattiecas uz tām personām, kuras devušas piekrišanu privatizēt to īrēto valsts vai pašvaldības dzīvokli citai personai un noslēgušas ar šo personu vienošanos par dzīvojamās telpas lietošanas tiesību izbeigšanu vai ar kuru piekrišanu dzīvoklis ir pārdots vai citādi atsavināts un darījuma rezultātā persona zaudējusi lietošanas tiesības uz attiecīgo dzīvokli, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 “Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.pantu, kas paredz, ka reģistrā – pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanai pirmām kārtām – tiek reģistrētas, likuma 14.panta pirmajā daļā minētās personas, Dzīvokļu komisijas nolikuma 2.1.2.punktu, kas nosaka, ka Dzīvokļu komisija pieņem lēmumus par to, vai persona ir tiesīga saņemt palīdzību un ir iekļaujama palīdzības reģistrā atbilstoši palīdzības veidam, Dzīvokļu komisija, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm “par” - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirops), “pret” – nav, “atturas” - nav, **nolemj:**

1. Reģistrēt [redacted], personas kods [redacted], dzīvokļu palīdzības reģistrā - pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšana pirmām kārtām ar 2023. gada 25. oktobri ar kārtas numuru 8 (astoņi).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

10.§

Par I. J. iesnieguma izskatīšanu
L.Pennere, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts [redacted], personas kods [redacted], 2023. gada 11. septembra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 14.09.2023 ar reģistrācijas NR. BNP/2023/3.6.1/2540/S), kurā iesniedzēja lūdz rast iespēju izīrē no Balvu novada pašvaldības dzīvokli Balvu pilsētā, vēlams Steķintavā.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka 2023. gada 27. jūlija sociālā darbinieka apsekošanas aktā dzīvesvietā norādīts, ka [redacted] dzīvo viena, no privātpersonas īrētā īpašumā. Mājoklis ir labā stāvoklī, [redacted]

[redacted] nav parādsaistību pret Balvu novada pašvaldību. no 2023.gada 1.septembra līdz 2023.gada 30.novembrim ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Izziņa izdota 2023. gada 19. septembrī ar Nr. SD/2023/2.1-6.1/1537/IZZ.

[redacted] nav savas īpašumā, tiesiskajā valdījumā vai lietojumā esošas dzīvojamās platības.

Izskatot [redacted] iesniegumu un izvērtējot Balvu novada Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, ņemot vērā, ka īrniekam nav parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Balvu novada domes 2023.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.8/2023 "Par sociālo palīdzību Balvu novadā" 4.punktu, kas nosaka, ka trūcīgas māsaimniecības ienākumu sliekšnis ir vienāds ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā noteikto trūcīgas māsaimniecības ienākumu sliekšni, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 "Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 14.5.apakšpunktā noteikts, ka reģistrā – pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā – tiek reģistrētas citas personas, kuras saņēmušas sociālā darbinieka apsekošanas aktu par dzīvokļa nepieciešamību, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm "par" - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirovs), "pret" – nav, "atturas" - nav, **nolemj**:

1. Uzņemt [redacted], personas kods [redacted], palīdzības reģistrā - pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanai Vispārējā kārtības rindā ar kārtas Nr. 30 (trīsdesmit).
2. Piedāvāt [redacted] personas kods [redacted], dzīvojamo platību no brīvajiem dzīvokļiem Kupravas pagastā, Kupravā.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

11.§

Par I. K. iesnieguma izskatīšanu

L.Pennere, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts [redacted], personas kods [redacted], 2023. gada 5. oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 06.10.2023 ar Nr. BNP/2023/3.6.1/2747/S), kurā iesniedzēja lūdz izīrēt istabu sociālajā dzīvoklī, kas atrodas [redacted], Balvu novadā, jo pašreizējā dzīves vieta neesot piemērota dzīvošanai.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka 2023. gada 5. oktobrī sociālā darbinieka apsekošanas aktā dzīvesvietā norādīts, ka [redacted] dzīvo viena, mājā, kas pieder uzņēmējam un kas nevēlas slēgt īres līgumu. Māja atrodas tālu no ciema centra. Mājoklis ir ļoti sliktā stāvoklī, nepieciešams remonts, arī elektrības vadi jāmaina. [redacted] ir nepieciešamās

lietas, lai nodrošinātu pamatvajadzības, taču sadzīves apstākļi ir pieticīgi. Malkas šķūnī ir malka, bet ne pietiekoši visai ziemei.

██████████ no 2023. gada 1. oktobra līdz 2024. gada 31. martam ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Izziņa izdota 2023. gada 10. oktobrī ar Nr. SD/2023/2.1-6.1/1663/IZZ.

██████████ ir pensionāre un saņem sociālā nodrošinājuma pabalstu.

Izskatot ██████████ iesniegumu un izvērtējot Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, ņemot vērā, ka īrniekam nav parādu pret Balvu novada pašvaldību, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 15. pantu, kas nosaka, ka Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas šā likuma 13. un 14.pantā un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu; 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 “Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 51. punktu, kas nosaka, ka Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem, Dzīvokļu komisija ik pēc 6 mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Dzīvokļu komisija nosaka kritērijus pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums, 37.punktu, kas nosaka, ka īres līgumu slēdz ne vēlāk kā mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts Dzīvokļu komisijas lēmums par dzīvokļa izīrēšanu, 38.punktu, kas nosaka, ka dzīvojamo telpu īres līgumu paraksta tās iestādes vadītājs, kuras valdījumā atrodas konkrētā dzīvojamā telpa, Dzīvokļu komisijas 2021.gada 26.augusta nolikuma 2.1.4.punktu, kas nosaka, ka Dzīvokļu komisija izskata iesniegumus un pieņem lēmumus par īres līguma noslēgšanu, grozīšanu, izbeigšanu un citus ar dzīvojamās telpas īres līgumiem saistītos iesniegumus, jautājumus par īres līguma termiņu pagarināšanu vai atteikumu pagarināt, Dzīvokļu komisija, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm “par” - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirovs), “pret” – nav, “atturas” - nav, **nolemj**:

1. Izīrēt ██████████, personas kods ██████████, dzīvojamo istabu, ██████████ ██████████ Balvu novadā, uz 6 (sešiem) mēnešiem.
2. Uzdot, 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma paziņošanas dienas adresātam, Lazdukalna pagasta pārvaldei noslēgt īres līgumu par sociālo dzīvojamo telpu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

12.§

Par I. P. īres tiesībām.

L.Pennere J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts ██████████, personas kods ██████████, 2023. gada 6. oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 06.10.2023 ar Nr. BNP/2023/3.6.1/2744/S), kurā iesniedzēja lūdz piešķirt sociālo dzīvokli ██████████ ██████████ Balvu novadā, jo šajā dzīvoklī ir atsevišķa virtuve un labierīcības, un līdz ar to ██████████ būšot labvēlīgāki apstākļi.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka Dzīvokļu komisija 2023. gada 21. jūlijā pieņēma lēmumu (protokols Nr. 14, 4.&) "Par [redacted] iesnieguma izskatīšanu" ar kuru tika nolemts izīrēt [redacted], personas kods [redacted], sociālo dzīvojamo telpu [redacted] Balvu novads, līdz 2024.gada 20.janvārim, ar tiesībām pagarināt, piemērojot īres un komunālo maksājumu atlaides.

2023. gada 6. oktobrī sociālā darbinieka apsekošanas aktā dzīvesvietā norādīts, ka [redacted] šobrīd dzīvo vienā istabā ar [redacted]. Istabā ir trīs guļtas un ir ļoti šaurs. [redacted] [redacted] no 2023. gada 1. oktobra līdz 2023. gada 31. decembrim ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Izziņa izdota 2023. gada 9. oktobrī ar Nr. SD/2023/2.1-6.1/1690/IZZ.

Uz 2023. gada 23. oktobri [redacted] pret Pašvaldību un tās iestādēm par bijušo īres dzīvokli Bērzpils ielā 44-55, Balvos, Balvu novadā ir konstatētas parādsaistības ar kopējo parāda summu EUR 785,73 (septiņi simti astoņdesmit pieci *euro* un 73 centi), par:

- 1) P/a "San-tex"- EUR 384,75 (trīs simti astoņdesmit četri *euro* 75 centi);
- 2) AS "BALVU ENERGIJA" - EUR 400,98 (četri simti *euro* 98 centi).

2023.gada 20.jūlijā ar [redacted] noslēgta vienošanās Nr.BNP/2023/4.1/728/LI par komunālo pakalpojumu parāda apmaksu.

[redacted] īpašumā, lietojumā vai tiesiskajā valdījumā neatrodas dzīvojamā platībā vai cita veida nekustamais īpašums.

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja vietniece [redacted] ierosina atļaut mainīt dzīvojamās telpas un noslēgt īres līgumu uz 6 (sešiem) mēnešiem ar tiesībām to pagarināt. Komisija priekšlikumam piekrīt.

Izskatot [redacted] iesniegumu un izvērtējot Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, ņemot vērā, ka īrniekam ir parādi pret Balvu novada pašvaldību, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 15. pantu, kas nosaka, ka Pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas šā likuma 13. un 14.pantā un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu; 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 "Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 51. punktu, kas nosaka, ka Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem, Dzīvokļu komisija ik pēc 6 mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Dzīvokļu komisija nosaka kritērijus pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums; Komisija uzklaua īrnieka argumentus un pieņem lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, 37.punktu, kas nosaka, ka īres līgumu slēdz ne vēlāk kā mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts Dzīvokļu komisijas lēmums par dzīvokļa izīrēšanu, 38.punktu, kas nosaka, ka dzīvojamo telpu īres līgumu paraksta tās iestādes vadītājs, kuras valdījumā atrodas konkrētā dzīvojamā telpa, Dzīvokļu komisijas 2021.gada 26.augusta nolikuma 2.1.4.punktu, kas nosaka, ka Dzīvokļu komisija izskata iesniegumus un pieņem lēmumus par īres līguma noslēgšanu, grozīšanu, izbeigšanu un citus ar dzīvojamās telpas īres līgumiem saistītos iesniegumus, jautājumus par īres līguma termiņu pagarināšanu vai atteikumu pagarināt, Dzīvokļu komisija, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm "par" - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirovs), "pret" – nav, "atturas" - nav, **nolemj:**

1. Atļaut [redacted] personas kods [redacted], veikt dzīvojamās telpas [redacted] [redacted], Balvu novads, maiņu uz divu istabu dzīvokli [redacted] [redacted], Balvu novads.
2. Noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu ar [redacted] uz 6 (sešiem) mēnešiem ar tiesībām to pagarināt.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

13.§

Par J. P. iesnieguma izskatīšanu
L.Pennere, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts [redacted], personas kods [redacted], 2023. gada 25. septembra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 03.10.2023 ar reģistrācijas NR. BNP/2023/3.6.1/2708/S), kurā iesniedzējs lūdz rast iespēju izīrēt no Balvu novada pašvaldības dzīvokli, vēlams Žīguru pagastā. Dzīvojamā platība nepieciešama, jo dzimtas māja, kas celta 1892. gadā ir daļēji sabrukusi un vietām nav jumta seguma.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka 2023. gada 25. septembra sociālā darbinieka apsekošanas aktā dzīvesvietā norādīts, ka [redacted] dzīvo viens, dzimtas mājā, kas celta 1892. gadā nav [redacted] īpašumā. Vizuāli māja izskatās avārijas stāvoklī. Viena mājas daļa ir sagrūvusi, vietām nav jumta seguma, nostiepta celtniecības plēve. [redacted] apdzīvo istabu, kurā satecējis jumts, grīdas segums nelīdzens, kārtām ieklāti dažādi materiāli, tajā pašā laikā istaba, savu iespēju robežās, ir sakopta. Apsekošanas brīdī istaba tiek apsildīta ar elektrisko sildītāju. No [redacted] teiktā, malkas plīts esot lietošanas kārtībā, kurinot tiek apsildīta arī istaba. Kurināšanai tiek izmantoti sagrūvušo palīgēku koksnes materiāli. Dzeramo ūdeni traukos ved no kaimiņiem, aptuveni 200 m attālumā, jo akas nav. Māja no lielceļa atrodas aptuveni 800 m attālumā.

[redacted] nav parādsaistību pret Balvu novada pašvaldību. [redacted] no 2023.gada 1.septembra līdz 2023.gada 30.novembrim ir piešķirts trūcīgās māsaimniecības statuss. Izziņa izdota 2023. gada 25. septembrī ar Nr. SD/2023/2.1-6.1/1579/IZZ.

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja vietniece Līga Pennere izsaka priekšlikumu piedāvāt brīvo dzīvokli [redacted]. Komisija priekšlikumam piekrīt.

Izskatot [redacted] iesniegumu un izvērtējot Balvu novada Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, ņemot vērā, ka īrniekam nav parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Balvu novada domes 2023.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.8/2023 "Par sociālo palīdzību Balvu novadā" 4.punktu, kas nosaka, ka trūcīgās māsaimniecības ienākumu sliekšnis ir vienāds ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā noteikto trūcīgās māsaimniecības ienākumu sliekšni, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 "Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 14.5.apakšpunktā noteikts, ka reģistrā – pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā – tiek reģistrētas citas personas, kuras saņēmušas sociālā darbinieka apsekošanas aktu par dzīvokļa nepieciešamību, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm "par" - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirovs), "pret" – nav, "atturas" - nav, **nolemj:**

1. Piedāvāt [redacted], personas kods [redacted], dzīvojamo platību no brīvajiem dzīvokļiem [redacted] kas sastāv no 1 (vienas) istabas – 23,6 m² platībā.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

14.§

Par I. V. iesnieguma izskatīšanu
L.Pennere, J.Krilova

Balvu novada pašvaldībā saņemts [redacted], personas kods [redacted]. gada 19. oktobra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 24.10.2023. ar Nr. BNP/2023/3.6.1/2768/S), kurā iesniedzēja lūdz pagarināt īres līgumu dzīvoklim, kas atrodas [redacted], Balvu novadā.

Dzīvokļu komisijas protokolētāja Jana Krilova informē, ka ar [redacted], personas kods [redacted], 2014. gada 4. aprīlī noslēgts dzīvojamo telpu [redacted] Balvu novadā, īres līgums Nr. 71 līdz 2023. gada 4. oktobrim. Pēdējais pagarinājums 2020. gada 30. oktobrī.

Parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem nav. Nekustamā īpašuma nodokļa parāds EUR 0,02 (nulle eiro un 02 centi).

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas vietniece Līga Pennere iesaka pagarināt īres līguma termiņu uz 5 (pieciem) gadiem līdz 2028. gada 4. oktobrim. Komisija priekšlikumam piekriņ.

Izskatot [redacted] iesniegumu un izvērtējot Dzīvokļu komisijai sniegto informāciju, ņemot vērā, ka īrniekam nav parādu pret Balvu novada pašvaldību, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, kas nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 19.pantu, kas nosaka, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, kas nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu, Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošo noteikumu Nr.10/2021 “Kārtība, kādā Balvu novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 35.punktu, kas nosaka, ka lēmumā par dzīvojamās telpas izīrēšanu norāda termiņu, uz kādu slēdzams īres līgums, bet ne ilgāk, kā uz 10 (desmit) gadiem; Dzīvokļu komisija nosaka kritērijus pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums; Komisija uzklaua īrnieka argumentus un pieņem lēmumu par īres līguma termiņa pagarināšanu, 37.punktu, kas nosaka, ka īres līgumu slēdz ne vēlāk kā mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts Dzīvokļu komisijas lēmums par dzīvokļa izīrēšanu, 38.punktu, kas nosaka, ka dzīvojamo telpu īres līgumu paraksta tās iestādes vadītājs, kuras valdījumā atrodas konkrētā dzīvojamā telpa, Dzīvokļu komisijas 2021.gada 26.augusta nolikuma 2.1.4.punktu, kas nosaka, ka Dzīvokļu komisija izskata iesniegumus un pieņem lēmumus par īres līguma noslēgšanu, grozīšanu, izbeigšanu un citus ar dzīvojamās telpas īres līgumiem saistītos iesniegumus, jautājumus par īres līguma termiņu pagarināšanu vai atteikumu pagarināt, Dzīvokļu komisijas 2022.gada 8.februāra lēmuma “Par kritēriju noteikšanu, pēc kuriem tiek noteikts līguma termiņš un uz kādu laiku tiek pagarināts īres līgums” (protokols Nr.3, 1.§) 2.1.1.punktu, kas nosaka, ka, ja tiek pagarināts īres līgums, ja nav parādi par īri un komunālajiem pakalpojumiem un ja maksājumi tiek veikti regulāri, - līgumu pagarina uz laiku līdz 5 (pieciem) gadiem, Dzīvokļu komisija, atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm “par” - (Līga Pennere, Alla Duļko, Irina Kovšova, Ligija Logina, Aleksandrs Tihomirops), “pret” – nav, “atturas” - nav, **nolemj:**

1. Pagarināt ar [REDACTED], personas kods [REDACTED], 2023. gada 22. maija dzīvojamo telpu [REDACTED], Balvu novadā, īres līgumu Nr. 71 uz 5 (pieciem) gadiem līdz 2028. gada 4. oktobrim.
2. Uzdot, 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma paziņošanas dienas adresātam, Krišjāņu pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

Sēde slēgta plkst.16.45.

Sēdi vadīja

_____Līga Pennere

Protokolētāja

_____Jana Krilova