



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2023.gada 26.oktobrī

Nr.537
(Protokols Nr.17., 29.§)

Par nekustamā īpašuma “Kurtuve”, Briežuciema pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, 2020.gada 23.jūlija lēmumu “Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Briežuciema pagastā, Balvu novadā sadali, zemes lietošanas mērķu noteikšanu un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.11., 10.§), kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” 2023.gada 6.oktobra atzinumu kā arī to, ka nekustamā īpašuma pirmā rīkota izsole bija nesekmīga Mantas novērtēšanas un izsoļu komisija ierosina rīkot atkārtotu izsoli (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023.gada 4.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 5.§), 2023.gada 19.oktobra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt atklātā mutiskā atkārtotā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Kurtuve”, Briežuciema pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3852 004 0299, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3852 004 0297, platībā 0,1285 ha, un būves ar kadastra apzīmējumu 3852 004 0253 001, 103,50 m² platībā, saskaņā ar izkopējumu no Briežuciema pagasta kadastra kartes (1.pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākcumcenu – EUR 1036,00 (viens tūkstotis trīsdesmit seši *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Kurtuve”, Briežuciema pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3852 004 0299, atkārtotas izsoles noteikumu projektu (2.pielikums).
4. Uzdot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā:

1.pielikums - Izkopējums no Briežuciema pagasta kadastra kartes uz 1 lapas;

2.pielikums - Nekustamā īpašuma “Kurtuve”, Briežuciema pagastā, Balvu novadā, atkārtotas izsoles noteikumi uz 5 (piecām) lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs