



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2023.gada 26.oktobrī

Nr.538
(Protokols Nr.17., 30.§)

Par nekustamā īpašuma “Apseskalns”, Tilžas pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” 2023.gada 11.jūlija atzinumu un Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmumu (protokols Nr.19, 10.§), 2023.gada 19.oktobra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Apseskalns”, Tilžas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3886 004 0113, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3886 004 0063, 20,92 ha platībā, tajā skaitā meža zeme 10,72 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Tilžas pagasta kadastra kartes (1.pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 75 200,00 (septiņdesmit pieci tūkstoši divi simti *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Apseskalns”, Tilžas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3886 004 0113, izsoles noteikumu projektu (2.pielikums).
4. Uzdot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā:

- 1.pielikums - Izkopējums no Tilžas pagasta kadastra kartes uz 1 lapas;
- 2.pielikums - Nekustamā īpašuma “Apseskalns”, Tilžas pagastā, Balvu novadā izsoles noteikumi uz 5 (piecām) lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs