



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2023.gada 26.oktobrī

Nr.521  
(Protokols Nr.17., 37.§)

#### **Par nekustamā īpašuma “Rutkovas purvs”, Tilžas pagastā, Balvu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, kā arī, ņemot vērā to, ka nekustamā īpašuma “Rutkovas purvs”, Tilžas pagastā, Balvu novadā 2023.gada 27.septembra atkārtotai izsolei starp pirmpirkuma tiesīgajām personām pieteicās tikai viens pretendents (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmums (protokols Nr.19, 4.§)), nekustamā īpašuma “Rutkovas purvs”, Tilžas pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada domes 2023.gada 27.jūlija lēmumu Nr.382 (sēdes protokols Nr.9., 34.§)) 3.3.punktu, kas nosaka, ja līdz izsoles pieteikšanās termiņam saņemts viens pieteikums no pirmpirkuma tiesīgās personas, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Pirmpirkuma tiesīgā persona 2023.gada 28.septembrī iemaksāja nodrošinājuma naudu EUR 14080,00 (četrpadsmit tūkstoši astoņdesmit *euro* un 0 centi) un 2023.gada 28.septembrī veica atlikušo maksājumu par nekustamā īpašuma iegādi EUR 126 720,00 (viens simts divdesmit seši tūkstoši septiņi simti divdesmit *euro* un 0 centi) apmērā, 2023.gada 19.oktobra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Rutkovas purvs”, Tilžas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3886 002 0133, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3886 002 0133, 27,54 ha platībā, tajā skaitā meža zeme 27,54 ha platībā, izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "OZOLMEŽI", Reģ. Nr. 44103053727, juridiskā adrese Ozolu iela 9, Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, kura iegādājās augstāk minēto nekustamo īpašumu par nosacīto cenu EUR 140 800,00 (viens simts četrdesmit tūkstoši astoņi simti *euro* un 0 centi).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
3. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs