

APSTIPRINĀTS
ar Balvu novada domes
2023.gada 27.jūlija
lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 48.§)

BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS
„SAN-TEX”
2022.GADA PUBLISKAIS PĀRSKATS

SATURS

PAMATINFORMĀCIJA.....	3
Pašvaldības aģentūras izveidošanas mērķis.....	3
Aģentūras juridiskais statuss un struktūra.....	4
FINANŠU RESURSI UN IESTĀDES DARBĪBAS REZULTĀTI	
Divos iepriekšējos gados izpildītājs un kārtējam gadam pieņemtais budžets, zvērināta revidenta atzinums par saimniecisko darbību un iepriekšēja gada saimniecisko pārskatu...	5
Informācija par saistību un garantiju apjomiem.....	9
Līdzdalība sadarbības projektos.....	9
Pasākumi, kas veikti, lai pilnveidotu aģentūras vadību	9
Pasākumi, kas veikti, lai veicinātu iedzīvotāju informētību par aģentūras darbību.....	9
Informācija par sasniegumiem aģentūras vidēja termiņa darbības stratēģijas īstenošanā un gūtajiem rezultātiem.....	9
Aģentūras darbības plānotie rezultāti un to izpildes novērtējums.....	9
Juridiskā darbība.....	10
Ieņēmumi no aģentūras maksas pakalpojumiem.....	10
Iekšējās kontroles sistēma.....	11
Pasākumi darba optimizācijai, pakalpojumu kvalitātes uzlabošanai, izmaksu samazināšanai, pieejamības nodrošināšanai.....	11
GALVENIE PLĀNOTIE DARBI 2023.GADĀ.....	11
PIELIKUMI	
Neatkarīgu revidentu ziņojums.....	

PAMATINFORMĀCIJA

PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS IZVEIDOŠANAS MĒRĶIS

Balvu novada pašvaldības aģentūra "SAN-TEX" tika izveidota, lai īstenotu vienotu Balvu novada domes politiku dzeramā ūdens ieguvē un sadalē, notekūdeņu savākšanā, novadīšanā un attīrīšanā, Balvu pilsētas teritorijas apzaļumošanā un labiekārtošanā, daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanā Balvu novadā, kā arī noteiktu pašvaldības pastāvīgo funkciju realizācijā.

AGENTŪRAS JURIDISKAIS STATUSS UN STRUKTŪRA

Balvu novada pašvaldības aģentūra „SAN-TEX” ir uzsākusi savu darbību 2003.gada 12.decembrī, kurai ar pašvaldības lēmumu uzdots veikt aģentūras „SAN-TEX” nolikumā minētās pašvaldības funkcijas, sniedzot pakalpojumus un īstenojot pašvaldības un starptautiskus projektus un programmas. Ar Balvu novada domes 2010.gada 16.decembra lēmumu 31.§ “*Par Balvu pilsētas pašvaldības aģentūras “SAN-TEX” nosaukuma maiņu*” ir nomainīts aģentūras nosaukums.

Aģentūra ir juridiska persona, tai ir savi norēķinu konti bankās un zīmogs.

Aģentūra savā darbībā ievēro Latvijas Republikas Satversmi, Latvijas Republikas likumus, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumus, aģentūras „SAN-TEX” nolikumu, Balvu novada pašvaldības saistošos noteikumus, lēmumus un Balvu novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumus, kas attiecas uz aģentūras darbības sfēru.

Aģentūras darbības uzraudzību veic Balvu novada dome. Aģentūras darbu vada un organizē direktors, kas rīkojas saskaņā ar LR likumos, citos normatīvajos aktos, aģentūras Nolikumā minētajiem noteikumiem.

Saimnieciskās darbības veikšanai aģentūrā ir izveidotas sekojošas apakšnozares:

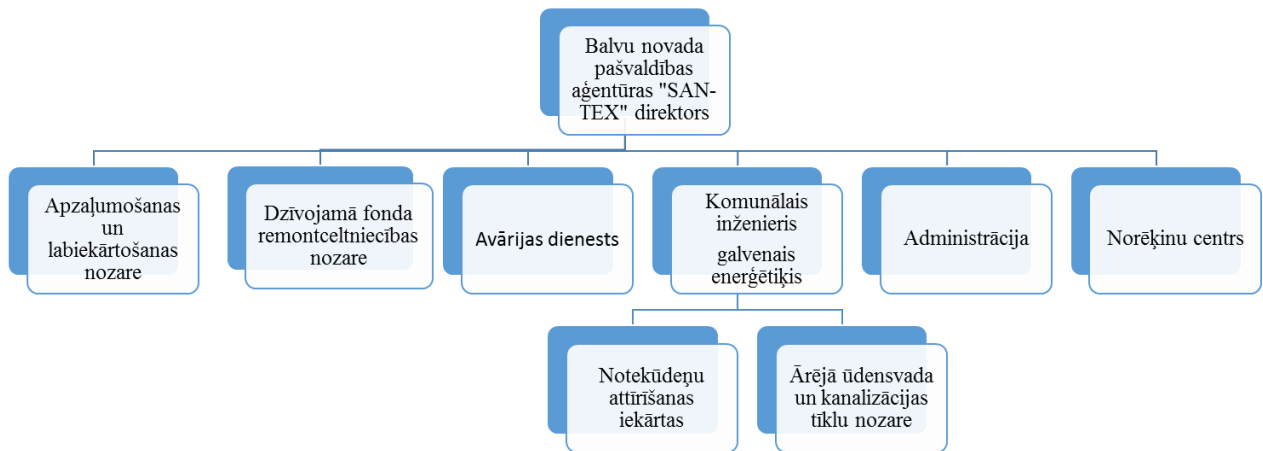
1. Ārējo ūdensvada un kanalizācijas tīklu dienests (9 darbinieki);
2. Dzīvojamā fonda iekšējo tīklu avārijas dienests (13 darbinieki);
3. Dzīvojamā fonda remontceltniecības darbu nozare (12 darbinieki t.sk. 7 sētnieki);
4. Labiekārtošanas un apzaļumošanas dienests (21 darbinieki);
5. Komunālo maksājumu norēķinu centrs (2 darbinieki);
6. Administrācija, apkalpojošais personāls (10 darbinieki).

Administrācijā ietilpst: direktors, galvenais grāmatvedis, grāmatvedis, ekonomists, ekonomists-plānotājs, lietvedis-noliktavas pārzinis, ražošanas plānotājs, jurists, uzziņu operators, apkopēja. Kopējais darbinieku skaits – 67.

Dzīvojamā fonda remontceltniecības darbu dienestā un apzaļumošanas un labiekārtošanas dienestā tika pieaicināti sezonas strādnieki daudzdzīvokļu māju pieguļošās teritorijas uzturēšanai, zālāju pļaušana u.c. darbi.

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju vecākie (22 cilvēki) pienākumus veic saskaņā ar uzņēmuma līgumu nosacījumiem. Apsaimniekošanā ir 81 daudzdzīvokļu dzīvojamā māja.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” organizatoriskā struktūra



PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS FUNKCIJAS UN UZDEVUMI

Aģentūras galvenās funkcijas un uzdevumi pārskata periodā bija :

- Aģentūras apsaimniekošanā nodotā nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, tām piesaistīto teritoriju, nedzīvojamo ēku (telpu), kā arī atsevišķu dzīvokļu īpašumu pārvaldīšana un apsaimniekošana;
- daudzdzīvokļu dzīvojamo māju iekšējo inženierkomunikāciju apkalpošana;
- ūdensapgādes ieguve un sadale Balvu pilsētā;
- notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana notekūdeņu attīrīšanas iekārtās Balvu pilsētā;
- Balvu pilsētas teritorijas labiekārtošana, apzaļumošana un sanitārā apkope;
- Balvu pilsētas lietus kanalizācijas sistēmas apkalpošana;
- pašvaldības, valsts un starptautisko projektu un programmu vadība un realizācija;
- citu pašvaldības pastāvīgo funkciju realizācija.

FINANŠU RESURSI UN IESTĀDES DARBĪBAS REZULTĀTI

2022.gadā no Balvu novada domes budžeta aģentūrai kā dotācija tika piešķirti sekojoši līdzekļi:

Labiekārtošana un apzaļumošana, lietus kanalizācija: 314936 euro.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžets tiek izstrādāts saskaņā ar Balvu novada domes 2014.gada 9.oktobra Noteikumiem Nr.5/2014 “Noteikumi par Balvu novada pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes un kontroles kārtību”, kas nosaka, ka kārtējā saimnieciskā gada budžeta projekts tiek veidots, balstoties uz iepriekšējā saimnieciskā gada budžetu.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžets saskaņā ar likuma “Grozījumi Likumā par budžetu un finanšu vadību” 3. pantu, sastāv no pamatbudžeta.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi 2021.gadam bija plānoti 1 501 286 euro. Kopējie izdevumi pēc funkcionālajām kategorijām bija plānoti 1 540 632 euro.

Tabula Nr. 1

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi 2021. gadā

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi 2021. gadā

Klasifikācijas kods	Posteņa nosaukums	Likums/plāns gadam			Budžeta izpilde			
					pārskata periodā	salīdzinot ar likumā/plānā		iepriekšējā pārskata periodā
		apstiprināts	ar izmaiņām	izmaiņas (2.– 1.)		gadam apstiprināto (4.– 1.)	gadam ar izmaiņām (4.– 2.)	
A	B	1	2	3	4	5	6	7
I.	IEŅĒMUMI	1 501 286	1 501 286	0	1 636 616	135 330	135 330	1 583 629
2.0	Nenodokļu ieņēmumi				5 000	5 000	5 000	
3.0	Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	1 169 772	1 169 772	0	1 253 321	83 549	83 549	1 183 397
5.0	Transferti	331 514	331 514		378 295	46 781	46 781	400 232
II.	IZDEVUMI KOPĀ	1 540 632	1 540 632	0	1 535 078	-5 554	-5 554	1 550 027

1000	Atlīdzība	762 618	768 198	5 580	763 048	430	-5 50	726 329
2000	Preces un pakalpojumi	697 656	691 574	-6 082	691 179	-6 477	-395	675 561
5000	Pamatkapitāla veidošana	80 358	80 860	502	80 851	493	-9	148 137

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi 2021.gada 12 mēnešos bija 1 636 616 *euro*, kas salīdzinot ar 2020.gadu ir palielinājušies par 52 987 *euro* jeb 3.35%. Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta izdevumi 2021.gada 12 mēnešos bija 1 535 078 *euro*, kas salīdzinot ar 2020.gadu ir samazinājušies par 14 949 *euro* jeb 0.96%.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi bija 1 253 321 *euro* un sastāda 76.58% no pamatbudžeta ieņēmumiem. Lielāko daļu no šiem ieņēmumiem sastāda ieņēmumi par komunālajiem pakalpojumiem 1 147 941 *euro*, citi ieņēmumi par maksas pakalpojumiem 105 380 *euro*.

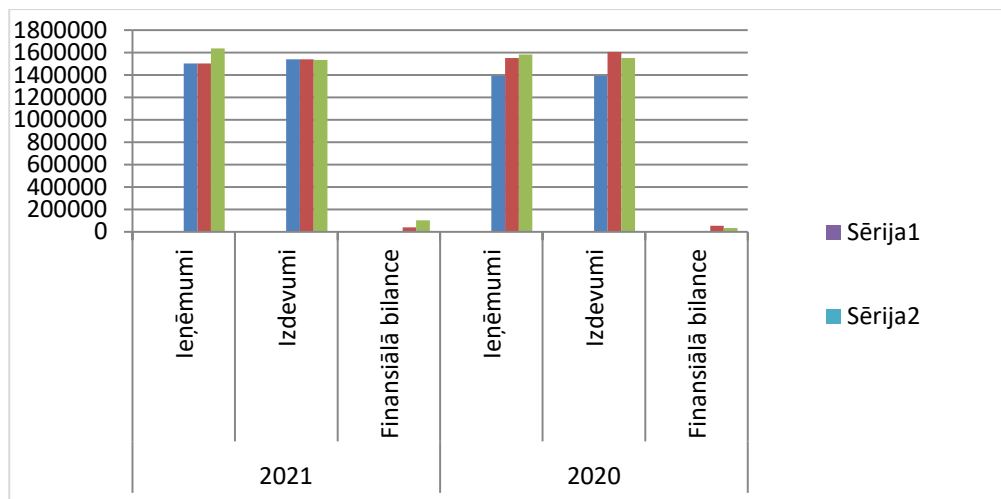
Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” transferti kopā samazinājušies par 21 937 *euro* jeb 5.48%, jo palielinājušies ES politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansējums projektam par 11 834 *euro*, Balvu novada pašvaldības finansējums samazinājies par 33 771 *euro*.

Izdevumi atlīdzībai ir palielinājušies par 36 719 *euro* jeb 5.06 %, izdevumu palielinājums pārsvarā saistīts ar atalgojuma palielinājumu par 30 812 *euro* un darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, pabalstiem par 5 907 *euro*.

Izdevumi precēm un pakalpojumiem palielinājušies 15 618 *euro* jeb 2.31%, lielāko daļu no šiem izdevumiem sastāda pakalpojumu palielinājums par 4 604 *euro*, izdevumi par precēm palielinājās par 4 779 *euro*, palielinājās salīdzinot ar iepriekšējo gadu nodokļu maksājumi par 6 235 *euro*.

Izdevumi pamatkapitāla veidošanai samazinājušies par 67 286 *euro* jeb 6.04%, samazinājums saistīts ar pabeigtajiem nepabeigtās būvniecības darbiem ES Kohēzijas fonda projekta Nr.5.3.1.0./17/1/007 „Balvu pilsētas ūdenssaimniecības attīstības III kārtā” ietvaros par 66 611 *euro*, nemateriālo ieguldījumu samazinājumu par 2000 *euro*, palielinājušies par iegādātiem pamatlīdzekļiem par 1 325 *euro*.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžeta izpildes rezultātu dinamika atspoguļota 1.attēlā.



1. Attēls. Balvu novada pašvaldības aģentūra „SAN-TEX” ieņēmumi, izdevumi un finansiālā bilance 2021. gadā.

Par Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” 2022.gada budžeta izpildes pārskata skaidrojumu

1. Budžeta izstrādāšanas un klasifikācijas principi

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžets tiek izstrādāts saskaņā ar Balvu novada domes 2014.gada 9.oktobra Noteikumiem Nr.5/2014 “Noteikumi par Balvu novada pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes un kontroles kārtību”, kas nosaka, ka kārtējā saimnieciskā gada budžeta projekts tiek veidots, balstoties uz iepriekšējā saimnieciskā gada budžetu.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžets saskaņā ar likuma “Grozījumi Likumā par budžetu un finanšu vadību” 3. pantu, sastāv no pamatbudžeta.

2. Informācija par budžeta izpildi

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi 2022.gadam bija plānoti 1 523 512 *euro*. Kopējie izdevumi pēc funkcionālajām kategorijām bija plānoti 1 532 979 *euro*.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi 2022. gadā

Klasifikācijas kods	Posteņa nosaukums	Likums/plāns gadam			Budžeta izpilde			
					pārskata periodā	salīdzinot ar		iepriekšējā pārskata periodā
		apstiprināts	ar izmaiņām	izmaiņas (2.– 1.)		likumā/plānā gadam apstiprināto (4. – 1.)	likumu/plānu gadam ar izmaiņām (4. – 2.)	
A	B	1	2	3	4	5	6	7
I.	IEŅĒMUMI	1 523 512	1 562 188	38 676	1 728 183	204 671	165 995	1 636 404
2.0	Nenodokļu ieņēmumi				16 184	16 184	16 184	
3.0	Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	1 247 252	1 247 252	0	1 397 938	150 686	150 686	1 253 109
5.0	Transferti	276 260	314 936	38 676	314 061	37 801	-875	378 295
II.	IZDEVUMI KOPĀ	1 532 979	1 683 732	150 753	1 679 151	146 172	-4 581	1 535 078
1000	Atlīdzība	764 903	734 903	-30 000	732 424	-32 479	-2 479	763 048
2000	Preces un pakalpojumi	733 759	914 512	180 753	914 487	1 807 238	-25	691 179
5000	Pamatkapitāla veidošana	34 317	34 317	0	32 240	-2 077	-2 077	80 851

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi 2022.gada 12 mēnešos bija 1 728 183 *euro*, kas salīdzinot ar 2021.gadu ir palielinājušies par 91 779 *euro* jeb 5.61%. Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta izdevumi 2022.gada 12 mēnešos bija 1 679 151 *euro*, kas salīdzinot ar 2021.gadu ir palielinājušies par 144 073 *euro* jeb 9.39%.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi bija 1 397 938 *euro* un sastāda 80.89% no pamatbudžeta ieņēmumiem. Lielāko daļu no šiem ieņēmumiem sastāda ieņēmumi par komunālajiem pakalpojumiem 1 278 231 *euro*, citi ieņēmumi par maksas pakalpojumiem 119 707 *euro*.

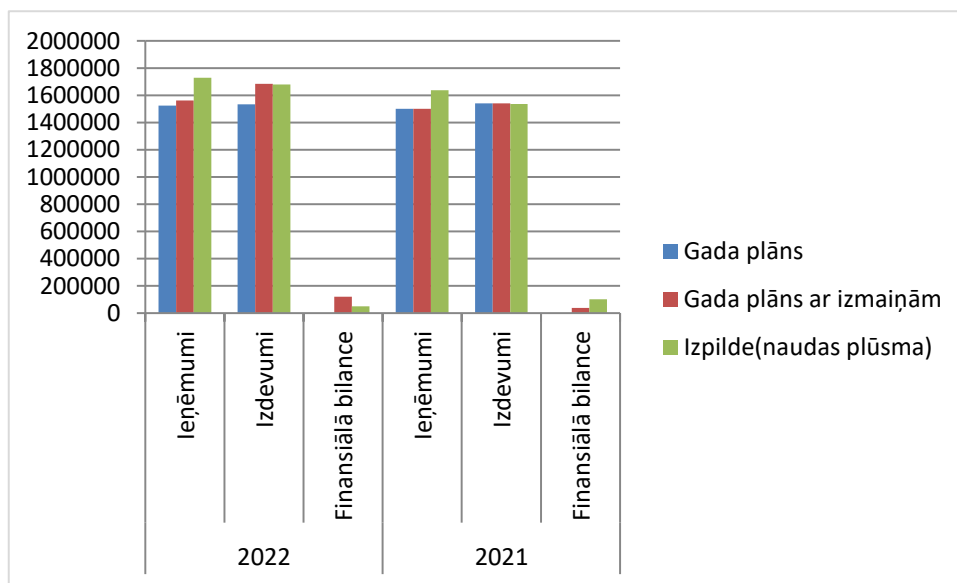
Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” transferti kopā samazinājušies par 64 234 *euro* jeb 16.98 %, jo Balvu novada pašvaldības finansējums samazinājies labiekārtošanas un apzaļumošanas darbiem Balvu pilsētā.

Izdevumi atlīdzībai ir samazinājušies par 30 624euro jeb 4.00 %, izdevumu samazinājums pārsvarā saistīts ar atalgojuma samazinājumu par 27 454 euro un darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām , pabalstiem par 3 170 euro.

Izdevumi precēm un pakalpojumiem palielinājušies 223 308 euro jeb 32.31%, lielāko daļu no šiem izdevumiem sastāda pakalpojumu palielinājums par 155 320 euro, izdevumi par precēm palielinājās par 33 252 euro, palielinājās salīdzinot ar iepriekšējo gadu nodokļu maksājumi par 34 792 euro, komandējuma izdevumi samazinājās par 56 euro.

Izdevumi pamatkapitāla veidošanai samazinājušies par 48 611 euro jeb 60.12%, samazinājums saistīts ar pabeigtajiem nepabeigtās būvniecības darbiem ES Kohēzijas fonda projekta Nr.5.3.1.0./17/1/007 „Balvu pilsētas ūdenssaimniecības attīstības III.kārta” par 54 359 euro, 2022.gadā palielinājusies pārējo iepriekš neklasificēto pamatlīdzekļu iegāde par 5 748 euro.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „ SAN-TEX” budžeta izpildes rezultātu dinamika atspoguļota 1.attēlā.



1. Attēls. Balvu novada pašvaldības aģentūra „ SAN-TEX” ieņēmumi, izdevumi un finansiālā bilance 2022. gadā.

INFORMĀCIJA PAR SAISTĪBU UN GARANTĪJU APJOMIEM

P/a “SAN-TEX” parādsaistību nav

PASĀKUMI, KAS VEIKTI, LAI PILNVEIDOTU AĢENTŪRAS VADĪBU

Aģentūra ir pašvaldības izveidota iestāde un savā darbībā pakļauta Balvu novada pašvaldībai. Tā īsteno savu darbību, saskaņā ar Aģentūras nolikumu, Aģentūras vidējā termiņa darbības un attīstības stratēģiju un Balvu novada pašvaldības izdotajiem normatīvajiem dokumentiem.

Pārskata gadā Aģentūrā tika veikta gada inventarizācija. Kā arī inventarizācija notika mainoties materiāli atbildīgajām personām, piemēram, izbeidzot darba attiecības. Inventarizācijas gaitu iestādē uzrauga ar Aģentūras direktora rīkojumu nozīmēta inventarizācijas komisija.

Pasākumi, kas veikti 2022.gadā, lai pilnveidotu pašvaldības aģentūras vadību:

1. Regulāri, tika organizētas sanāksmes ar Aģentūras darbiniekiem, bet ne retāk kā reizi mēnesī.
2. Aģentūras darbinieki regulāri piedalījās pieredzes apmaiņas braucienos, dažāda veida apmācībās un semināros.
3. Katru nedēļu tiek apspriests darba plāns uz tuvāko laiku, nosprausti darba uzdevumi un apspriesti risinājumi, noteikti atbildīgie.

PASĀKUMI, KAS VEIKTI, LAI VEICINĀTU IEDZĪVOTĀJU INFORMĒTĪBU PAR AĢENTŪRAS DARBĪBU

Informācija par aģentūras funkciju izpildi tika nodota ar daudzdzīvokļu dzīvojamo māju vecāko starpniecību. Nepieciešamā informācija tika piestiprināta uz informatīviem dēļiem dzīvojamo māju kāpņu telpās.

Veiktas aptaujas ar dzīvokļu īpašniekiem (Brīvības iela 59,59a,73, 70 ; Ezera iela16,26,41,43a; Vidzemes iela 3a; Bērzpils iela 8, 44,50; Dārza iela 8,10; Teātra iela 6, Tirgus iela 1a).

Sabiedrības informēšanai un izglītošanai tika izmantoti Balvu novada pašvaldības periodiskais izdevums „Balvu Novada Ziņas” un Ziemeļlatgales laikraksts “Vaduguns”, platforma Bill.me LTD, mājas lapa.

INFORMĀCIJA PAR SASNIEGUMIEM VALSTS AĢENTŪRAS TERMIŅA DARBĪBAS STRATĒGIJAS ĪSTENOŠANĀ UN GŪTAJIEM REZULTĀTIEM

Katru gadu tiek izstrādāts darba plāns, kas balstās uz p/a “SAN-TEX” vidējā termiņa darbības un attīstības stratēģiju. P/a “SAN-TEX” vadība katru gadu atskaitās pašvaldības deputātiem par iepriekšēja gada rezultātiem.

AĢENTŪRAS DARBĪBAS PLĀNOTIE REZULTĀTI UN TO IZPILDES NOVĒRTĒJUMS

Aģentūras darbības galvenais uzdevums ir nodrošināt sabiedrības vajadzību apmierināšanu dzeramā ūdens ieguves un sadales, saimnieciski fekālās kanalizācijas savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas un nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumu saņemšanā.

Pārskata periodā aģentūra “SAN-TEX” ir izpildījusi visus Balvu novada pašvaldības apstiprinātos budžeta rādījumus, atbilstoši pārskata gada faktiskajam ražošanas apjomam.

1. Veikti apsaimniekošanā esošo dzīvojamo māju remontdarbi par summu EUR 120713,47. (dzīvojamo māju apmaļu, pamatu remondarbi, kāpņu telpu un pagraba logu nomaiņa, ieeju jumtu uzstādīšana u.c. darbi):.
2. Veikti visi tekošie labiekārtošanas un apzaļumošanas darbi. Nojauktas vecās un uzstādītas jaunas kāpnis Balvu Katoļu un Pareizticīgo kapos. Nojaukts vecais un uzstādīts jauns tiltiņš Balvu parkā. Izveidotas nobrauktuves tiltiņam pār Pelnupi. Ebreju kapos sūnu tīrīšana. Celmu frēzēšana Balvu parkā. Soliņu remonts Balvu parkā. Teritoriju sakopšana no atkritumiem Pilsoņu ielā 15; Kalna ielā 9 un Brīvības ielā 45. Lielākais pirkums nulles apgrieziena zāles pļāvēja CubCadet X25L137 iegāde.

2022.gadā tika veikti sekojoši pasākumi:

- 2022.gadā gadā tika izsniegti 18 tehniskie noteikumi jaunu ūdensvada un saimnieciski fekālās kanalizācijas tīklu izbūvei. 9 tehniskie noteikumi tika izsniegti citu projektu infrastruktūras realizācijai.
- Ūdensvada tīklu regulāra apsekošana un pārbaude tīklu problemātiskajās vietās, ūdens noplūdes vietu noteikšana un to remonts; 2 ugunsdzēsības hidrantu pārbūves (pārrobežu projekta realizācija) un viena hidranta pamatnes avārijas remontu Baznīcas ielā; atjaunoti un pārkrāsoti hidrantu vāki, veiktas pārbaudes, sagatavota un iesniegta atskaite VUGD, atbilstoši MK Nr.238.; ūdensvada un kanalizācijas

pieslēguma izbūve 2 privātmājām; ŪAS rezervuāru dezinfekcijas veikšana 2x gadā (maijā un novembrī).

- 2022. gada. ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu izbūves darbu kontrole un atzinumu sagatavošana 16 mājsaimniecībām.
- 2022.gadā P/A “SAN-TEX” atjaunoja atļauju B kategorijas piesārņojošai darbībai, jo tika pabeigts Balvu pilsētās attīrīšanas iekārtu izplūdes kolektora un biodīķu atjaunošanas projekts, kur tika mainīta izplūdes vieta. 2022. gada vasarā ap biodīķu perimetru tika izbūvēts žogs.

JURIDISKĀ DARBĪBA

2022. gadā veiktais darbs ar komunālo pakalpojumu parādniekiem:

- nodotas 36 lietas ārpusstiesas parādu piedziņas firmām SIA “Legal Balance” par kopējo summu 35614,77 EUR. Piedzītā summa: 9319,15 EUR; SIA “Julianus inkasso Latvija” - piedzītā summa: 4886,17 EUR;
- kopējās privatizēto un pašvaldības dzīvokļu komunālo maksājumu parādsaistības – 378582,00 EUR t.sk. pašvaldības dzīvokļi 103562,00 EUR.
- Saņemti 4 iesniegumi par parāda atmaksas kārtību, noslēgtas 7 vienošanās.
- Noslēgti 276 jauni un atjaunotie līgumi ar fiziskām personām par dzīvojamās mājas kopīpašumu daļas pasaimniekošanu un komunālo pakalpojumu saņemšanu.
- Noslēgti 4 jauni līgumi ar juridiskām personām par komunālo pakalpojumu saņemšanu.
- Noslēgti 2 publiskā iepirkuma līgumi.
- Noslēgti 53 citi līgumi (tirgus izpētes, pakalpojums u.c.).

IEŅĒMUMI NO AĢENTŪRAS MAKSAS PAKALPOJUMIEM

Ūdensapgādes ieguve un sadale, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana, dzīvojamā fonda un nedzīvojamo telpu apsaimniekošana un citi maksas pakalpojumi pārskata gadā sastādīja 1179314,35 euro (fiziskās personas) un 488959,66 euro (juridiskās personas),kas izlietoti minēto pakalpojumu izpildes nodrošināšanai.

Pārskata periodā visi aģentūras izdevumi ir pamatoti un tika novirzīti, lai sekmīgi varētu tikt izpildītas visas aģentūrai uzliktās un normatīvajos aktos noteiktās funkcijas.

IEKŠĒJĀS KONTROLES SISTĒMA

Aģentūras iekšējās kontroles sistēma izveidota un funkcionē saskaņā ar iestādē izstrādāto grāmatvedības uzskaites un finanšu kontroles koncepciju, kura nodrošina aģentūras līdzekļu saglabāšanu, racionālu un pareizu izlietošanu, saimniecisko darījumu atbilstību likumdošanai un aģentūras nolikuma nosacījumiem. Aģentūras iekšējās kontroles sistēmas pareizība un atbilstība LR MK noteikumiem Nr. 585 “Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju” tiek vērtēta ar ārējo revidentu palīdzību.

PASĀKUMI DARBA OPTIMIZĀCIJAI, PAKALPOJUMU KVALITĀTES UZLABOŠANAI, IZMAKSU SAMAZINĀŠANAI, PIEEJAMĪBAS NODROŠINĀŠANAI

1. Aģentūra piedāvā dažādus maksas pakalpojumus – asenizācijas pakalpojumu; asenizācijas mašīna ar skalošanu funkciju (DAF), autopacēlāja pakalpojumi, remontceltniecības, santehniskie darbi, biotuaļu kabīņu nomas pakalpojums ;

2. Apkures sezonas beigās līdz jaunas sezonas sākumam avārijas dienesta darbinieki tika iesaistīti dzīvojamo māju celtniecības remontdarbos. (Iekšējo ūdensvada un kanalizācijas stāvvadu remonts,

maiņa. Automatizētajos siltummezglos metināmo ventiļu NAVAL nomaiņa, karsto ūdens siltummaiņu skalošana un tīrīšana u.c, iekšējo tīklu darbi).

3. Tika veikta kontrole par patērēto ūdens daudzumu un veiktajiem komunālajiem maksājumiem. *Nolikums par dzīvojamās mājas vecāko* nosaka, ka mājas vecākajam ne retāk kā 1 reizi kvartālā jāveic ūdens skaitītāju rādījumu kontrole dzīvokļos un salīdzināšana ar nodotajiem rādījumiem. Māju vecākiem jāiesniedz nodoto ūdens patēriņa rādījumu uzskaites tabula tekošajā mēnesī, nepieciešamības gadījumā nolasot rādījumus tajos dzīvokļos, kuros mēneša beigās informācija netika iesniegta.

4. 2022.gadā gadā tika izsniegti 18 tehniskie noteikumi jaunu ūdensvada un saimnieciski fekālās kanalizācijas tīklu izbūvei. 9 tehniskie noteikumi tika izsniegti citu projektu infrastruktūras realizācijai.

5. "C" klases precizitātes atbilstošu ūdens patēriņa skaitītāju bez magnētiskā sajūga un ar minimālo jutības sliekšni uzstādīšana dzīvokļos, māju ievadu mezglos, iestādēs, birojos u.c.

Galvenie plānotie darbi 2023.gadā

1.Sagatavot jaunu Balvu novada P/A "SAN-TEX" vidējā termiņa darbības un attīstības stratēģiju 2023.-2025.gadam;

2. Ar apsaimniekošanā esošajām daudzdzīvokļu mājām pārslēgt jaunus Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumus.

3.Uzsākt apsaimniekoto māju lietu ievadīšanu un kārtošanu BIS sistēmā;

4.Veikt apsaimniekošanā esošo dzīvojamo māju tekošos un avārijas remontdarbu (apmaļu, pamatu remontdarbus, logu un ieejas durvju nomaiņu, jumta seguma maiņu, pagrabu tīrīšana)organizēšanu un vadīšanu.

5.VUDG turpina uzsāktās daudzdzīvokļu dzīvojamo māju koplietošanas telpu pārbaudes par ugunsdrošību, elektroinstalāciju utt.

6.DAF mašīnas izmantošana tīklu skalošanas darbos (daudzdzīvokļu māju pagalmos fekālās kanalizācijas un lietus kanalizācijas tīklu).

7. Plānot GIS platformas instrumenta iegūšanu un apgūšanu ūdenssaimniecības vajadzībām un inženiertīklu sakārtošanai. Sekmēt ūdensvada un kanalizācijas tīklu pieslēgumu izbūvi.

8. Piedāvāt iedzīvotājiem "C" klases ūdens skaitītāju uzstādīšanu un nolasīšanu attālināti.

9. Turpināt aktīvu darbu debitoru parādu piedziņai. Slēdzot līgumus, izveidot telefonu un e-pastu reģistru, tālākai darbībai ar parādniekiem. Veikt darbības, kas saistītas ar karstā ūdens un gāzes atslēgšanu komunālo pakalpojumu parādniekiem. Rast iespēju dzēst parāda soda naudu, ja tiek segtas visas parādsaistības.

10. Regulāri kontrolēt izlietoto un samaksāto ūdens daudzumu juridiskām un fiziskām personām.

Balvu novada pašvaldības aģentūras"SAN-TEX" direktors

E.Strumpe

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine