



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv
Balvos

LĒMUMS

2022.gada 27.janvārī

(Protokols Nr.2., 39.§)

Par nekustamā īpašuma “Rubeņsala”, Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, kā arī, ņemot vērā Balvu novada Domes 2020.gada 23.aprīļa lēmumu “Par nosaukuma “Rubeņsala” piešķiršanu Balvu novada pašvaldībai piekritīgajam nekustamajam īpašumam Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7, 8.§), Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2021.gada 21.decembra lēmumu (protokols Nr.20, 9.§), nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA „Dzietī” 2021.gada 29.septembra atskaiti Nr.Z-21/475 un Ē. G., personas kods: ***, adrese: ***, 2020.gada 3.marta iesniegumu, 2022.gada 20.janvāra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada Dome NOLEMJ:

- 1.Atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Rubeņsala”, Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3848 003 0008, kas sastāv no vienas zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 3848 003 0151, 0,7104 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Bērzkalnes pagasta kadastra kartes (pielikums Nr.1), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
- 2.Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 1517,00 (viens tūkstošis pieci simti septiņpadsmit *euro*, 0 centi).
- 3.Apstiprināt nekustamā īpašuma “Rubeņsala”, Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3848 003 0008, izsoles noteikumu projektu (pielikums Nr.2).
- 4.Uzdot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

5.Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.

6.Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā:

1.pielikums - Izkopējums no Bērzkalnes pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

2.pielikums - Nekustamā īpašuma "Rubeņsala", Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumi uz 6 lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs