



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv
Balvos

LĒMUMS

2022.gada 27.janvārī

(Protokols Nr.2., 61.§)

Par saistošo noteikumu Nr.3/2022 "Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Balvu novadā" pieņemšanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 13.punktu, kurā noteikts, ka Dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus par citiem likumos paredzētajiem jautājumiem un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta 1.⁴ daļu, kura paredz, ka vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvi apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9.¹ punktu, kurā noteikts, ka ar nekustamā īpašuma nodokli neapliek dzīvojamo māju palīgēkas, izņemot garāžas, ja palīgēkas platība pārsniedz 25 m² un pašvaldība to neaplikšanu ar nodokli ir noteikusi ar saviem saistošajiem noteikumiem, 2.¹ daļu, kas nosaka, ka ar nekustamā īpašuma nodokli apliek inženierbūves — laukumus, kas tiek izmantoti kā transportlīdzekļu maksas stāvlaukumi, ja pašvaldība to ir noteikusi savos saistošajos noteikumos, 2.panta 8.¹ daļu, kurā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības izdot saistošos noteikumus par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas kārtību minētā panta noteiktajos gadījumos un pārejas noteikumu 63.punktu, kurā ir noteikta saistošo noteikumu izdošanas kārtība un 3.panta 1.⁴ daļu, kas paredz, ka vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvi apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā, ja to ir noteikusi pašvaldība savos saistošajos noteikumos, un nosaka likmes piemērošanas nosacījumus, ja to ir noteikusi pašvaldība savos saistošajos noteikumos, 2022.gada 20.janvāra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada Dome NOLEMJ:

1. Pieņemt saistošo noteikumu Nr.3/2022 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Balvu novadā” projektu (pielikumā).
2. Pieņemt zināšanai saistošo noteikumu Nr.3/2022 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Balvu novadā” paskaidrojuma rakstu (pielikumā).
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (VARAM).
4. Saistošos noteikumus pēc atzinuma saņemšanas no VARAM publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, mājas lapā www.balvi.lv, ja VARAM atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai atzinumu pašvaldība no VARAM mēneša laikā nav saņēmusi.
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2023.gada 1.janvāri pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Atcelt Balvu novada domes 2021.gada 28.oktobra lēmumu:

6.1. “Par saistošo noteikumu Nr.13/2021 „Par nekustamā īpašuma nodokli Balvu novadā” pieņemšanu” (protokols Nr.14, 79.§);

6.2. “Par saistošo noteikumu Nr.14/2021 „Par kārtību, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves Balvu novadā” (protokols Nr.14, 80.§);

6.3. “Par saistošo noteikumu Nr.15/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokli par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piekritīgo zemi Balvu novadā” pieņemšanu (protokols Nr.14, 81.§).

Pielikumā: 1. Balvu novada domes 2022.gada 27.janvāra saistošie noteikumi Nr.3/2022 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Balvu novadā” uz 3 lapām.

2. Balvu novada domes 2022.gada 27.janvāra saistošo noteikumu Nr.3/2022 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Balvu novadā” paskaidrojuma raksts uz 2 lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs