

**2. pielikums**

Balvu novada domes  
2023.gada 28. decembra lēmumam  
(sēdes protokols Nr.21., 8.§)

**LĪGUMS NR. BNP/2024/4.1/\_\_\_\_/LI  
par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu**

Balvos,

*Datums skatāms laika zīmogā*

**Balvu novada pašvaldība**, reģistrācijas Nr. 90009115622 (turpmāk – Pašvaldība), tās izpilddirektors Dainas Tutīņas personā, kura rīkojas saskaņā ar Balvu novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses un

**SIA “IGN RES DEV6”**, reģistrācijas Nr. 40203447423, juridiskā adrese Gustava Zemgala gatve 74A, Rīga, Latvija, LV-1039, kuru uz statūtu pamata pārstāv tās valdes loceklis Bills Gary Charles (turpmāk – Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs), no otras puses, turpmāk tekstā katrs atsevišķi vai kopā arī – Puses,

pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628), Balvu novada domes 2023. gada 28.decembra lēmumu Nr.\_\_\_\_ “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Rugāju novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozīšanai, paredzot atbilstošu funkcionālo zonējumu vēja elektrostaciju būvniecībai Rugāju pagastā” (turpmāk – Lēmums), noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

**1. Līguma priekšmets**

1.1. Pašvaldība apņemas nodrošināt lokālplānojuma ar kuru tiek grozīts Rugāju novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojums, paredzot atbilstošu funkcionālo zonējumu vēja elektrostaciju būvniecībai Rugāju pagastā, Balvu novadā (turpmāk – Lokālplānojums) izstrādes vadīšanu, un Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs apņemas finansēt un izstrādāt Lokālplānojumu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, Lēmuma darba uzdevumu, institūciju nosacījumiem un Līguma noteikumiem.

**2. Lokālplānojuma izstrādātājs**

2.1. Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs, pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.628, par Lokālplānojuma izstrādātāju ir izvēlējis SIA “Grupa93”, reģ.Nr. 50103129191 (turpmāk – Lokālplānojuma izstrādātājs).

2.2. Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs apliecina, ka Lokālplānojuma izstrādātājs atbilst MK noteikumiem Nr.628 137.punktam, kas nosaka, ka plānošanas dokumentus var izstrādāt personas, kuras ir ieguvušas vismaz otrā līmeņa augstāko vai akadēmisko izglītību vides, dabas, sociālo vai inženierzinātņu jomā un kurām ir atbilstošas zināšanas, prasmes un praktiskā darba pieredze plānošanas dokumentu izstrādē un 139.punktam, kas nosaka, ka lokālplānojuma grafisko daļu var izstrādāt personas, kuras atbilst normatīvajos aktos par ģeotelpisko informāciju noteiktajām prasībām ģeodēziskās un kartogrāfiskās darbības veikšanai.

2.3. Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.628 13.punktu, piekļuves tiesības Lokālplānojuma izstrādei Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (turpmāk – TAPIS) Pašvaldība piešķir Līguma 2.1.punktā norādītajam Lokālplānojuma izstrādātājam.

**3. Lokālplānojuma finansēšanas avoti**

3.1. Lokālplānojuma izstrādi finansē un visas ar to saistītās izmaksas sedz Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs.

- 3.2. Lokālpilnoņuma izstrādes ierosinātājs aņņemas segt izdevumus par paziņojumiem ar kuriem Lokālpilnoņuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekus vai tiesiskos valdītājus informē par publiskās apspriešanas termiņu un sanāksmi, ja tādi tiks izsūtīti.

#### **4. Pušu tiesības un pienākumi**

- 4.1. Pašvaldības pienākumi un tiesības:
  - 4.1.1. pieņemt lēmumu par Lokālpilnoņuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un plānoņuma izstrādes vadītāja apstipriņāšanu;
  - 4.1.2. sagatavot visas likumdošanā noteiktās publikācijas un ievietot informāciju pašvaldības interneta vietnē, TAPIS un informatīvajā izdevumā "Balvu Novada Ziņas";
  - 4.1.3. informēt Lokālpilnoņuma darba uzdevumā minētās institūcijas par Lokālpilnoņuma izstrādes uzsākšanu un lūgt izsniegt nosacījumu Lokālpilnoņuma izstrādei;
  - 4.1.4. izskatīt iesniegto Lokālpilnoņuma redakciju un pieņemt lēmumu par tās nodošanu publiskajai apspriešanai;
  - 4.1.5. pieprasīt un saņemt atzinumu no Lēmuma darba uzdevumā minētajām institūcijām TAPIS sistēmā;
  - 4.1.6. piedalīties Lokālpilnoņuma publiskās apspriešanas sapulcēs;
  - 4.1.7. iepazīties ar Lokālpilnoņuma izstrādes ierosinātāja iesniegto Lokālpilnoņuma redakciju, par kuru notikusi publiskā apspriešana, un pieņemt lēmumu par Lokālpilnoņuma apstipriņāšanu vai pilnveidošanu;
  - 4.1.8. ievietot publikāciju Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
- 4.2. Lokālpilnoņuma izstrādes ierosinātāja tiesības un pienākumi:
  - 4.2.1. saņemt visu Pašvaldības rīcībā esošo informāciju par Lokālpilnoņuma izstrādi;
  - 4.2.2. atbilstoši normatīvo aktu prasībām veikt visas darbības ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma izstrādes nepieciešamības izvērtēšanai un nepieciešamības gadījumā izstrādāt stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma dokumentāciju;
  - 4.2.3. iesniegt Pašvaldībā sagatavotus Lokālpilnoņuma redakcijas materiālu, nepieciešamības gadījumā, pēc Pašvaldības pieprasījuma, veikt attiecīgos labojumu tajā;
  - 4.2.4. organizēt vai uzdot Lokālpilnoņuma izstrādātajam organizēt publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi (-es) un sagatavot ziņojumu;
  - 4.2.5. piedalīties vai uzdot Lokālpilnoņuma izstrādātajām piedalīties Lokālpilnoņuma publiskās apspriešanas sanāksmēs;
  - 4.2.6. iesniegt Pašvaldībā izstrādāto Lokālpilnoņuma redakciju, par kuru notikusi publiskā apspriešana un attiecīgo ziņojumu par Lokālpilnoņuma izstrādi;
  - 4.2.7. veikt Lokālpilnoņuma redakcijas, ja par to pieņemts attiecīgs lēmums, pilnveidošanu atbilstoši institūciju atzinumiem un saņemtajiem priekšlikumiem vai redakcionālu kļūdu labošanu;
  - 4.2.8. informēt Pašvaldību par visiem apstākļiem, kas atklājušies Lokālpilnoņuma izstrādes procesā un var neparedzēti ietekmēt šī Līguma izpildi, kā arī rakstveidā saskaņot ar Pašvaldību jebkuru Līguma izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no Līguma noteikumiem.

#### **5. Pušu saistības**

- 5.1. Lokālpilnoņuma izstrādes ierosinātājs atbild par Lokālpilnoņuma izstrādi atbilstoši normatīvo aktu un Pašvaldības izvirzītajām prasībām un par sniegto ziņu patiesumu.
- 5.2. Lokālpilnoņuma izstrādes ierosinātājam ir pienākums sadarboties ar Pašvaldību Lokālpilnoņuma izstrādē.
- 5.3. Pusēm ir tiesības veikt nepieciešamās tikšanās un pārrunas, kā arī izpildīt citas saskaņotas darbības, kas saistītas ar Līguma izpildi.
- 5.4. Pašvaldība negarantē Lokālpilnoņuma izstrādes ierosinātājam atmaksāt Lokālpilnoņuma izstrādāšanā ieguldītos līdzekļus.

#### **6. Strīdu izskatīšanas kārtība**

- 6.1. Strīdi, kas rodas Līguma neizpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā.

6.2. Ja sarunu ceļā viena mēneša laikā Puses nevar panākt vienošanos, tad strīds tiek risināts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā Administratīvajā tiesā.

#### **7. Papildus nosacījumi.**

- 7.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad to ir parakstījusi pēdējā no Pusēm un ir spēkā līdz tajā paredzēto Pušu saistību izpildei, izņemot 7.2.punktā noteikto.
- 7.2. Ja divu gadu laikā no līguma par Lokālpilnojumā izstrādi un finansēšanu parakstīšanas Pašvaldībā netiek iesniegts Lokālpilnojumā projekts vai pārskats par Lokālpilnojumā izstrādes norisi, Pašvaldības dome ir tiesīga izskatīt jautājumu par Lokālpilnojumā izstrādes pārtraukšanu. Šajā gadījumā atsevišķa vienošanās par Līguma izbeigšanu nav nepieciešama, un Puses vienojas, ka Līgums zaudēs spēku dienā, kādā stāsies spēkā Pašvaldības domes lēmums par Lēmuma atcelšanu.
- 7.3. Puses ir tiesīgas izbeigt Līgumu:
- 7.3.1. savstarpēji rakstiski par to vienojoties;
- 7.3.2. katra no pusēm ir tiesīga vienpusēji atkāpties no Līguma, ja otra puse nepilda šajā Līgumā noligtās saistības un 10 darba dienu laikā no brīdinājuma saņemšanas dienas nav novērsusi brīdinājumā norādītos trūkumus.
- 7.4. Līgums var tikt grozīts, Pusēm savstarpēji rakstveidā vienojoties.
- 7.5. Visas pārējās Pušu savstarpējās tiesiskās attiecības, kas nav minētas šajā Līgumā, regulējamās saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 7.6. Līgums noformēts un parakstīts divos eksemplāros uz 3 (trīs) lapām ar vienādu juridisku spēku.

*(vai)*

Līgums sagatavots un parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu un tas ir pieejams abām Pusēm. Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

#### **8. Pušu rekvizīti:**

##### **Pašvaldība:**

##### **Balvu novada pašvaldība**

Reģ.Nr.90009115622  
Bērzpils iela 1A, Balvi,  
Balvu novads, LV 4501  
Norēķinu rekvizīti:  
AS „Citadele banka”  
Konts Nr.LV05PARX0012592970001  
Kods PARXLV2X  
Tālr.: 64522453  
e-pasts: [dome@balvi.lv](mailto:dome@balvi.lv)

Izpilddirektore  
D. Tutīņa

##### **Lokālpilnojumā izstrādes ierosinātājs**

##### **SIA “IGN RES DEV6”**

Reģ. Nr. 40203447423  
Gustava Zemgala gatve 74A,  
Rīga, LV-1039, Latvija  
Bankas rekvizīti:  
AS “SEB banka”  
Konts Nr. LV77UNLA0055003242878  
Kods UNLA LV 2X  
Tālr.: +371 28795857  
e-pasts: [rendocuments@ignitis.lv](mailto:rendocuments@ignitis.lv)

Valdes loceklis  
Bills Gary Charles

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO  
PARASKTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Domes priekšsēdētājs

S. Maksimovs