



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2024.gada 25.janvārī

Nr.27
(Protokols Nr.1., 28.§)

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3, Kultūras ielā 3A, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, Balvu novada domes 2023.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.232 “Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3, Kultūras ielā 3A, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.5., 5.§), nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” 2023.gada 16.augusta atzinumu, kā arī, ņemot vērā, ka 2023.gada 29.novembrī rīkotā izsole bija nesekmīga, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisija ierosina rīkot atkārtotu izsoli (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023.gada 29.novembra lēmums (protokols Nr.24, 4.§), 2024.gada 18.janvāra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt atklātā mutiskā atkārtotā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.3, Kultūras ielā 3A, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3898 900 0164, kas sastāv no trīsistabu dzīvokļa 58,9 m² platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0030 001 003), un kopīpašuma 589/11856 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3898 003 0030 001) un zemes (kadastra apzīmējums 3898 003 0030) atbilstoši domājamām daļām 126 m² platībā.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3, Kultūras ielā 3A, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3898 900 0164, izsoles noteikumu projektu (Pielikumā).
4. Uzdot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā:

Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3, Kultūras ielā 3A, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā atkārtotas izsoles noteikumi uz 5 (piecām) lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs