



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv
Balvos

LĒMUMS

2022.gada 24.februārī

Nr.6., 6.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.1 Parka ielā 6, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Izskatot I. B., ir; kods: ***, adrese: ***, 2022.gada 25.janvāra iesniegumu (reģistrēts 2022.gada 26.janvārī ar reģistrācijas Nr.BNP/2022/3.6.1/447/S) par dzīvokļa Nr.1, Parka ielā 6, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, iegādi, un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā, 45.panta trešo daļu, kas nosaka, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.punktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātas publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu, ņemot vērā, ka 2010.gada 22.novembrī ar I. B., personas kods: ***, noslēgts Dzīvojamo telpu īres līgums Nr.21/4-1, kas ir 2004.gada 1.jūlija Dzīvojamo telpu īres līguma pārjaunojums, 2022.gada 17.februāra Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada Dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Balvu novada pašvaldībai piekritošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.1, Parka ielā 6, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, kas sastāv no divstābu dzīvokļa 48,30 m² platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0028 001 001) un kopīpašuma 483/8057 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3898 003 0028 001), zemes atbilstoši domājamām daļām 0,0019 ha platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0028), zemes atbilstoši domājamām daļām 0,0005 ha platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0029)

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

un šķūņa atbilstoši domājamām daļām 9,56 m² platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0029 001).

2. Uzdot Balvu novada pašvaldības Nekustamā īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un noteikt tirgus cenu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4501).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs