



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv  
Balvos

### LĒMUMS

2022.gada 24.februārī

Nr.6., 21.§

#### **Par nekustamā īpašuma Kooperatoru ielā 8A, Balvos, Balvu novadā atsavināšanu**

Izskatot V. Š., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, 2018.gada 18.aprīļa iesniegumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka(būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), uz zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei, 44.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka publiskai personai piederošu zemes gabalu, uz kura atrodas citai personai piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam, kā arī, ņemot vērā Balvu novada Domes 2018.gada 14.jūnija lēmumu “Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Balvu pilsētā, Balvu novadā sadali, jauna īpašuma izveidošanu un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.6, 30.§), Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Dzieti”, Reģ. Nr. 42403010964, 2021.gada 29.decembra aktualizēto novērtējumu Nr.21/31, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 11.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 9.§), 2022.gada 17.februāra Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt V. Š., personas kods: \*\*\*, nekustamo īpašumu Kooperatoru ielā 8A, Balvos, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3801 001 0583, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3801 001 0581, platībā 160 m<sup>2</sup>, saskaņā ar izkopējumu no Balvu pilsētas kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 809,00 (astoņi simti deviņi *euro* 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma Kooperatoru ielā 8A, Balvos, Balvu novadā pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Balvu pilsētas kadastra kartes uz 1 lapas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs