



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr.114  
(Protokols Nr.4, 12.§)

#### **Par samaksas apmēra samazinājumu par izpērkamo zemi Tilžas pagastā, Balvu novadā**

Izskatot A. Z., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, 2024.gada 23.februāra iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 23.martā Nr.BNP/2024/3.6.2/404/S) par samaksas apmēra samazinājumu par izpērkamo zemi, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kas nosaka, ka Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, kas nosaka, ka samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā. Kopējais samazinājums nedrīkst pārsniegt 75 procentus no aprēķinātās samaksas summas, 2008.gada 22.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidu zemi” 6.punktu, kas nosaka, ka pagasta padome vai novada dome (turpmāk – pašvaldība) nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību, ņemot vērā 2024.gada 20.marta Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt samazinājumu par A. Z. nekustamā īpašuma Tilžas pagastā, Balvu novadā (kadastra numurs 3886 002 0054, zemes vienības kadastra apzīmējums 3886 002 0054), izpērkamo daļu 0,57 ha platībā, 50 procentu apmērā no zemes kadastrālās vērtības:
  - 1.1. par zemes lietošanas laiku līdz tās pieprasīšanai īpašumā – 25 procenti;
  - 1.2. par darba stāžu lauksaimniecībā un mežsaimniecībā – 25 procenti.
2. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs