



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr.139
(Protokols Nr.4, 35.§)

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, Balvu novada domes 2023.gada 28.decembra lēmumu Nr.666 “Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3, Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21., 17.§), kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA “Dzietī” 2024.gada 6.februāra atzinumu Nr.D-24/33 un Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024.gada 28.februāra lēmumu (protokols Nr.6., 12.§), 2024.gada 21.marta Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.3, Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3858 900 0155, kas sastāv no trīs istabu dzīvokļa 65,3 m² platībā (kadastra apzīmējums 3858 006 0480 001 003), un kopīpašuma 6530/145450 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3858 006 0480 001) un zemes (kadastra apzīmējums 3858 006 0766) atbilstoši domājamām daļām 0,0144 ha platībā.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 4100,00 (četri tūkstoši viens simts *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3858 900 0155, izsoles noteikumu projektu (pielikums Nr.2).
4. Uzdot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā:

Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3, Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagastā, Balvu novadā izsoles noteikumi uz 5 (piecām) lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs