

**APSTIPRINĀTS**  
ar Balvu novada domes  
2024.gada 27.jūnija  
lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 37.§)

**BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS**  
**AGENTŪRAS**  
**„SAN-TEX”**  
**2023.GADA PUBLISKAIS PĀRSKATS**

## SATURS

PAMATINFORMĀCIJA.....	3
Pašvaldības aģentūras izveidošanas mērķis.....	3
Aģentūras juridiskais statuss un struktūra.....	4
FINANŠU RESURSI UN IESTĀDES DARBĪBAS REZULTĀTI	
Divos iepriekšējos gados izpildītājs un kārtējam gadam pieņemtais budžets, zvērināta revidenta atzinums par saimniecisko darbību un iepriekšēja gada saimniecisko pārskatu...	5
Informācija par saistību un garantiju apjomiem.....	9
Līdzdalība sadarbības projektos.....	9
Pasākumi, kas veikti, lai pilnveidotu aģentūras vadību .....	9
Pasākumi, kas veikti, lai veicinātu iedzīvotāju informētību par aģentūras darbību.....	9
Informācija par sasniegumiem aģentūras vidēja termiņa darbības stratēģijas īstenošanā un gūtajiem rezultātiem.....	9
Aģentūras darbības plānotie rezultāti un to izpildes novērtējums.....	9
Juridiskā darbība.....	10
Ieņēmumi no aģentūras maksas pakalpojumiem.....	10
Iekšējās kontroles sistēma.....	11
Pasākumi darba optimizācijai, pakalpojumu kvalitātes uzlabošanai, izmaksu samazināšanai, pieejamības nodrošināšanai.....	11
GALVENIE PLĀNOTIE DARBI 2024.GADĀ.....	11
PIELIKUMI	
Neatkarīgu revidentu ziņojums.....	

## **PAMATINFORMĀCIJA**

### PAŠVALDĪBAS AGENTŪRAS IZVEIDOŠANAS MĒRKIS

Balvu novada pašvaldības aģentūra "SAN-TEX" tika izveidota, lai īstenotu vienotu Balvu novada domes politiku dzeramā ūdens ieguvē un sadalē, notekūdeņu savākšanā, novadīšanā un attīrīšanā, Balvu pilsētas teritorijas apzaļumošanā un labiekārtošanā, daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanā Balvu novadā, kā arī noteiktu pašvaldības pastāvīgo funkciju realizācijā.

### AGENTŪRAS JURIDISKAIS STATUSS UN STRUKTŪRA

Balvu novada pašvaldības aģentūra „SAN-TEX” ir uzsākusi savu darbību 2003.gada 12.decembrī, kurai ar pašvaldības lēmumu uzdots veikt aģentūras „SAN-TEX” nolikumā minētās pašvaldības funkcijas, sniedzot pakalpojumus un īstenojot pašvaldības un starptautiskus projektus un programmas. Ar Balvu novada domes 2010.gada 16.decembra lēmumu 31.§ “*Par Balvu pilsētas pašvaldības aģentūras “SAN-TEX” nosaukuma maiņu*” ir nomainīts aģentūras nosaukums.

Aģentūra ir juridiska persona, tai ir savi norēķinu konti bankās un zīmogs.

Aģentūra savā darbībā ievēro Latvijas Republikas Satversmi, Latvijas Republikas likumus, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumus, aģentūras „SAN-TEX” nolikumu, Balvu novada pašvaldības saistošos noteikumus, lēmumus un Balvu novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumus, kas attiecas uz aģentūras darbības sfēru.

Aģentūras darbības uzraudzību veic Balvu novada dome. Aģentūras darbu vada un organizē direktors, kas rīkojas saskaņā ar LR likumus, citos normatīvajos aktos, aģentūras Nolikumā minētajiem noteikumiem.

Saimnieciskās darbības veikšanai aģentūrā ir izveidotas sekojošas apakšnozares:

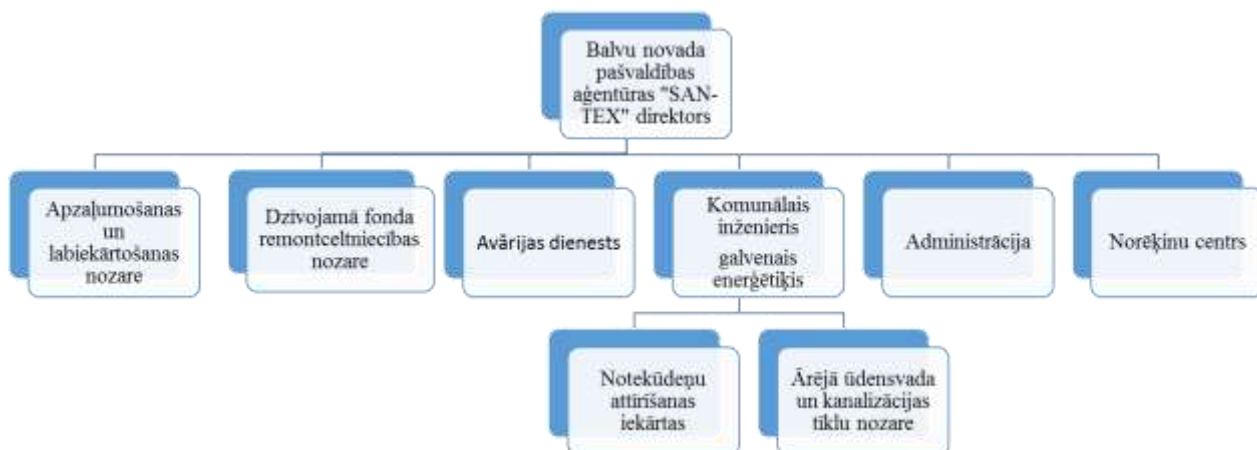
1. Ārējo ūdensvada un kanalizācijas tīklu dienests (10 darbinieki);
2. Dzīvojamā fonda iekšējo tīklu avārijas dienests (12 darbinieki);
3. Dzīvojamā fonda remontceltniecības darbu nozare (12 darbinieki t.sk. 6 sētnieki);
4. Labiekārtošanas un apzaļumošanas dienests (21 darbinieks) līdz 30.04.2023;
5. Komunālo maksājumu norēķinu centrs (2 darbinieki);
6. Administrācija, apkalpojošais personāls (7 darbinieki).

Administrācijā ietilpst: direktors, galvenais grāmatvedis, grāmatvedis, ekonomists, lietvedis-noliktavas pārzinis, jurists, parāda piedzinējs. Kopējais darbinieku skaits – 67, sākot no 2023.gada 2. maija - 46 darbinieki.

Dzīvojamā fonda remontceltniecības darbu dienestā un apzaļumošanas un labiekārtošanas dienestā tika pieaicināti sezonas strādnieki daudzdzīvokļu māju pieguļošās teritorijas uzturēšanai, zālāju pļaušana u.c. darbi.

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju vecākie (20 cilvēki) pienākumus veic saskaņā ar uzņēmuma līgumu nosacījumiem. Apsaimniekošanā ir 81 daudzdzīvokļu dzīvojamā māja.

### **Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” organizatoriskā struktūra**



### PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS FUNKCIJAS UN UZDEVUMI

Aģentūras galvenās funkcijas un uzdevumi pārskata periodā bija :

- Aģentūras apsaimniekošanā nodotā nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, tām piesaistīto teritoriju, nedzīvojamo ēku (telpu), kā arī atsevišķu dzīvokļu īpašumu pārvaldīšana un apsaimniekošana;
- daudzdzīvokļu dzīvojamo māju iekšējo inženierkomunikāciju apkalpošana;
- ūdensapgādes ieguve un sadale Balvu pilsētā;
- notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana notekūdeņu attīrīšanas iekārtās Balvu pilsētā;
- Balvu pilsētas teritorijas labiekārtošana, apzaļumošana un sanitārā apkope;
- Balvu pilsētas lietus kanalizācijas sistēmas apkalpošana;
- pašvaldības, valsts un starptautisko projektu un programmu vadība un realizācija;

- citu pašvaldības pastāvīgo funkciju realizācija.

## FINANŠU RESURSI UN IESTĀDES DARBĪBAS REZULTĀTI

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžets tiek izstrādāts saskaņā ar Balvu novada domes 2014.gada 9.oktobra Noteikumiem Nr.5/2014 “Noteikumi par Balvu novada pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes un kontroles kārtību”, kas nosaka, ka kārtējā saimnieciskā gada budžeta projekts tiek veidots, balstoties uz iepriekšējā saimnieciskā gada budžetu.

### Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi 2022. gadā

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi 2022.gadam bija plānoti 1 523 512 *euro*. Kopējie izdevumi pēc funkcionālajām kategorijām bija plānoti 1 532 979 *euro*.

Tabula Nr. 1

### Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi 2022. gadā

Klasifikācijas kods	Posteņa nosaukums	Likums/plāns gadam			Budžeta izpilde			
					pārskata periodā	salīdzinot ar		iepriekšējā pārskata periodā
		apstiprināts	ar izmaiņām	izmaiņas (2.- 1.)		likumā/plānā gadam apstiprināto (4. – 1.)	likumu/plānu gadam ar izmaiņām (4. – 2.)	
A	B	1	2	3	4	5	6	7
I.	IEŅĒMUMI	1 523 512	1 562 188	38 676	1 728 183	204 671	165 995	1 636 404
2.0	Nenodokļu ieņēmumi				16 184	16 184	16 184	
3.0	Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	1 247 252	1 247 252	0	1 397 938	150 686	150 686	1 253 109

5.0	Transferti	276 260	314 936	38 676	314 061	37 801	-875	378 295
II.	IZDEVUMI KOPĀ	1 532 979	1 683 732	150 753	1 679 151	146 172	-4 581	1 535 078
1000	Atlīdzība	764 903	734 903	-30 000	732 424	-32 479	-2 479	763 048
2000	Preces un pakalpojumi	733 759	914 512	180 753	914 487	1 807 238	-25	691 179
5000	Pamatkapitāla veidošana	34 317	34 317	0	32 240	-2 077	-2 077	80 851

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi 2022.gada 12 mēnešos bija 1 728 183 *euro*, kas salīdzinot ar 2021.gadu ir palielinājušies par 91 779 *euro* jeb 5.61%. Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta izdevumi 2022.gada 12 mēnešos bija 1 679 151*euro*, kas salīdzinot ar 2021.gadu ir palielinājušies par 144 073 *euro* jeb 9.39%.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi bija 1 397 938 *euro* un sastāda 80.89% no pamatbudžeta ieņēmumiem. Lielāko daļu no šiem ieņēmumiem sastāda ieņēmumi par komunālajiem pakalpojumiem 1 278 231 *euro*, citi ieņēmumi par maksas pakalpojumiem 119 707 *euro*.

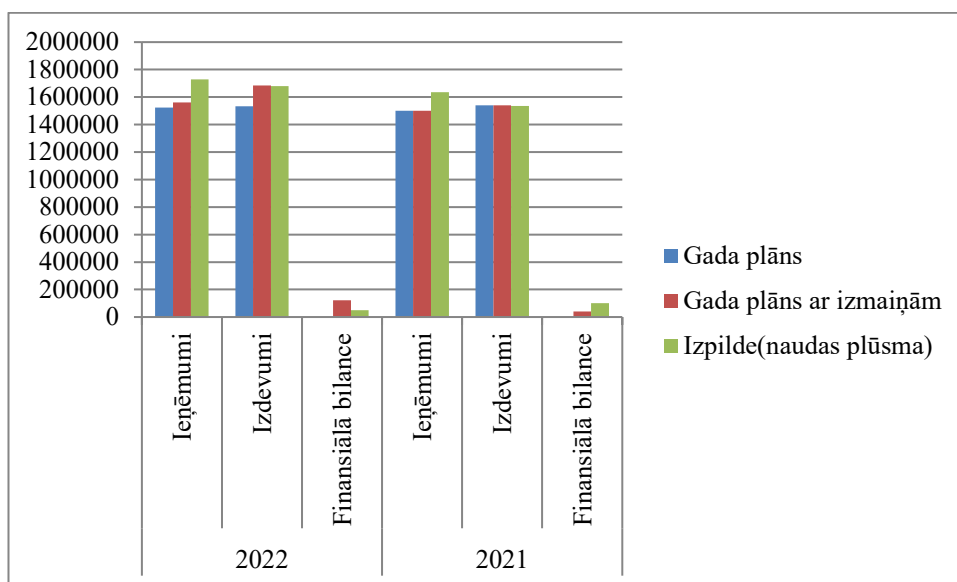
Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” transferti kopā samazinājušies par 64 234 *euro* jeb 16.98 %, jo Balvu novada pašvaldības finansējums samazinājies labiekārtošanas un apzaļumošanas darbiem Balvu pilsētā.

Izdevumi atlīdzībai ir samazinājušies par 30 624 *euro* jeb 4.00 %, izdevumu samazinājums pārsvarā saistīts ar atalgojuma samazinājumu par 27 454 *euro* un darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, pabalstiem par 3 170 *euro*.

Izdevumi precēm un pakalpojumiem palielinājušies 223 308 *euro* jeb 32.31%, lielāko daļu no šiem izdevumiem sastāda pakalpojumu palielinājums par 155 320 *euro*, izdevumi par precēm palielinājās par 33 252 *euro*, palielinājās salīdzinot ar iepriekšējo gadu nodokļu maksājumi par 34 792 *euro*, komandējuma izdevumi samazinājās par 56 *euro*.

Izdevumi pamatkapitāla veidošanai samazinājušies par 48 611 *euro* jeb 60.12%, samazinājums saistīts ar pabeigtajiem nepabeigtās būvniecības darbiem ES Kohēzijas fonda projekta Nr.5.3.1.0./17/1/007 „Balvu pilsētas ūdenssaimniecības attīstības III.kārta” par 54 359 *euro*, 2022.gadā palielinājusies pārējo iepriekš neklasificēto pamatlīdzekļu iegāde par 5 748 *euro*.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžeta izpildes rezultātu dinamika atspoguļota 1.attēlā.



1. Attēls. Balvu novada pašvaldības aģentūra „SAN-TEX” ieņēmumi, izdevumi un finansiālā balance 2022. gadā.

### ***Par Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” 2023.gada budžeta izpildes pārskata skaidrojumu***

#### **1. Budžeta izstrādāšanas un klasifikācijas principi**

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžets tiek izstrādāts saskaņā ar Balvu novada domes 2014.gada 9.oktobra noteikumiem Nr.5/2014 “Noteikumi par Balvu novada pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes un kontroles kārtību”, kas nosaka, ka kārtējā saimnieciskā gada budžeta projekts tiek veidots, balstoties uz iepriekšējā saimnieciskā gada budžetu.

#### **2. Informācija par budžeta izpildi**

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi 2023.gadam bija plānoti 1790187 *euro*. Kopējie izdevumi pēc funkcionālajām kategorijām bija plānoti 1790187 *euro*.

Tabula Nr. 2

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi 2023. gadā

Klasi- fikāc- ijas kods	Posteņa nosaukums	Likums/plāns gadam			Budžeta izpilde			
					pārskata periodā	salīdzinot ar		iepriekšēj- ā pārskata periodā
		apstiprin- āts	ar izmaiņā- m	izmaiņas (2.– 1.)		likumā/plā- nā gadam apstiprināt- o (4. – 1.)	likumu/plān- u gadam ar izmaiņām (4. – 2.)	
A	B	1	2	3	4	5	6	7
I.	IEŅĒMUMI	1790187	1778416	-11771	1863497	276060	85081	1728183
2.0	Nenodokļu ieņēmumi							16184
3.0	Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	1454944	1588852	133908	1673933	218989	85081	1397938
5.0	Transferti	335243	189564	-145679	189564			314061
II.	IZDEVUMI KOPĀ	1790187	1725973	64214	1687982	100545	-37991	1679151
1000	Atlīdzība	914577	736894	-177683	699167	92151	-37727	732424
2000	Preces un pakalpojumi	864760	966932	102172	966703	182431	-229	914487
5000	Pamatkapitāl- a veidošana	10850	22147	11297	22112	10265	-35	32240



Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi 2023.gada 12 mēnešos bija 1 863 497 *euro*, kas salīdzinot ar 2022.gadu ir palielinājušies par 135 314 *euro* jeb 7.82%. Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta izdevumi 2023.gada 12 mēnešos bija 1 687 982 *euro*, kas salīdzinot ar 2022.gadu ir palielinājušies par 8 831 *euro* jeb 0.52%.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi bija 1 673 933 *euro* un sastāda 89.8% no pamatbudžeta ieņēmumiem. Lielāko daļu no šiem ieņēmumiem sastāda ieņēmumi par komunālajiem pakalpojumiem 1 562 968 *euro*, citi ieņēmumi par maksas pakalpojumiem 110 965 *euro*.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” transferti kopā samazinājušies par 124 497 *euro* jeb 60.36%, jo Balvu novada pašvaldības finansējums samazinājies labiekārtošanas un apzaļumošanas nozarei, veicot to reorganizāciju.

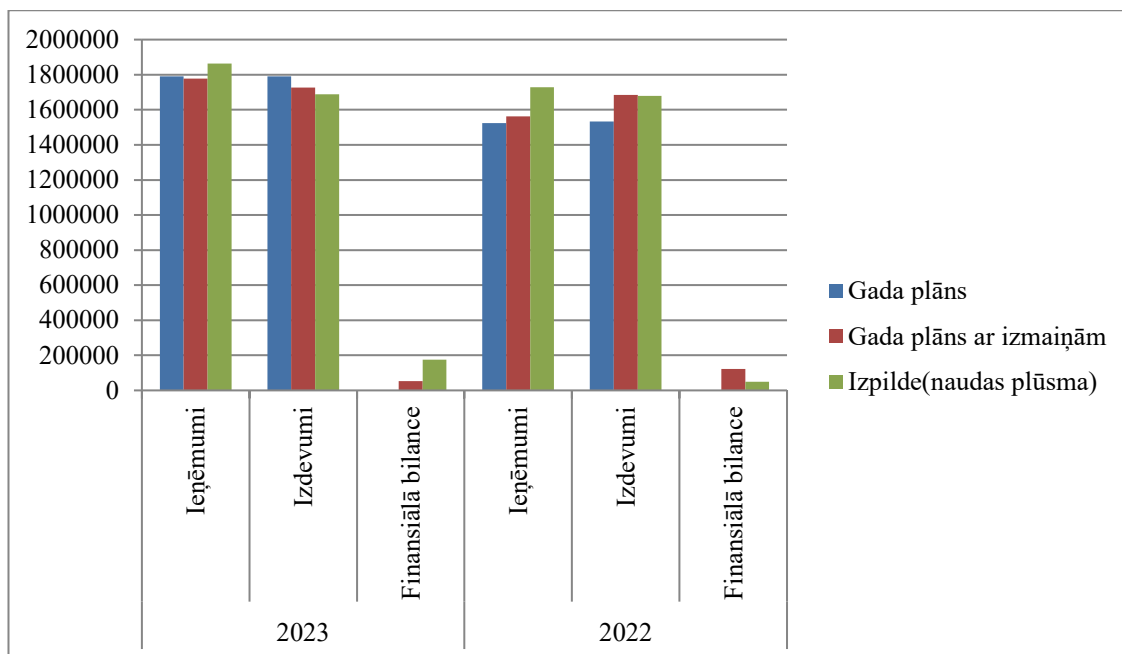
Izdevumi atlīdzībai ir samazinājušies par 332 57 *euro* jeb 4.54%, izdevumu samazinājums pārsvarā saistīts ar atalgojuma samazinājumu par 249 51 *euro* un darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, pabalstiem par 83 06 *euro*.

Izdevumi precēm un pakalpojumiem palielinājušies 52 216 *euro* jeb 1.06%, lielāko daļu no šiem izdevumiem sastāda pakalpojumu palielinājums par 64 895 *euro*, izdevumi par precēm samazinājušies par 43 861 *euro*, palielinājās salīdzinot ar iepriekšējo gadu nodokļu maksājumi par 31 022 *euro*, komandējuma izdevumi palielinājas par 160 *euro*.

Izdevumi pamatkapitāla veidošanai samazinājušies par 10 128 *euro* jeb 68.59%, samazinājums saistīts ar labiekārtošanas un apzaļumošanas nozares reorganizāciju; par 3 802 *euro*, 2023.gadā palielinājušies pārējo iepriekš neklasificēto pamatlīdzekļu iegāde.

2023.gadā no Balvu novada domes budžeta aģentūrai kā dotācija tika piešķirti sekojoši līdzekļi - Labiekārtošana un apzaļumošana, lietus kanalizācija 1 895 64 *euro* (līdz 30.04.2023)

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžeta izpildes rezultātu dinamika atspoguļota 2.attēlā.



2. Attēls. Balvu novada pašvaldības aģentūra „ SAN-TEX” ieņēmumi, izdevumi un finansiālā bilance 2023. gadā.

### INFORMĀCIJA PAR SAISTĪBU UN GARANTĪJU APJOMIEM

P/a “SAN-TEX” parādsaistību nav

### PASĀKUMI, KAS VEIKTI, LAI PILNVEIDOTU AĢENTŪRAS VADĪBU

Aģentūra ir pašvaldības izveidota iestāde un savā darbībā pakļauta Balvu novada pašvaldībai. Tā īsteno savu darbību, saskaņā ar Aģentūras nolikumu, Aģentūras vidējā termiņa darbības un attīstības stratēģiju un Balvu novada pašvaldības izdotajiem normatīvajiem dokumentiem.

Pārskata gadā Aģentūrā tika veikta gada inventarizācija. Kā arī inventarizācija notika mainoties materiāli atbildīgajām personām, piemēram, izbeidzot darba attiecības. Inventarizācijas gaitu iestādē uzrauga ar Aģentūras direktora rīkojumu nozīmēta inventarizācijas komisija.

Pasākumi, kas veikti 2023.gadā, lai pilnveidotu pašvaldības aģentūras vadību:

1. Regulāri, tika organizētas sanāksmes ar Aģentūras darbiniekiem, bet ne retāk kā reizi mēnesī.
2. Aģentūras darbinieki regulāri piedalījās pieredzes apmaiņas braucienos, dažāda veida apmācībās un semināros.
3. Katru nedēļu tiek apspriests darba plāns uz tuvāko laiku, nosprausti darba uzdevumi un apspriesti risinājumi, noteikti atbildīgie.

## PASĀKUMI, KAS VEIKTI, LAI VEICINĀTU IEDZĪVOTĀJU INFORMĒTĪBU PAR AGENTŪRAS DARBĪBU

Informācija par aģentūras funkciju izpildi tika nodota ar daudzdzīvokļu dzīvojamo māju vecāko starpniecību. Nepieciešamā informācija tika piestiprināta uz informatīviem dēļiem dzīvojamo māju kāpņu telpās. Ar pārvaldībā esošajām daudzdzīvokļu mājām noslēgti jauni “Dzīvojamo māju pārvaldīšanas līgumi” sākot ar 2023.gada 01. martu. Ļoti aktīvi tika rīkotas pārvaldība esošo daudzdzīvokļu māju kopsapulces no pārvaldnieka puses, lai pārrunātu aktuālos jautājumus (116 kopsapulces un 15 aptaujas). Rezultātā ir panāktas produktīvas un pozitīvas pārmaiņas – celtas gan apsaimniekošanas maksas, gan vēl aktīvāk veikti plānoti darbi, gan veidoti uzkrājumi plānotajiem darbiem. Sapulcēs tika piedāvāta un izveidota jauna pozīcija rēķinos – uzkrājums plānotajiem darbiem. Daudzas pārvaldībā esošās daudzdzīvokļu mājas piekrita un izmanto šo iespēju.

Sabiedrības informēšanai un izglītošanai tika izmantoti Balvu novada pašvaldības periodiskais izdevums „Balvu Novada Ziņas”, platforma Bill.me LTD, San-TEX mājas lapa.

## INFORMĀCIJA PAR SASNIEGUMIEM VALSTS AĢENTŪRAS TERMIŅA DARBĪBAS STRATĒGIJAS ĪSTENOŠANĀ UN GŪTAJIEM REZULTĀTIEM

Katru gadu tiek izstrādāts darba plāns, kas balstās uz p/a “SAN-TEX” vidējā termiņa darbības un attīstības stratēģiju. P/a “SAN-TEX” vadība katru gadu atskaitās pašvaldības deputātiem par iepriekšēja gada rezultātiem.

## AGENTŪRAS DARBĪBAS PLĀNOTIE REZULTĀTI UN TO IZPILDES NOVĒRTĒJUMS

Aģentūras darbības galvenais uzdevums ir nodrošināt sabiedrības vajadzību apmierināšanu dzeramā ūdens ieguves un sadales, saimnieciski fekālās kanalizācijas savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas un nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumu saņemšanā.

Pārskata periodā aģentūra “SAN-TEX” ir izpildījusi visus Balvu novada pašvaldības apstiprinātos budžeta rādījumus, atbilstoši pārskata gada faktiskajam ražošanas apjomam.

1. Veikti apsaimniekošanā esošo dzīvojamo māju remontdarbi par summu 284329 euro (dzīvojamo māju jumtu nomaiņa, apmaļu, pamatu remontdarbi, kāpņu telpu un pagraba logu nomaiņa, ieeju jumtu uzstādīšana u.c. darbi):

2023.gadā tika veikti sekojoši pasākumi:

- Regulāra ūdensvada tīklu apsekošana, tīklu pārbaude problemātiskajās vietās, ūdens noplūdes vietu noteikšana un to remonts, pārrobežu projekta ietvaros saremontēts 1 hidrants uz Partizānu ielas un iegādāti 2 ūdens sūkņi; atjaunoti un pārkrāsoti hidrantu vāki, veiktas pārbaudes, sagatavota un iesniegta atskaite VUGD, atbilstoši MK Nr.238.; izbūvēts centralizēts

ūdensvads un kanalizācijas krājvertnes uz 1 privātpašumu; ŪAS rezervuāru dezinfekcijas veikšana 2x gadā (maijā un novembrī); ŪAS ūdens dziļurbuma sūkņa nomaiņas darbi.

- Regulāra KSS restu iknedēļas apsekošana un tīrīšana; KSS un NAI iekārtu, sūkņu apkopes un remontu; pilsētas kanalizācijas tīklu skalošana ar hidrodinamisko mašīnu (līdzdarbošanās Rīgas mašīnai, t.sk. aku remontu un tīrīšana); daudzdzīvokļu māju kanalizācijas tīklu un ievadu skalošana; pārvietojamo tualetu uzstādīšana, apkalpošana pilsētā un novadā (25 pasākumi no maija līdz oktobrim); asenizācijas mašīnu pakalpojuma sniegšana Balvu pilsētā un novadā; kanalizācijas tīklu regulāra apsekošana un pārbaude problemātiskajās vietās, aizsērējumu likvidēšana, aku vāku remontu un pacelšana apkalpošanas līmenī; zāles pļaušana ūdenssaimniecības objektu teritorijas.

- 2023. gada. ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu izbūves darbu kontrole un atzinumu sagatavošana 13 māsjsaimniecībām. Izsniegti 13 tehniskie noteikumi jaunu ūdensvada un saimnieciski fekālās kanalizācijas tīklu izbūvei. 14 tehniskie noteikumi tika izsniegti citu projektu infrastruktūras realizācijai.

- 2023. gada decembrī tika izsludināts iepirkums par “Būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību Balvu pilsētas kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu “Salmaņi” atjaunošanai”.

### JURIDISKĀ DARBĪBA

2023. gadā veiktais darbs ar komunālo pakalpojumu parādniekiem:

- nodotas 23 lietas ārpustiesas parādu piedziņas firmām par kopējo summu 24747.61 EUR. SIA “Legal Balance”- piedzītā summa: 6320.76EUR; SIA “Julianusinkasso Latvija” - piedzītā summa: 3074.96EUR;

- kopējās privatizēto un pašvaldības dzīvokļu komunālo maksājumu parādsaistības – 360176,00 EUR t.sk. pašvaldības dzīvokļi 97822,00 EUR.

- Noslēgtas 13 vienošanās par parāda atmaksas kārtību.

- Noslēgti 310 jauni un atjaunotie līgumi ar fiziskām personām par dzīvojamās mājas kopīpašumu daļas pasaimniekošanu un komunālo pakalpojumu saņemšanu.

- Noslēgti 5 jauni līgumi ar juridiskām personām par komunālo pakalpojumu saņemšanu.

- Noslēgti 5 publiskā iepirkuma līgumi.

- Noslēgti 55 citi līgumi (tirgus izpētes, pakalpojums u.c.).

### IEŅĒMUMI NO AGENTŪRAS MAKSAS PAKALPOJUMIEM

Ūdensapgādes ieguve un sadale, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana, dzīvojamā fonda un nedzīvojamo telpu apsaimniekošana un citi maksas pakalpojumi pārskata gadā sastādīja 1179314,35 euro (fiziskās personas) un 488959,66 euro (juridiskās personas), kas izlietoti minēto pakalpojumu izpildes nodrošināšanai.

Pārskata periodā visi aģentūras izdevumi ir pamatoti un tika novirzīti, lai sekmīgi varētu tikt izpildītas visas aģentūrai uzliktās un normatīvajos aktos noteiktās funkcijas.

## IEKŠĒJĀS KONTROLES SISTĒMA

Aģentūras iekšējās kontroles sistēma izveidota un funkcionē saskaņā ar iestādē izstrādāto grāmatvedības uzskaites un finanšu kontroles koncepciju, kura nodrošina aģentūras līdzekļu saglabāšanu, racionālu un pareizu izlietošanu, saimniecisko darījumu atbilstību likumdošanai un aģentūras nolikuma nosacījumiem. Aģentūras iekšējās kontroles sistēmas pareizība un atbilstība LR MK noteikumiem Nr. 585 "Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju" tiek vērtēta ar ārējo revidentu palīdzību.

## PASĀKUMI DARBA OPTIMIZĀCIJAI, PAKALPOJUMU KVALITĀTES UZLABOŠANAI, IZMAKSU SAMAZINĀŠANAI, PIEEJAMĪBAS NODROŠINĀŠANAI

1. Aģentūra piedāvā dažādus maksas pakalpojumus – asenizācijas pakalpojumu; asenizācijas mašīna ar skalošanu funkciju (DAF), autopacēlāja pakalpojumi, remontceltniecības, santehniskie darbi, biotualešu kabīņu nomas pakalpojums ;

2. Apkures sezonas beigās līdz jaunas sezonas sākumam avārijas dienesta darbinieki tika iesaistīti dzīvojamo māju celtniecības remontdarbos. (Iekšējo ūdensvada un kanalizācijas stāvvadu remontu, maiņu. Automatizētajos siltummezglos metināmo ventiļu NAVAL nomaiņa, karsto ūdens siltummaiņu skalošana un tīrīšana u.c, iekšējo tīklu darbi).

3. Tika veikta kontrole par patērēto ūdens daudzumu un veiktajiem komunālajiem maksājumiem. *Nolikums par dzīvojamās mājas vecāko* nosaka, ka mājas vecākajam ne retāk kā 1 reizi kvartālā jāveic ūdens skaitītāju rādījumu kontrole dzīvokļos un salīdzināšana ar nodotajiem rādījumiem. Māju vecākiem jāiesniedz nodoto ūdens patēriņa rādījumu uzskaites tabula tekošajā mēnesī, nepieciešamības gadījumā nolasot rādījumus tajos dzīvokļos, kuros mēneša beigās informācija netika iesniegta.

4. "C" klases precizitātes atbilstošu ūdens patēriņa skaitītāju bez magnētiskā sajūga un ar minimālo jūtības sliekšni uzstādīšana dzīvokļos, māju ievadu mezglos, iestādēs, birojos u.c.

## **Galvenie plānotie darbi 2024.gadā**

1. Apsaimniekoto māju lietu ievadīšanu un kārtošānu BIS sistēmā;

2. Veikt apsaimniekošanā esošo dzīvojamo māju tekošos un avārijas remontdarbu (apmaļu, pamatu remontdarbus, logu un ieejas durvju nomaiņu, jumta seguma maiņu, pagrabu tīrīšana) organizēšanu un vadīšanu.

3. VUDG turpina uzsāktās daudzdzīvokļu dzīvojamo māju koplietošanas telpu pārbaudes par ugunsdrošību, elektroinstalāciju utt.

4. DAF mašīnas izmantošana tīklu skalošanas darbos (daudzdzīvokļu māju pagalmos fekālās kanalizācijas un lietus kanalizācijas tīklu).

5. GIS platformas instrumenta iegūšanu un apgūšanu ūdenssaimniecības vajadzībām un inženiertīklu sakārtošanai. Sekmēt ūdensvada un kanalizācijas tīklu pieslēgumu izbūvi.

6. Piedāvāt iedzīvotājiem "C" klases ūdens skaitītāju uzstādīšanu un nolasīšanu attālināti.

7. Turpināt aktīvu darbu debitoru parādu piedziņai. Slēdzot līgumus, izveidot telefonu un e-pastu reģistru, tālākai darbībai ar parādniekiem. Veikt darbības, kas saistītas ar karstā ūdens

un gāzes atslēgšanu komunālo pakalpojumu parādniekiem. Rast iespēju dzēst parāda soda naudu, ja tiek segtas visas parādsaistības.

8. Regulāri kontrolēt izlietoto un samaksāto ūdens daudzumu juridiskām un fiziskām personām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs



Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS  
Rīgā

Nr. BNP/AST-23-16/RZ

Balvu novada pašvaldības aģentūrai "SAN-TEX" Atzinums

Mēs esam veikuši Balvu novada pašvaldības aģentūras “SAN-TEX” (turpmāk tekstā „Aģentūra”)

pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- o pārskatu par finansiālo stāvokli 2023. gada 31. decembrī (bilance);
- o pārskatu par darbības finansiālajiem rezultātiem par gadu, kas noslēdzās 2023. gada 31. decembrī;
- o pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2023. gada 31. decembrī;
- o naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2023. gada 31. decembrī;
- o finanšu pārskata pielikumu, tai skaitā, finanšu pārskata posteņu skaidrojumu, grāmatvedības uzskaites principu aprakstu, gada pārskata sagatavošanas principu aprakstu un finanšu instrumentu risku pārvaldīšanas aprakstu.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Balvu novada pašvaldības aģentūras “SAN-TEX” finansiālo stāvokli 2023. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2023. gada 31. decembrī, saskaņā ar Ministru Kabineta 2021. gada 28. septembra noteikumiem Nr. 652 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”.

Atzinuma pamatojums

Saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu, mēs veicām revīziju ievērojot Latvijā atzītos starptautiskos publiskā sektora revīzijas standartus (turpmāk - ISSAI). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, tālāk izklāstīti mūsu ziņojuma sadaļā “Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju”.

Mēs esam neatkarīgi no Aģentūras saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai. Mēs esam ievērojuši arī Revīzijas pakalpojumu likumā un Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksā (tostarp Starptautiskajos Neatkarības standartos) noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Aģentūras vadība ir atbildīga par citu informāciju. Cita informācija ietver:

- o vadības ziņojumu, kas sniegts pievienotajā gada pārskatā;
- o budžeta izpildes pārskatu, kas sniegts pievienotajā gada pārskatā.

Cita informācija neietver finanšu pārskatu un mūsu revidentu ziņojumu par šo finanšu pārskatu. Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz šo citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to, kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā “Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām”.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata vai no mūsu revīzijas gaitā iegūtajām zināšanām un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, pamatojoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās zināšanas un izpratni par Pašvaldību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir par to ziņot. Mūsu uzmanības lokā nav nonākuši nekādi apstākļi, par kuriem šajā sakarā būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu, mūsu pienākums ir arī izvērtēt, vai vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Ministru Kabineta 2021. gada 28. septembra noteikumu Nr. 652 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām. Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- o vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- o vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Ministru Kabineta 2021. gada 28. septembra noteikumu Nr. 652 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Aģentūras pārvalde, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Ministru Kabineta 2021. gada 28. septembra noteikumiem Nr. 652 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” un par tādu iekšējo kontroli, kādu vadība uzskata par nepieciešamu, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Aģentūras spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Aģentūras spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien nav plānota Aģentūras pievienošana citai aģentūrai vai sadalīšana.

Personas, kurām uzticēta Aģentūras pārvalde, ir atbildīgas par Aģentūras finanšu pārskata sagatavošanas pārraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdu vai krāpšanas izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar ISSAI, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdu rezultātā, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atseSAN-TEX vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, pamatojoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar ISSAI, mēs visā revīzijas gaitā izdarām profesionālus spriedumus un ievērojam profesionālo skepsi. Mēs arī:

- o identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdu dēļ radušās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas krāpšanas radītas neatbilstības, ir augstāks par kļūdu izraisītu neatbilstību risku, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, ar nodomu neuzrādītu informāciju, maldinošas informācijas sniegšanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- o iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, nevis lai sniegtu atzinumu par Aģentūras iekšējās kontroles efektivitāti;
- o izvērtējam pielietoto grāmatvedības uzskaites politiku piemērotību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- o izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Aģentūras spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par



šiem apstākļiem. Ja šāda informācijas finanšu pārskatā nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Aģentūra savu darbību var pārtraukt;

- o izvērtējam vispārējo finanšu pārskata izklāstu, struktūru un saturu, tajā skaitā pielikumā atklāto informāciju un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo tā pamatā esošos darījumus un notikumus;
- o iegūstam pietiekamus un atbilstošus revīzijas pierādījumus par Aģentūras iestāžu finanšu informāciju ar mērķi sniegt atzinumu par finanšu pārskatu. Mēs esam atbildīgi par Aģentūras revīzijas vadību, pārraudzību un veikšanu. Mēs paliekam pilnībā atbildīgi par mūsu revidentu atzinumu.

Personām, kurām uzticēta Aģentūras pārvalde, mēs cita starpā sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kurus mēs identificējam revīzijas laikā.

AS „Nexia Audit Advice” Licence Nr. 134

Biruta Novika

Valdes locekle

atbildīgā zvērināta revidente, sertifikāts Nr. 106