



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

LĒMUMS

2022.gada 24.martā

Nr.8., 33.§

Par nekustamā īpašuma “Jūsma”, Baltinavas pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, kā arī, ņemot vērā Baltinavas novada Domes 2020.gada 29.decembra lēmumu “Par Baltinavas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūras uzsākšanu” (protokols Nr.18, 15.&), nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA „Dzieti” 2021.gada 16.augusta atskaiti Nr.Z-21/425 Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 23.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 5.§), un Anatolija Keiša, personas kods 011258-11953, adrese: Viļakas iela 30, Baltinavas pag., Balvu nov., 2020.gada 11.decembra iesniegumu, 2022.gada 17.marta Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada Dome NOLEMJ:

1. Atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Jūsma”, Baltinavas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3844 003 0703, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3844 003 0703, 0,8536 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Baltinavas pagasta kadastra kartes (pielikums Nr.1), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 2435,00 (divi tūkstoši četri simti trīsdesmit pieci *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles noteikumu projektu (pielikums Nr.2).
4. Uzdot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Pielikumā:

1.pielikums - Izkopējums no Baltinavas pagasta kadastra kartes uz 1 lapas;

2.pielikums - Nekustamā īpašuma "Jūsma", Baltinavas pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumi uz 5 lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs