



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv
Balvos

LĒMUMS

2022.gada 24.martā

Nr.8., 41.§

Par nekustamā īpašuma “Verpuļeva 44”, Balvu pagastā, Balvu novadā atsavināšanu

Izskatot O. R., personas kods: ***, adrese: ***, 2020.gada 31.jūlija iesniegumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka(būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), uz zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei, 44.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka publiskai personai piederošu zemes gabalu, uz kura atrodas citai personai piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam, kā arī ņemot vērā, Balvu novada Domes 2020.gada 26.novembra lēmumu „Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības “Verpuļeva 44”, Balvu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.17, 48.§), Balvu novada Domes 2021.gada 22.aprīļa lēmumu “Par Balvu novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību apvienošanu, platības un konfigurācijas precizēšanu” (protokols Nr.6, 3.§), nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Dzieti” 2022.gada 5.februāra atskaiti Nr.Z – 22/41 un Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 16.februāra lēmumu (protokols Nr.3, 7.§), 2022.gada 17.marta Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt O. R., personas kods: ***, nekustamo īpašumu “Verpuļeva 44”, Balvu pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3846 005 0802, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3846 005 0833, 0,1498 ha platībā, saskaņā ar izkopējumu no Balvu pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 2225,00 (divi tūkstoši divi simti divdesmit pieci *euro* un 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Pielikumā: Izkopējums no Balvu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs