



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv
Balvos

LĒMUMS

2022.gada 24.martā

Nr.8., 42.§

Par nekustamā īpašuma Liepu ielā 7, Balvos, Balvu novadā atsavināšanu

Izskatot G. Š., personas kods: ***, adrese: ***, 2021.gada 25.janvāra iesniegumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka(būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), uz zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei, 41.panta otro daļu, kas nosaka, ka, ja publiskas personas manta pārdota uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem un par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu, 44.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka publiskai personai piederošu zemes gabalu, uz kura atrodas citai personai piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam, kā arī, ņemot vērā Balvu novada Domes 2021.gada 25.februāra lēmumu “Par nekustamā īpašuma Liepu ielā 7, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 14.§), Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Dzieti”, Reģ. Nr. 42403010964, 2022.gada 5.februāra novērtējumu Nr.22/40, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 16.februāra lēmumu (protokols Nr.3, 3.§), 2022.gada 17.marta Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt G. Š., personas kods: ***, nekustamo īpašumu Liepu ielā 7, Balvos, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3801 001 0327, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3801 001 0327, platībā 0,1224 ha, saskaņā ar izkopējumu no Balvu pilsētas kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 2063,00 (divi tūkstoši sešdesmit trīs *euro* un 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nomaksas pirkuma līgumu ar nomaksas termiņu 1 (viens) gads no līguma noslēgšanas dienas.
4. Nomaksas pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Balvu novada administrācijas Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6.Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Balvu pilsētas kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs