



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv  
Balvos

### LĒMUMS

2022.gada 24.martā

Nr.8., 68.§

#### **Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A. B. Baltinavas pagastā, Balvu novadā**

Izskatot A. B., personas kods: \*\*\*, adrese: \*\*\*, 2022.gada 9.februāra iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2022.gada 9.februārī Nr.BNP/2022/3.6.2/798/S) par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu tika konstatēts, ka:

1. Ar Baltinavas pagasta padomes 2003.gada 28.novembra lēmumu (protokols Nr.11 Nr.10&,) "Par zemes lietošanas tiesību piešķiršanu", grozīts Baltinavas pagasta Tautas deputātu padomes 20.sasaukuma 17.sesijas 1992.gada 17.marta lēmums un V. B. atstāta lietošanā zeme 1,9 ha platībā.
2. 2007.gada 12.aprīlī izsniegta Mantojuma apliecību Nr.2008, kur redzams, ka uz mirušā V. B. visu atstāto mantojumu, kura mantas sastāvā ir norādīts mājīpašums un lietojumā piešķirtā zeme 1,9 ha platībā, kā mantiniece apstiprināta A. B.
3. Ar Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2009.gada 6.marta lēmumu Nr.15-03-L3/76, A. B. atjaunotas īpašuma tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3844 003 0204 Baltinavas pagastā 1,99 ha platībā.
4. 2009.gada 28.maijā A. B. nostiprinājusi īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Baltinavas pagasta zemesgrāmatā, nodalījums Nr.100000459568 uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 3844 003 0204 1,99 ha platībā.
5. Kadastra informācijas sistēmā 2016.gada 7.septembrī reģistrēts jauns nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3844 003 0408, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3844 003 0547 0,2 ha platībā ar statusu – zeme, par kuru pieņemti zemes komisijas atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu, un A. B. reģistrēta kā šīs zemes lietotāja

un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta divi prim daļu, kas nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā, Balvu novada Dome

**NOLEMJ:**

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. Izbeigt A. B., personas kods: \*\*\* zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību Baltinavas pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3844 003 0547, 0,2 ha platībā.
2. Ieskaitīt rezerves zemes fondā zemes vienību Baltinavas pagastā, Balvu novadā ar kadastra apzīmējumu 3844 003 0547, 0,2 ha platībā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs