



**BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA**  
**BALVU NOVADA DOME**

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

**ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS**  
**SĒDES PROTOKOLS**

Balvos

2024. gada 17. jūlijā

Nr. 7

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.01

Sēde notiek klātienē Bērzpils ielā 1A, Balvos, LV-4501 (3.stāvā, Sēžu zālē)

Sēdes veids - atklāta

**Sēdes norise tiek ierakstīta audio formātā.**

**Darba kārtībā:**

1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Balvu pilsētas nekustamā īpašuma Stacijas iela 16 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3801 001 0401 sadalei
2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Šķilbēnu pagasta nekustamā īpašuma "Sabri" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3882 003 0203 sadalei
3. Par nekustamā īpašuma "Roburi" Susāju pagastā, Balvu novadā, nodošanu atsavināšanai
4. Par nekustamā īpašuma izveidošanu Susāju pagastā, Balvu novadā, nosaukuma "Odi" piešķiršanu un nodošanu atsavināšanai
5. Par nosaukuma "Ezīši" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Rugāju pagastā, Balvu novadā, un nodošanu atsavināšanai
6. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.13 Liepu ielā 6, Skujetniekos, Lazdukalna pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai
7. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2 Tautas ielā 1, Semenovā, Medņevas pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai
8. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.19 Kultūras ielā 3A, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai
9. Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada Susāju pagasta un Žīguru pagasta nekustamajos īpašumos
10. Par nekustamā īpašuma Krasta iela 20, Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai
11. Par nekustamā īpašuma "Pauguri", Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

12. Par adreses un nosaukuma "Verpuļeva 20A" piešķiršanu, ierakstīšanu zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda un nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai

**Papildu darba kārtība:**

13. Par pamatlīdzekļa mežaudzes vērtības atzīšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3878 008 0181

**Sēdi vada** – Attīstības komitejas priekšsēdētāja Sandra Kapteine

**Protokolē** – Kancelejas un personāla nodaļas personāla speciāliste Ausma Duļevska

**Piedalās-**

Komitejas locekļi: Iveta Arelkeviča, Aigars Pušpurs, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Auziņš

**Ieinteresētās personas:**

Balvu novada pašvaldības izpilddirektore Daina Tutīņa, Informācijas tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Jānis Zalāns, Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Arta Ķerge (1.§, 2.§), Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Inese Kaņepe (3.§ - 5.§), Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Ginta Zaharāne (10.§ - 12.§), attālināti izmantojot <https://us06web.zoom.us/> (attēla un skaņas pārraidi reālajā laikā) - Balvu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Jānis Bubnovs, Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs Aleksandrs Sņegovs, Attīstības plānošanas nodaļas projektu vadītāja Arvita Voiciša, Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja Gunta Raibekaze, Juridiskā nodaļas vadītāja Ilona Blūma, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Iluta Jaunžeikare, Juridiskās nodaļas juriskonsulte Inese Trupovniece, Juridiskās nodaļas juriskonsulte Iveta Kokoreviča, Juridiskā nodaļas vecākais juriskonsults Juris Annuškāns, Kancelejas un personāla nodaļas personāla speciāliste Jūlija Korlaša, Attīstības plānošanas nodaļas projektu vadītāja Santa Šmite

**Nepiedalās** komitejas loceklis Jānis Trupovnieks - atrodas atvaļinājumā

Sandra Kapteine ierosina veikt izmaiņas izsludinātajā sēdes darba kārtībā – iekļaut sēdes darba kārtībā vienu papildu jautājumu – "Par pamatlīdzekļa mežaudzes vērtības atzīšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3878 008 0181".

**Balsojums par papildu jautājumu iekļaušanu sēdes darba kārtībā**

Izsaka priekšlikumu Sēdes vadītāja aicina balsot par papildu jautājuma iekļaušanu sēdes darba kārtībā.  
Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Iekļaut papildu jautājumu komitejas sēdes darba kārtībā.

### **Balsojums par darba kārtību kopumā**

Izsaka priekšlikumu Sēdes vadītāja aicina balsot par darba kārtību kopumā.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ: Apstiprināt darba kārtību kopumā.**

#### **1.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Balvu pilsētas nekustamā īpašuma Stacijas iela 16 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3801 001 0401 sadalei**

Ziņo Arta Ķerge: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Balvu pilsētas nekustamā īpašuma Stacijas iela 16 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3801 001 0401 sadalei"**

#### **2.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Šķilbēnu pagasta nekustamā īpašuma "Sabri" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3882 003 0203 sadalei**

Ziņo Arta Ķerge: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Šķilbēnu pagasta nekustamā īpašuma "Sabri" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3882 003 0203 sadalei"

### 3.§

#### Par nekustamā īpašuma "Roburi" Susāju pagastā, Balvu novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo Inese Kaņepe: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Roburi" Susāju pagastā, Balvu novadā, nodošanu atsavināšanai"

### 4.§

#### Par nekustamā īpašuma izveidošanu Susāju pagastā, Balvu novadā, nosaukuma "Odi" piešķiršanu un nodošanu atsavināšanai

Ziņo Inese Kaņepe: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma izveidošanu Susāju pagastā, Balvu novadā, nosaukuma "Odi" piešķiršanu un nodošanu atsavināšanai"

### 5.§

#### Par nosaukuma "Eziši" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Rugāju pagastā, Balvu novadā, un nodošanu atsavināšanai

Ziņo Inese Kaņepe: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Jautā, kāpēc zemesgabals tika atzīts par starpgabalu.

Auziņš:

Izsaka viedokli Inese Paskaidro, ka zemesgabalam ir maza platība.

Kaņepe:

Izsaka viedokli Sandra Jautā kāda ir zemesgabala minimālā platība, lai varētu noteikt

Kapteine: zemesgabalam starpgabala statusu.

Izsaka viedokli Inese Atbild uz uzdoto jautājumu.

Kaņepe:

Izsaka viedokli Jānis Norāda, ka nav loģiski, ka zemesgabals atzīts par starpgabalu.

Auziņš:

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par nosaukuma "Ezīši" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Rugāju pagastā, Balvu novadā, un nodošanu atsavināšanai"

#### 6.§

#### Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.13 Liepu ielā 6, Skujietniekos, Lazdukalna pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Ilze Avota: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.13 Liepu ielā 6, Skujietniekos, Lazdukalna pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai"

#### 7.§

#### Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2 Tautas ielā 1, Semenovā, Mednevas pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Ilze Avota: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2 Tautas ielā 1, Semenovā, Medņevas pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai"

### 8.§

#### Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.19 Kultūras ielā 3A, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Ilze Avota: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.19 Kultūras ielā 3A, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai"

### 9.§

#### Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada Susāju pagasta un Žīguru pagasta nekustamajos īpašumos

Ziņo Ilze Avota: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada Susāju pagasta un Žīguru pagasta nekustamajos īpašumos"

### 10.§

#### Par nekustamā īpašuma Krasta iela 20, Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Krasta iela 20, Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai"**

### 11.§

#### Par nekustamā īpašuma "Pauguri", Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Pauguri", Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai"**

### 12.§

#### Par adreses un nosaukuma "Verpuļeva 20A" piešķiršanu, ierakstīšanu zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda un nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par adreses un nosaukuma "Verpuļeva 20A" piešķiršanu, ierakstīšanu zemesgrāmatās uz**

pašvaldības vārda un nekustamā īpašuma nodošanu  
atsavināšanai"

13.§

Par pamatlīdzekļa mežaudzes vērtības atzīšanu zemes vienībai ar kadastra  
apzīmējumu 3878 008 0181

Ziņo Ilze Avota: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita  
Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Aigars Pušpurs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par pamatlīdzekļa mežaudzes  
vērtības atzīšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3878  
008 0181"

Sēdi slēdz plkst. 9.52

Komitejas priekšsēdētāja

Sandra Kapteine

Protokolētāja

Ausma Duļevska