



**BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA**  
**BALVU NOVADA DOME**

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

**ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS**  
**SĒDES PROTOKOLS**

2024. gada 18. septembrī

Nr. 9

Sēde sasaukta plkst. 09:00

Sēdi atklāj plkst. 09:02

Sēde notiek klātienē Bērzpils ielā 1A, Balvos, LV-4501 (3.stāvā, Sēžu zālē)

Sēdes veids - atklāta

**Sēdes norise tiek ierakstīta audio formātā.**

**Darba kārtībā:**

1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Lazdukalna pagasta nekustamā īpašuma "Dobais rūcis" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0047, sadalei.
2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Briežuciema pagasta nekustamā īpašuma "Ošulāji" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3852 003 0118, sadalei.
3. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Lazdulejas pagasta nekustamā īpašuma "Rubeņi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3866 001 0040 sadalei.
4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Susāju pagasta nekustamā īpašuma "Atsaulīši" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3878 010 0016 sadalei.
5. Par grozījumiem Viļakas novada domes 2012. gada 26. jūlija lēmumā Nr. 18., 14. & "Par lietošanas tiesību izbeigšanu".
6. Par nosaukuma "Jaunkristapi" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Baltinavas pagastā, Balvu novadā, un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
7. Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada Susāju pagasta un Žīguru pagasta nekustamajos īpašumos.
8. Par Balvu novada domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr. 11 (protokols Nr. 1, 11.&) "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3, Skolas ielā 11, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai" atcelšanu.

9. Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Tilžas pagastā, Balvu novadā sadali, jaunu īpašumu izveidošanu, zemes lietošanas mērķu noteikšanu, nekustamā īpašuma “Kadiševas lauks” nodošanu atsavināšanai un nekustamā īpašuma “Monitoringa stacija” nodošanu valstij, LR Klimata un enerģētikas ministrijas personā, bez atlīdzības.
10. Par nekustamā īpašuma “Zariņi”, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai.
11. Par Balvu novada nekustamo īpašumu atsavināšanu un starpgabalu statusu (INFORMATĪVS).

#### **Papildus darba kārtībā:**

12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Rugāju pagasta nekustamā īpašuma “Darbnīcas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 3874 012 0414 un 3874 012 0480, sadalei.
13. Par kristīgo draudžu iesniegumu izskatīšanu (INFORMATĪVS).
14. Par saistošo noteikumu Nr. \_\_\_/2024 “Grozījums Balvu novada domes 2022.gada 22.septembra saistošajos noteikumos Nr. 33/2022 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Balvu novadā”” pieņemšanu.
15. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Lazdukalna pagasta nekustamā īpašuma “Vētras” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 006 0001, sadalei.

**Sēdi vada** – Sandra Kapteine

**Protokolē** – Jūlija Korlaša

#### **Piedalās-**

Komitejas locekļi: deputāts Iveta Arelkeviča, deputāts Anita Kokoreviča, deputāts Jānis Trupovnieks

#### **Ieinteresētās personas:**

Balvu novada pašvaldības Izpilddirektore Daina Tutīna, attālināti izmantojot <https://us06web.zoom.us/> (attēla un skaņas pārraidi reālajā laikā) Tehniskās nodaļas vadītājs Andris Zelčs, Balvu novada Būvvaldes vadītāja Anita Avotiņa, Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Arta Ķerģe, Iepirkumu nodaļas vadītāja Dace Dzērve, Kancelejas un personāla nodaļas arhivāre Guna Strumpe, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja Iluta Jaunzeikare, Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja vietniece Inese Siliņa, Juridiskās nodaļas Juriskonsults Iveta Kokoreviča, Balvu novada Centrālās pārvaldes Izpilddirektora vietnieks Jānis Bubnovs, Vecākais sabiedrisko attiecību speciālists Kristiāns Bokta, Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas vadītāja Olga Siņica, Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenā grāmatvede Tamāra Locāne, Balvu novada Pašvaldības policijas vecākais inspektors Vitālijs Vilciņš, Iepirkumu nodaļas iepirkumu speciāliste Zane Kuzmina, P/a "SAN - TEX" pašvaldības aģentūras direktors Egons Strumpe

#### **Nepiedalās-**

Komitejas locekļi: Sergejs Maksimovs – atrodas komandējumā, Aigars Pušpurs, Jānis Auziņš - personīgu iemeslu dēļ,

#### **Balsojums par papildus jautājumu ieklausānu sēdes darba kārtībā**

Izsaka priekšlikumu Sandra Kapteine: Sēdes vadītāja aicina balsot par papildus jautājumu iekļaušanu sēdes darba kārtībā.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Iekļaut papildus jautājumus komitejas sēdes darba kārtībā.**

#### **Balsojums par darba kārtību kopumā**

Izsaka priekšlikumu Sandra Kapteine: Sēdes vadītāja aicina balsot par darba kārtību kopumā.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Apstiprināt darba kārtību kopumā.**

Sāk izskatīt darba kārtības jautājumus.

#### **1.§**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Lazdukalna pagasta nekustamā īpašuma "Dobais rūcis" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0047, sadalei**

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.

Izsaka priekšlikumu Sandra Kapteine: Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Lazdukalna pagasta nekustamā īpašuma "Dobais rūcis" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 011 0047, sadalei"**

## 2.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Briežuciema pagasta nekustamā īpašuma "Ošulāji" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3852 003 0118, sadalei

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.  
Izsaka priekšlikumu Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu  
Sandra Kapteine: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

#### **Par lēmumu balso:**

"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Briežuciema pagasta nekustamā īpašuma "Ošulāji" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3852 003 0118, sadalei"

## 3.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Lazdulejas pagasta nekustamā īpašuma "Rubeni" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3866 001 0040 sadalei

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.  
Izsaka priekšlikumu Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu  
Sandra Kapteine: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

#### **Par lēmumu balso:**

"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Lazdulejas pagasta nekustamā īpašuma "Rubeni" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3866 001 0040 sadalei"

## 4.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Susāju pagasta nekustamā īpašuma “Atsaulīši” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3878 010 0016 sadalei**

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.  
Izsaka priekšlikumu Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu  
Sandra Kapteine: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Susāju pagasta nekustamā īpašuma "Atsaulīši" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3878 010 0016 sadalei"

**5.§**

**Par grozījumiem Viļakas novada domes 2012. gada 26. jūlija lēmumā Nr. 18., 14. & "Par lietošanas tiesību izbeigšanu"**

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmumprojektu un sīkāk paskaidro.  
Izsaka priekšlikumu Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu  
Sandra Kapteine: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par grozījumiem Viļakas novada domes 2012. gada 26. jūlija lēmumā Nr. 18., 14. & "Par lietošanas tiesību izbeigšanu"

**6.§**

**Par nosaukuma "Jaunkristapi" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Baltinavas pagastā, Balvu novadā, un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda**

Ziņo Inese Kaņepe: Ziņo par lēmuma projektu.  
Izsaka priekšlikumu Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu  
Sandra Kapteine: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR"** - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)

**"PRET"** - nav

**"ATTURAS"** - nav

**"NEPIEDALĀS"** - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par nosaukuma "Jaunkristapi" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Baltinavas pagastā, Balvu novadā, un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda"

#### 7.§

#### Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgaļes" Balvu novada Susāju pagasta un Žīguru pagasta nekustamajos īpašumos

Ziņo Terēzija Začeva: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu Sandra Kapteine: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR"** - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)

**"PRET"** - nav

**"ATTURAS"** - nav

**"NEPIEDALĀS"** - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgaļes" Balvu novada Susāju pagasta un Žīguru pagasta nekustamajos īpašumos"

#### 8.§

#### Par Balvu novada domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr. 11 (protokols Nr. 1, 11.&) "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3, Skolas ielā 11, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai" atcelšanu

Ziņo Terēzija Začeva: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu Sandra Kapteine: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR"** - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)

**"PRET"** - nav

**"ATTURAS"** - nav

**"NEPIEDALĀS"** - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par Balvu novada domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr. 11 (protokols Nr. 1, 11.&)"

**“Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3, Skolas ielā 11, Žīguros, Žīguļu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” atcelšanu”**

**9.§**

**Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Tilžas pagastā, Balvu novadā sadali, jaunu īpašumu izveidošanu, zemes lietošanas mērķu noteikšanu, nekustamā īpašuma “Kadiševs lauks” nodošanu atsavināšanai un nekustamā īpašuma “Monitoringa stacija” nodošanu valstij, LR Klimata un enerģētikas ministrijas personā, bez atlīdzības**

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu  
Sandra Kapteine: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu "Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Tilžas pagastā, Balvu novadā sadali, jaunu īpašumu izveidošanu, zemes lietošanas mērķu noteikšanu, nekustamā īpašuma “Kadiševs lauks” nodošanu atsavināšanai un nekustamā īpašuma “Monitoringa stacija” nodošanu valstij, LR Klimata un enerģētikas ministrijas personā, bez atlīdzības”**

**10.§**

**Par nekustamā īpašuma “Zariņi”, Žīguļu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai**

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu  
Sandra Kapteine: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma “Zariņi”, Žīguļu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai”**

**11.§**

## Par Balvu novada nekustamo īpašumu atsavināšanu un starpgabalu statusu (INFORMATĪVS).

- Ziņo Gunta Raibekaze: Ziņo, prezentē un sīkāk paskaidro par Balvu novada nekustamo īpašumu atsavināšanu un starpgabalu statusu. Jāsaprot, ko īsti daram ar to zemi, kas ir apaugusi ar krūmiem, vai mēs to iznomājam, vai ejam uz atsavināšanām, ka ir jāsaprot arī deputātu redzējums, lai zinām to virzienu. Skaidro, ka daļa no neizmantojamām lauksaimniecībā izmantojamajām zemēm atrodas Lubāna mitrājā, Vecumu meža teritorijā, līdz ar to šajās teritorijās ir diezgan strikti noteikumi, kas jāievēro. Sīkāk skaidro par neiznomātajām un iznomātajām zemēm pagastos. Ir jāizšķirās par to, ko tad īsti darīsim, vai iznomāsim, vai atsavināsim šos zemes gabalus. Sīkāk skaidro par zemes starpgabala statusiem, servitūtiem, koplietošanas ceļiem, pieredzi citās pašvaldībās.
- Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Skaidro, ka šī prezentācija varētu būt kā palīgmateriāls, par to, kā tiek virzīti un sagatavoti lēmumprojekti. Skaidro, ka jautājums par pašvaldības īpašumu atsavināšanu paliek atvērts.
- Izsaka viedokli Jānis Trupovnieks: Skaidro, lai varētu saprast, ko ar zemi darīt vai pārdot, vai iznomāt būtu jāuzklausā lauksaimnieku pārstāvji, ka būtu jādzird pašu lauksaimnieku, zemnieku viedoklis, ka skatot, pētot šo jautājumu būtu jāaicina šie pārstāvji, tas būtu arī labais pašvaldības stils.
- Izsaka viedokli Anita Kokoreviča: Skaidro, ka ir runājusi ar lauksaimniekiem par šo jautājumu, ka viņi īsti nav ar mieru tam, ka neļaus izpirkt zemi, kāpēc būtu jāierobežo.
- Izsaka viedokli Jānis Trupovnieks: Sīkāk paskaidro, ka tie, kam ir nomā šīs zemes, ka bieži vien neizseko to, ka nomas līgums ir beidzies, ka pašvaldības speciālistiem būtu jāpaseko tam līdzī un jāatgādina šiem nomniekiem par to.
- Izsaka viedokli Gunta Raibekaze: Sniedz skaidrojumu par līgumu termiņiem.
- Izsaka viedokli Jānis Trupovnieks: Skaidro, ka var atrast šo ceļu, kā var informēt nomnieku par šiem nomas līgumu termiņiem.
- Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Skaidro, ka šis jautājums paliek atvērts, ka diskutējot par šo jautājumu tiks uzaicināti lauksaimnieku pārstāvji, lai atrastu labāku risinājumu šim jautājumam par lauksaimniecības zemēm, par apaugumu zemēm varētu teikt, ka šiem gabaliem būtu jāiet uz atsavināšanu, bet, kas attiecas uz zemēm lieguma teritorijā, tas joprojām paliks atvērts jautājums.
- Izsaka priekšlikumu Sandra Kapteine: Aicina šo sniegto informāciju par Balvu novada nekustamo īpašumu atsavināšanu un starpgabalu statusu pieņemt zināšanai.

**NOLEMJ: Informācija par Balvu novada nekustamo īpašumu atsavināšanu un starpgabalu statusu pieņemta zināšanai**

### 12.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Rugāju pagasta nekustamā īpašuma "Darbnīcas" zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 3874 012 0414 un 3874 012 0480, sadalei**

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmuma projektu.



Izsaka priekšlikumu Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu  
Sandra Kapteine: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un aprūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Rugāju pagasta nekustamā īpašuma "Darbnīcas" zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 3874 012 0414 un 3874 012 0480, sadalei"**

**13.§**

**Par kristīgo draudžu iesniegumu izskatīšanu (INFORMATĪVS).**

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Skaidro, ka komitejas sēdē piedalās arī pareizticīgo draudzes ieinteresētās personas. Sīkāk skaidro par iesniegumos piedāvāto īpašumu maiņu.

Ziņo Gunta Raibekaze: Ziņo, prezentē un sīkāk paskaidro par kristīgo draudžu iesniegumu izskatīšanu. Skaidro, ka plānojot jauno attīstības plānu varēs paredzēt to, ka būs iespēja mainīt šo zonējumu.

Izsaka priekšlikumu Ginta Zaharāne: Ziņo, prezentē un sīkāk paskaidro par kristīgo draudžu iesniegumu izskatīšanu. Skaidro par katras draudzes piedāvātajiem maiņas variantiem.

Izsaka viedokli Gunta Raibekaze: Skaidro, ka no draudzēm šobrīd nav saņemtas atbildes, vai interesēs šīs piedāvātās zemes vienības apmaiņai

Izsaka viedokli Ginta Zaharāne: Skaidro, ka pareizticīgo draudze piedāvā apmaiņai gandrīz 15 ha zemes pilsētas robežās, sīkāk paskaidro par katru piedāvāto zemes vienību. Skaidro, ka par apmaiņu neko precīzi nevar pateikt, jo maina pēc vērtētāja noteiktās cenas.

Izsaka viedokli Gunta Raibekaze: Skaidro, ka sazinoties ar pakalpojuma sniedzēju SIA "Dzieti" tika lūgts, kāda apmēram varētu būt attiecība, ja maina kapu zemi pret lauksaimniecībā izmantojamo zemi, tad tika pateikts, ka aptuvenā proporcija varētu būt 1 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes pret 3 ha kapu zemes.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Skaidro, ka saņemto iesniegumu informācija ir saprotama, tad varbūt pārstāvji vēlas kaut ko teikt un tad jau deputāti sniegs skaidrojumu par savu redzējumu.

Izsaka viedokli Igors Poņatavskis pareizticīgo draudzes pārstāvis: Sīkāk skaidro par tiem zemes gabaliem, kas netika iepriekš piešķirti.

Izsaka viedokli Gunta Raibekaze: Skaidro, ka jāsaprot vai šī maiņa tiks veikta, vai netiks veikta un vai tad ir kāda jēga zemes vienības apvienot.

Izsaka viedokli Igors Poņatavskis  
pareizticīgo draudzes pārstāvis: Skaidro, ka nepieciešams laiks, jo šobrīd noteikti ar šo jautājumu netiksim skaidrībā, ja lēmums tiks pieņemts pozitīvs, tad mēs varam turpināt runāt.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Skaidro, ka šobrīd ir pieejams šis info materiāls, par kādiem zemes gabaliem iet runa, līdz ar to šobrīd šis jautājums paliek atvērts, varam apskatīt un izvērtēt, kā tas izskatās, lai vieglāk būtu par to runāt. Šobrīd runājot ar atbildīgajiem speciālistiem un redzot arī attīstības plānojumu, pārzinot šobrīd pieejamos finanšu resursus, ka šobrīd varam runāt tikai par to zemju teritoriju, kas ir par kapsētu paplašināšanu, stāvvietu nepieciešamību izbūvēšanu, ka šobrīd īsti neredz pielietojumu tām zemes vienībām, kas paredzētas individuālo māju izbūvei, ja paši neredzat šiem īpašumiem pielietojumu, tad tas būtu pašu lēmums tos nodot atsavināšanai, jo tie zemes gabali ir salīdzinoši mazi un ir arī pašvaldības īpašumi, kas jākopj un jāapsaimnieko. To, ka šie gabali ir piešķirti, paši esat tos pieņēmuši un to, kas ir noticis 2000.gadā neesam tiesīgi mainīt, līdz ar to par šo jautājumu ir variants griezties tiesā, kas pašvaldībai uzliek par pienākumu izpildīt šo nosacījumu.

Izsaka viedokli Jānis Trupovnieks: Skaidro, ka būtu labi, ja šīs piedāvātās zemes vienības tiktu uzliktas uz vienas kartes, lai to varētu labāk pārredzēt. Draudzei ieteiktu pavērtēt savu zemes īpašumu, ko šobrīd piedāvā pašvaldībai pārņemt, jo šobrīd daudzi investori meklē zemes gabalus, kur varētu uzstādīt saules paneļus.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Skaidro, ka šobrīd šis jautājums paliek atvērts, ir jāpārdomā saņemtā informācija un tad vēlāk arī atgriezīsimies par šī jautājuma tālāko virzību, ka tad arī būs noteikti nepieciešams domes lēmums, kad ies jau runa par konkrēto zemes gabalu maiņu.

Izsaka priekšlikumu Sandra Kapteine: Aicina šo sniegto informāciju par kristīgo draudžu iesniegumu izskatīšanu pieņemt zināšanai.

**NOLEMJ: Informācija par kristīgo draudžu iesniegumu izskatīšanu pieņemta zināšanai**

#### 14.§

**Par saistošo noteikumu Nr. /2024 "Grozījums Balvu novada domes 2022.gada 22.septembra saistošajos noteikumos Nr. 33/2022 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Balvu novadā"” pieņemšanu**

Ziņo Aleksandrs Sņegovs: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Sandra Kapteine: Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS"**  
- nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu Nr. \_\_\_/2024 "Grozījums Balvu novada domes 2022.gada 22.septembra saistošajos noteikumos Nr. 33/2022 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Balvu novadā"" pieņemšanu"

**15.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Lazdukalna pagasta nekustamā īpašuma "Vētras" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 006 0001, sadalei**

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina atbalstīt iesniegto lēmuma projektu un sniegt atzinumu  
Sandra Kapteine: jautājuma izskatīšanai domes sēdē.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR"** - 4 (Iveta Arelkeviča, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Jānis Trupovnieks)

**"PRET"** - nav

**"ATTURAS"** - nav

**"NEPIEDALĀS"**  
- nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Lazdukalna pagasta nekustamā īpašuma "Vētras" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 006 0001, sadalei"

Sēdi slēdz plkst. 10:23

Sēdi vadīja  
Komitejas sēdes vadītāja

Sandra Kapteine

Sēdi protokolēja –  
personāla speciāliste

Jūlija Korlaša