



**BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA**  
**BALVU NOVADA DOME**

---

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,  
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

**ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS**  
**SĒDES PROTOKOLS**

Balvos

2025. gada 15. janvārī

Nr. 1

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.00

Sēde notiek klātienē Bērzpils ielā 1A, Balvos, LV - 4501 (3.stāvā, Sēžu zālē)

Sēdes veids - atklāta

**Sēdes norise tiek ierakstīta audio formātā.**

**Sēdi vada** – Attīstības komitejas priekšsēdētāja Sandra Kapteine

**Protokolē** – Kancelejas un personāla nodaļas personāla speciāliste Ausma Duļevska

**Sēdē piedalās** -

Komitejas locekļi: Iveta Arelkeviča, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Auziņš, Jānis Trupovnieks.

**Ieinteresētās personas:**

Klātienē: Balvu novada pašvaldības izpilddirektore Daina Tutīņa, Komunikācijas un informācijas tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Jānis Zalāns, Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja Gunta Raibekaze (1.§), Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Ginta Zaharāne, Juridiskās nodaļas juriskonsultes Iveta Kokoreviča un Sarmīte Gržibovska, Tehniskā nodaļas vadītājs Andris Zelčs, Sintija Salmane (1.§).

Attālināti izmantojot <https://us06web.zoom.us/> (attēla un skaņas pārraidi reālajā laikā): Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Arta Ķerge, Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Jana Krilova, Iepirkumu nodaļas vadītāja Dace Dzērve, Balvu novada Izglītības pārvaldes ekonomiste Ieva Sīle, Juridiskās nodaļas vadītāja Ilona Blūma, Komunikācijas un informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītāja Iluta Jaunžeikare, Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Inese Kaņepe, Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja Inese Siliņa, Juridiskā nodaļas juriskonsulte Inese Trupovniece, Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Jana Krilova, Balvu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Jānis Bubnovs, Juridiskā nodaļas vecākais juriskonsults Juris Annuškāns, Kancelejas un personāla nodaļas vadītāja vietniece Jūlija Korlaša, Kancelejas un personāla nodaļas klientu apkalpošanas speciāliste Linda Igaune, Balvu pilsētas pakalpojumu centra sabiedrības pārvaldes speciāliste Maruta Castrova, Finanšu plānošanas un centralizētā grāmatvedības nodaļas galvenā grāmatvede Tamāra Locāne, Balvu novada

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Izglītības pārvaldes izglītības darba speciāliste Terēza Čudarkina, Attīstības plānošanas nodaļas vadītājs Aleksandrs Sņegovs, Tehniskā nodaļas vadītājs Andris Zelčs.

**Sēdē nepiedalās** komitejas loceklis Aigars Pušpurs (piedalās attālināti – bez balsstiesībām).

Sandra Kapteine ierosina veikt izmaiņas izsludinātajā sēdes darba kārtībā – sēdes darba kārtības 15. jautājumu “Par fiziskas personas iesnieguma izskatīšanu (par zemes nomu būves novietošanai) (INFORMATĪVS)” izskatīt kā sēdes darba kārtības pirmo jautājumu.

#### **Balsojums par priekšlikumu**

Izsaka priekšlikumu Sandra Kapteine: Sēdes vadītāja aicina balsot par priekšlikumu – sēdes darba kārtības 15. jautājumu “Par fiziskas personas iesnieguma izskatīšanu (par zemes nomu būves novietošanai) (INFORMATĪVS)” izskatīt kā sēdes darba kārtības pirmo jautājumu.

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ: Atbalstīt priekšlikumu.**

#### **Balsojums par darba kārtību kopumā**

Izsaka priekšlikumu Sandra Kapteine: Sēdes vadītāja aicina balsot par darba kārtību kopumā.

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ: Apstiprināt darba kārtību kopumā.**

#### **Darba kārtība:**

1. Par fiziskas personas iesnieguma izskatīšanu (par zemes nomu būves novietošanai) (INFORMATĪVS).
2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un aprūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Žīguru pagasta nekustamā īpašuma “Skola” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3898 003 0237 sadalei.
3. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un aprūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Vectilžas pagasta nekustamā īpašuma “Upmala” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0135 sadalei.
4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un aprūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Rugāju pagasta nekustamā īpašuma “Vecozoli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0022 sadalei.
5. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un aprūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Rugāju pagasta nekustamā īpašuma “Augšenieki” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 013 0017 sadalei.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Par nosaukuma "Putekšņi" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Rugāju pagastā, Balvu novadā, un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
7. Par zemes reformas pabeigšanai neizmantotās zemes vienības Susāju pagastā piekritību Balvu novada pašvaldībai, nosaukuma "Ceļamala" piešķiršanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
8. Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada pašvaldībai piekritīgajās un rezerves zemes fonda zemes vienībās Žīguru pagastā, Balvu novadā.
9. Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada pašvaldībai piekritīgajās un rezerves zemes fonda zemes vienībās Susāju pagastā, Balvu novadā.
10. Par medību tiesībām biedrībai Mednieku, makšķernieku klubs "Zaļbirzes" Balvu novada Vīksnas pagasta nekustamajos īpašumos.
11. Par nosaukuma "Rubeņu pļava" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
12. Par nekustamā īpašuma "Griščāti", Lazdulejas pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
13. Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 87, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai.
14. Par nosaukuma "Mazliepiņas" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Krišjāņu pagastā, Balvu novadā un nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
15. Par nekustamā īpašuma "Lidlauks", Balvu pagastā, Balvu novadā nodošanu nomā.

Sāk sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanu.

### 1.§

#### **Par fiziskas personas iesnieguma izskatīšanu (par zemes nomu būves novietošanai)** **(INFORMATĪVS)**

Ziņo Sandra Kapteine: Informē, ka Balvu novada pašvaldībā ir griezusies uzņēmēja ar lūgumu par zemes nomu būves novietošanai. Dod vārdu Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājai Guntai Raibekazei.

Ziņo Gunta Raibekaze: Informē par saņemto iesniegumu no Sintijas Salmanes ar lūgumu atrast pilsētā zemes vienību uzņēmējdarbības attīstīšanai - būves izvietojšanai (ar mērķi startēt projektā). Informē par uzņēmējas redzējumu būves (konditorejas izstrādājumu ražošanai un tirgošanai) novietošanai. Informē par nepieciešamajiem pašvaldības ieguldījumiem (elektroenerģijas pieslēguma izveide, ūdensapgādes sistēmas pieslēguma izveide, sadzīves notekūdeņu sistēmas pieslēguma izveide, tauku atdalīšanas iekārtas uzstādīšana). Demonstrē prezentāciju par iespējamajām vietām pilsētā būves novietošanai. Informē par ieguvumiem. Informē par izmaksām.

Ziņo Sintija Salmane: Papildina par savu redzējumu.

Izsaka viedokli Jānis Trupovnieks: Izsakās par iespējamo būves novietošanas vietu.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Papildina.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Papildina.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Papildina.

Izsaka viedokli Sergejs Maksimovs: Papildina. Jautā, kas nepieciešams no pašvaldības puses, lai varētu iesniegt projektu (nodomu protokols, komitejas lēmums)?

Izsaka viedokli Sintija Salmane: Atbild uz deputāta uzdotajiem jautājumiem.

Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Izsakās par uzņēmējdarbības ideju, būves novietošanas vietu. Jautā par termiņu līdz kuram pašvaldībai ir jāizsniedz dokuments, lai varētu veiksmīgi startēt projektā.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Jautā par nomas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Papildina.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Jautā S.Salmanei par būves novietošanas vietu.

Izsaka viedokli Sintija Salmane: Atbild uz deputāta uzdoto jautājumu.

Izsaka viedokli Gunta Raibekaze: Papildina.

Izsaka viedokli Jānis Trupovnieks: Norāda, ka nepieciešams apzināt teritorijas, kurās ir iespēja attīstīt uzņēmējdarbību, jāveic nepieciešamās juridiskās darbības un minētie objekti jānodod nomas izsolē.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Papildina.

Izsaka viedokli Iveta Arelkeviča: Izsakās par atbalstu uzņēmējam.

Izsaka viedokli Sergejs Maksimovs: Izsakās par iespējamajām būves novietošanas vietām (norāda, ka nepieciešams apzināt vietas, kuras varētu nodot nomā uzņēmējdarbības attīstībai). Norāda, ka var parakstīt nodomu protokolu par pašvaldības zemes nomu būves novietošanai.

Izsaka viedokli Sintija Salmane: Papildina.

Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Jautā par iespēju novietot būvi Balvu pilsētas skvērā (sakārtojot notekūdeņu savākšanu, kas būtu gan atbalsts uzņēmējam, gan sakārtota vide).

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Izsakās par notekūdeņu savākšanu Balvu pilsētas skvērā. Norāda, ka atbalsta nodomu protokola parakstīšanu.

Izsaka viedokli Gunta Raibekaze: Papildina.

Izsaka viedokli Sergejs Maksimovs: Papildina.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Jautā par būves pamatu veidu.

Izsaka viedokli Sintija Salmane: Atbild uz deputāta uzdoto jautājumu.

Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Papildina par būves pamatiem (būve tiks novietota neizbūvējot pamatus). Jautā par projekta iesniegšanas termiņu. Atbalsta nodomu protokola parakstīšanu.

Izsaka viedokli Sintija Atbild uz deputāta uzdotajiem jautājumiem.

Salmane:

Izsaka viedokli Papildina, ka ir jānoskaidro, vai iesniedzot projektu ir nepieciešams  
Sergejs Maksimovs: domes sēdes lēmums par zemes nomu būves novietošanai, vai pietiek ar saskaņojumu.

Izsaka viedokli Sandra Jautā vai uzņēmēja atbalsta būves novietošanu Balvu pilsētas skvērā.

Kapteine:

Izsaka viedokli Sintija Atbild uz deputāta uzdoto jautājumu (atbalsta).

Salmane:

Izsaka viedokli Sandra Aicina uzrunāt uzņēmējus un raisīt interesi par minētajām teritorijām,  
Kapteine: kurās attīstīt uzņēmējdarbību.

**NOLEMJ: Pieņemt zināšanai informāciju "Par fiziskas personas iesnieguma izskatīšanu (par zemes nomu būves novietošanai)."**

Plkst. 9.50 deputāts Jānis Trupovnieks pamet sēžu zāli.

### 2.§

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Žīguru pagasta nekustamā īpašuma "Skola" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3898 003 0237 sadalei**

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- 1 (Jānis Trupovnieks - nepiedalās balsojumā)

**NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Žīguru pagasta nekustamā īpašuma "Skola" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3898 003 0237 sadalei"**

### 3.§

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Vectilžas pagasta nekustamā īpašuma "Upmala" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0135 sadalei**

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs)

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- 1 (Jānis Trupovnieks - nepiedalās balsojumā)

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Vectilžas pagasta nekustamā īpašuma "Upmala" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3890 006 0135 sadalei"

Plkst. 9.56 deputāts Jānis Trupovnieks atgriežas sēžu zālē.

#### 4.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Rugāju pagasta nekustamā īpašuma "Vecozoli" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0022 sadalei**

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Rugāju pagasta nekustamā īpašuma "Vecozoli" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0022 sadalei"

#### 5.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu Balvu novada, Rugāju pagasta nekustamā īpašuma "Augšenieki" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 013 0017 sadalei**

Ziņo Jana Krilova: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, lietošanas mērķu un apgrūtinājumu

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

noteikšanu Balvu novada, Rugāju pagasta nekustamā īpašuma "Augšenieki" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 013 0017 sadalei"

#### 6.§

#### Par nosaukuma "Putekšņi" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Rugāju pagastā, Balvu novadā, un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Ziņo Inese Kaņepe: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par nosaukuma "Putekšņi" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Rugāju pagastā, Balvu novadā, un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda"

#### 7.§

#### Par zemes reformas pabeigšanai neizmantotās zemes vienības Susāju pagastā piekritību Balvu novada pašvaldībai, nosaukuma "Ceļamala" piešķiršanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Ziņo Inese Kaņepe: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Jautā: vai nav kādi šķēršļi atzīt par pašvaldībai piekritīgu šo zemes vienību (zeme zemes reformas pabeigšanai) un nodošanu atsavināšanai?

Izsaka viedokli Inese Kaņepe: Atbild uz deputāta uzdoto jautājumu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par zemes reformas pabeigšanai neizmantotās zemes vienības Susāju pagastā piekritību Balvu novada pašvaldībai, nosaukuma "Ceļamala" piešķiršanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda"

#### 8.§

#### Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada pašvaldībai piekritīgajās un rezerves zemes fonda zemes vienībās Žiguru pagastā, Balvu novadā

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada pašvaldībai piekritīgajās un rezerves zemes fonda zemes vienībās Žīguru pagastā, Balvu novadā"

### 9.§

#### **Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada pašvaldībai piekritīgajās un rezerves zemes fonda zemes vienībās Susāju pagastā, Balvu novadā**

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par medību tiesībām biedrībai "MMK Birzgales" Balvu novada pašvaldībai piekritīgajās un rezerves zemes fonda zemes vienībās Susāju pagastā, Balvu novadā"

### 10.§

#### **Par medību tiesībām biedrībai Mednieku, makšķernieku klubs "Zalbirzes" Balvu novada Viksnas pagasta nekustamajos īpašumos**

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav



**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par medību tiesībām biedrībai Mednieku, makšķerņu klubs "Zaļbirzes" Balvu novada Vīksnas pagasta nekustamajos īpašumos"

**11.§**

**Par nosaukuma "Rubeņu pļava" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda**

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Jautā vai lemjošajā daļā zemes vienībai nav jānosaka starpgabala statuss.

Izsaka viedokli Ginta Zaharāne: Atbild uz deputāta uzdoto jautājumu.

Izsaka priekšlikumu Sandra Kapteine: Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par nosaukuma "Rubeņu pļava" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda"

**12.§**

**Par nekustamā īpašuma "Griščāti", Lazdulejas pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda**

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Sandra Kapteine: Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Griščāti", Lazdulejas pagastā, Balvu novadā reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda"

### 13.§

#### Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 87, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 87, Balvos, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai"

### 14.§

#### Par nosaukuma "Mazliepiņas" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Krišjāņu pagastā, Balvu novadā un nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Sandra Kapteine:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs, Jānis Trupovnieks)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Atbalstīt lēmuma projektu "Par nosaukuma "Mazliepiņas" piešķiršanu nekustamajam īpašumam Krišjāņu pagastā, Balvu novadā un nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda"

### 15.§

#### Par nekustamā īpašuma "Lidlauks", Balvu pagastā, Balvu novadā nodošanu nomā

Ziņo Ginta Zaharāne: Ziņo par lēmuma projektu.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Papildina par nekustamā īpašuma "Lidlauks" nodošanu nomā.

Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Jautā par ceļu servitūtiem nekustamajā īpašumā.

Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Atbild uz deputāta uzdoto jautājumu. Aicina G. Zaharāni sīkāk paskaidrot.

- Izsaka viedokli Ginta Zaharāne: Sīkāk paskaidro.
- Izsaka viedokli Sergejs Maksimovs: Norāda, ka izstrādājot nomas tiesību izsoles noteikumus, tajos jāparedz pienākums potenciālajam nomniekam nodrošināt ceļa servitūtu.
- Izsaka viedokli Sandra Kapteine: Papildina.
- Izsaka viedokli Jānis Trupovnieks: Jautā: kāpēc jāsadrūmstalo zemes gabals? Norāda, ka jāiznomā viss zemes gabals. Jautā: kā tiks apsaimniekots palikušais zemes gabals?
- Izsaka viedokli Ginta Zaharāne: Atbild uz deputāta uzdotajiem jautājumiem. Sīkāk paskaidro.
- Izsaka viedokli Jānis Trupovnieks: Jautā: vai nekustamais īpašums tika izvērtēts skatoties no civilās aizsardzības viedokļa un valsts aizsardzības pozīcijām?
- Izsaka viedokli Sergejs Maksimovs: Atbild uz deputāta uzdotajiem jautājumiem. Sīkāk paskaidro.
- Izsaka viedokli Jānis Auziņš: Papildina, ka, izstrādājot nomas tiesību izsoles noteikumus, tajos var paredzēt papildu nosacījumus (ja tas ir pieļaujams no juridiskā viedokļa). Atbalsta nekustamā īpašuma nodošanu nomā (neatbalsta īpašuma izmantošanu kā kokmateriālu nokraušanas vietu).
- Izsaka viedokli Sergejs Maksimovs: Papildina.
- Izsaka viedokli Jānis Trupovnieks: Ierosina sazināties ar Zemessardzi vai Aizsardzības ministriju, lai noskaidrotu, vai nekustamais īpašums nav nepieciešams iestāžu vajadzībām.
- Izsaka viedokli Sergejs Maksimovs: Atbalsta. Ierosina sagatavot vēstuli ar lūgumu sniegt informāciju vai nekustamais īpašums būs nepieciešams valsts vajadzībām, vai arī, izstrādāt tehniskos noteikumus, iekļaujot tajos prasību saglabāt lidlauka skrejceļa pamatni (tehniskos noteikumus iekļaut nomas tiesību izsoles noteikumos). Papildina, ka jautājums ir konceptuāls - atbalstīt turpmākās darbības ar nekustamo īpašumu, vai neatbalstīt, atbalsta gadījumā tiks veidota sarakste atzinuma saņemšanai no Aizsardzības ministrijas.
- Izsaka priekšlikumu Sandra Kapteine: Aicina balsot par iesniegto lēmuma projektu. Precizē, ka lēmuma projekts izskatīšanai domes sēdē tiks virzīts pēc atbildes saņemšanas no Aizsardzības ministrijas.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Iveta Arelkeviča, Jānis Auziņš, Sandra Kapteine, Anita Kokoreviča, Sergejs Maksimovs)

"PRET" - 1 (Jānis Trupovnieks)

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS"- nav

**NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Lidlauks", Balvu pagastā, Balvu novadā nodošanu nomā"**

Sēdi slēdz plkst. 10.26

Komitejas priekšsēdētāja

Sandra Kapteine

Protokolētāja

Ausma Duļevska