



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr.133
(Protokols Nr. 6, 8.§)

Par nosaukuma “Laukmala” piešķiršanu nekustamajam īpašumam Briežuciema pagastā, Balvu novadā un nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda

Izskatot Balvu novada Baltinavas apvienības pārvaldes, reģistrācijas numurs 40900036999, juridiskā adrese Kārsavas iela 16, Baltinava, Baltinavas pag., Balvu nov., LV-4594, vadītājas Sarmītes Tabores 2025.gada 26.februāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 26.februārī Nr. BNP/2025/2.4/918/SJUR) par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai, pamatojoties uz

Balvu novada domes 2009.gada 26.novembra lēmumu “Par Balvu novada pašvaldībai piekrītošajām lauku apvidu zemes vienībām” (protokols Nr.18, 17.§), ar kuru zemes vienība Briežuciema pagastā ar kadastra apzīmējumu 3852 001 0130 atzīta par Balvu novada pašvaldībai piekrītošu starpgabalu,

Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu;

likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹panta otrās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši šā likuma 3.panta otrās daļas 4.punktam, kas nosaka, ka zemes vienība ir starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tas ir starpgabals [..],

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka [..] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese; 2025. gada 19. marta Attīstības komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt nosaukumu "Laukmala" Balvu novada pašvaldībai piekritīgajam nekustamajam īpašumam Briežuciema pagastā ar kadastra numuru 3852 001 0130.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma "Laukmala", Briežuciema pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3852 001 0130, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3852 001 0130, 0,6 ha platībā, reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda, saskaņā ar izkopējumu no Briežuciema pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
4. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Briežuciema pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs