



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr 90009115622., Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501,
tālrunis +371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr.131
(Protokols Nr. 6, 42.§)

Par Pērkonu ezera izmantošanu tūrisma uzņēmējdarbībai

Izskatot SIA "LKEK", reģ.Nr. LV42403037032, juridiskā adrese Balvu nov., Balvu pag., Naudaskalns, "Senlejas", 2025.gada 24.marta iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 24.martā Nr.BNP/2025/3.5.1/1350/SJUR) ar lūgumu saskaņot Pērkonu ezerā ar kadastra Nr. 38580080226 uzbūvēt mājiņas (namiņus) pretī īpašumam: "Kalniņš", Steķentava, Kubulu pag., Balvu nov., LV-4501, zemes īpašuma kadastra numurs 38580080279, kadastra apzīmējums 38580080280, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt dabas kapitāla ilgtspējīgu pārvaldību un apsaimniekošanu, kā arī noteikt publiskā lietošanā esoša pašvaldības īpašuma izmantošanas kārtību, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kas nosaka, ka domes ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos, Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem noteiktu darbību veikšanai ir nepieciešams īpašnieka saskaņojums, vietējā pašvaldība īpašnieka vārdā saskaņo tās valdījumā esošajos publiskajos ūdeņos veicamās darbības, ja likumos nav noteikts citādi, Balvu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut SIA "LKEK", reģ.Nr. LV42403037032, juridiskā adrese Balvu nov., Balvu pag., Naudaskalns, "Senlejas", izvietot Pērkonu ezerā ar kadastra numuru 3858 008 0226 mājiņas (namiņus), pretī nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 3858 008 0280, saskaņā ar pielikumu, kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Atcelt Balvu novada domes 2023.gada 28.decembra sēdes lēmumu "Par Pērkonu ezera izmantošanu tūrisma uzņēmējdarbībai (Protokols Nr.21., 29.§).
3. Būvniecības procesu veikt atbilstoši spēkā esošajai likumdošanai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Tehniskās nodaļas vadītājam.

5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējumi no Kubulu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs