



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv
Balvos

LĒMUMS

2022.gada 6.maijā

Nr.12., 42.§

Par nekustamā īpašuma Pils ielā 23A, Viļakā, Balvu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, 41.panta otro daļu, kas nosaka, ka, ja publiskas personas manta pārdota uz nomaksu, tad, slēdzot līgumu, ņem vērā šā likuma 36.panta trešās daļas nosacījumus, 36.panta trešo daļu, kas nosaka, ka, pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem un par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu, kā arī, ņemot vērā nekustamā īpašuma Pils ielā 23A, Viļakā, Balvu novadā 2022.gada 16.marta izsoles rezultātus (Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 16.marta lēmums (protokols Nr.5, 1.§)) un nekustamā īpašuma Pils ielā 23A, Viļakā, Balvu novadā, izsoles noteikumu (apstiprināti ar Balvu novada Domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 41.§)) 5.2.punktu, kas nosaka, ka [...] pārdodot nekustamo īpašumu uz nomaksu, divu nedēļu laikā par nosolīto nekustamo īpašumu jāsamaksā avanss 30 procentu apmērā no piedāvātās augstākās summas [...]. Iemaksātā nodrošinājuma summa [...] tiek ieskaitīta avansā. Izsoles uzvarētājs 2022.gada 9.februārī iemaksājis nodrošinājuma naudu EUR 734,00 (septiņi simti trīsdesmit četri *euro* un 0 centi) apmērā un 2022.gada 29.martā veicis avansa maksājumu EUR 1693,00 (viens tūkstošis seši simti deviņdesmit trīs *euro* un 0 centi) apmērā, 2022.gada 21.aprīļa Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Pils ielā 23A, Viļakā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3815 003 0169, kas sastāv vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3815 003 0167, platībā 1,5774 ha, izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju J. K., personas kods: ***, kura iegādājās augstāk minēto nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu EUR 8090,00 (astoņi tūkstoši deviņdesmit *euro* un 0 centi).
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma Pils ielā 23A, Viļakā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3815 003 0169, nomaksas pirkuma līgumu ar nomaksas termiņu 5 (pieci) gadi no līguma noslēgšanas dienas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Nomaksas pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.
5. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs