



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

### LĒMUMS

2022.gada 26.maijā

Nr.13., 33.§

#### **Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2 Skolas iela 7, Kubulos, Kubulu pagastā, Balvu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, Balvu novada domes 2021.gada 26.augusta lēmumu “Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 Skolas ielā 7, Kubulos, Kubulu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 57.§), nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “Dzieti” atskaiti, kā arī, ņemot vērā Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 5.maija lēmumu (protokols Nr.8, 12.§), 2022.gada 19.maija Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt, atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.2 Skolas ielā 7, Kubulos, Kubulu pagastā, Balvu novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 58,30 m<sup>2</sup> platībā (kadastra numurs 3858 900 0147) un kopīpašuma 583/1107 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3858 006 0542 001) un zemes atbilstoši domājamām daļām 0,093 ha platībā (kadastra apzīmējums 3858 006 0542), palīgēkas – šķūņa, atbilstoši domājamām daļām 2,32 m<sup>2</sup> (kadastra apzīmējums 3858 006 0542 002).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu EUR 1817,00 (viens tūkstotis astoņi simti septiņpadsmit *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt 1.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles noteikumu projektu (Pielikumā).
4. Uzdrot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.2 Skolas ielā 7, Kubulos, Kubulu pagastā, Balvu novadā izsoles noteikumi uz 4 lapām.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs