



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos

LĒMUMS

2022.gada 21.jūnijā

Nr.14., 11.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.10, Parka ielā 6, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai

Izskatot A. V., personas kods: ***, adrese: ***, 2022.gada 16.marta iesniegumu (Balvu novada pašvaldībā reģistrēts 2022.gada 21.martā ar reģistrācijas Nr.BNP/2022/3.6.1/1638/S) par dzīvokļa Nr.10, Parka ielā 6, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, iegādi, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā, 45.panta trešo daļu, kas nosaka, ka, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt ģimenei un viņa ģimenes locekļiem, 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5.apakšpunktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija, bet likumā noteiktajos gadījumos – tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem lēmumu par attiecīgās atvasinātas publiskās personas nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu, ņemot vērā, ka 2022.gada 15.martā ar A. V., personas kods: ***, noslēgts Dzīvojamo telpu īres līgums Nr.ZPP/2022/4.1/1/IL, kas ir 2011.gada 10.janvāra Dzīvojamo telpu īres līguma Nr.22/4-1 un 1996.gada 9.decembra Dzīvojamo telpu īres līguma pārjaunojums, 2022.gada 15.jūnija Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Balvu novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.10, Parka ielā 6, Žīguros, Žīguru pagastā, Balvu novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 46,80 m² platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0028 001 010) un kopīpašuma 468/8057 domājamām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 3898 003 0028 001), zemes

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

vienības atbilstoši domājamām daļām 0,0157 ha platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0028), zemes vienības atbilstoši domājamām daļām 0,0038 ha platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0029), šķūņa atbilstoši domājamām daļām 9,26 m² platībā (kadastra apzīmējums 3898 003 0029 001).

2. Uzdot Balvu novada pašvaldības Nekustamā īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Balvu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un noteikt tirgus cenu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4501).

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine