



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2022.gada 21.jūnijā

Nr.14., 23.§

#### **Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.17 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmenē, Kubulu pagastā, Balvu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, Balvu novada dome 2021.gada 23.septembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.17 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmene, Kubulu pagasts, Balvu novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.11, 22.§), nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “Dzieti” 2022.gada 29.marta atskaiti Nr. D-22/35, kā arī, ņemot vērā Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 25.maija lēmumu (protokols Nr.9, 10.§), 2022.gada 16.jūnija Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt, atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.17 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmenē, Kubulu pagastā, Balvu novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 51,1 m<sup>2</sup> platībā, ar kadastra numuru 3858 900 0153 (kadastra apzīmējums 3858 006 0480 001 017) un kopīpašuma 5090/145450 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 3858 006 0480 001) un zemes, atbilstoši domājamām daļām, 0,0111 ha platībā (kadastra apzīmējums 3858 006 0766) turpmāk – Nekustamais īpašums.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu EUR 1920,00 (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.17 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmenē, Kubulu pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumu projektu (Pielikumā).
4. Uzdrot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.17 Pansionāta apbraucamā iela 2, Celmenē, Kubulu pagastā, Balvu novadā izsoles noteikumi uz 5 lapām.

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine