



## BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453  
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

### Balvos LĒMUMS

2022.gada 21.jūnijā

Nr.14., 25.§

#### **Par nekustamā īpašuma “Nazarovi”, Vīksnas pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, kas nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, kā arī, ņemot vērā Balvu novada domes 2022.gada 23.aprīļa lēmumu “Par īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantojot zemes vienības “Nazarovi”, Vīksnas pagastā piekritību Balvu novada pašvaldībai, ierakstīšanu zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7., 10.§), nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja SIA “Dzieti” 2021.gada 12.augusta atzinumu Nr.Z-21/391 un Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 25.maija lēmumu (protokols Nr.9, 16.§), 2022.gada 16.jūnija Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamo īpašumu “Nazarovi”, Vīksnas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3894 008 0033, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3894 008 0033, platībā 1,93 ha, saskaņā ar izkopējumu no Vīksnas pagasta kadastra kartes (pielikums Nr.1), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu – EUR 3517,00 (trīs tūkstoši pieci simti septiņpadsmit *euro* un 0 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Nazarovi”, Vīksnas pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3894 008 0033, izsoles noteikumu projektu (pielikums Nr.2).
4. Uzdot organizēt izsoli Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Pielikumā:

1.pielikums - Izkopējums no Vīksnas pagasta kadastra kartes;

2.pielikums - Nekustamā īpašuma "Nazarovi", Vīksnas pagastā, Balvu novadā, izsoles noteikumi uz 5 lapām.

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine