



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2022.gada 21.jūnijā

Nr.14, 32.§

Par nekustamā īpašuma “Verpuļeva 205”, Balvu pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Izskatot A. B., personas kods: ***, adrese: ***, 2021.gada 6.aprīļa iesniegumu par nekustamā īpašuma iegādi un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums, 44.panta septīto daļu, kas nosaka, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā, Balvu novada dome 2021.gada 22.jūnija lēmumu „Par Balvu novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Verpuļeva 205”, Balvu pagastā, Balvu novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 20.§), un nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Dzietī” 2022.gada 25.aprīļa atskaiti Nr.Z-22/187, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 25.maija lēmumu (protokols Nr.9., 15. §), 2022.gada 16.jūnija Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt A. B., personas kods: ***, nekustamo īpašumu „Verpuļeva 205”, Verpuļevā , Balvu pagastā, Balvu novadā, kadastra Nr.3846 005 0815, kas sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0,0931 ha (kadastra apzīmējums 3846 005 0537) saskaņā ar izkopējumu no Balvu pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 1163,00 (viens tūkstotis viens simts sešdesmit trīs *euro* un 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Balvu pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine