



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2022.gada 21.jūnijā

Nr.14, 34.§

Par nekustamā īpašuma “Kumelīšu lauks”, Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā atsavināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Izskatot L. J., personas kods: ***, adrese: ***, 2021.gada 7.jūlija iesniegumu par zemes vienības iegādi un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas īpašnieks (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka(būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), uz zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei, 44.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka publiskai personai piederošu zemes gabalu, uz kura atrodas citai personai piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam, kā arī, ņemot vērā Balvu novada domes 2021.gada 26.augusta lēmumu „Par nekustamā īpašuma izveidošanu, nosaukuma “Kumelīšu lauks” piešķiršanu nekustamajam īpašumam Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā un nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 61.§), un nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Dzieti” 2022.gada 25.aprīļa atskaiti Nr.Z – 22/188, Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 25.maija lēmumu (protokols Nr.9, 9.§), 2022.gada 16.jūnija Finanšu komitejas atzinumu, Balvu novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt L. J., personas kods: ***, nekustamo īpašumu “Kumelīšu lauks”, Liepu ielā 15, Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā, ar kadastra numuru 3848 004 0217, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3848 004 0278, platībā 1,092 ha, saskaņā ar izkopējumu no Bērzkalnes pagasta kadastra kartes (pielikumā), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu EUR 2830,00 (divi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit *euro* 0 centi).
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma “Kumelīšu lauks”, Liepu ielā 15, Bērzkalnes pagastā, Balvu novadā pirkuma līgumu un nodošanas – pieņemšanas aktu.
4. Pirkuma līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Balvu novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu plānošanas un centralizētās grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Pielikumā: Izkopējums no Bērzkalnes pagasta kadastra kartes uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine