

**APSTIPRINĀTS**  
ar Balvu novada Domes  
2022.gada 21.jūnija  
lēmumu (sēdes protokols Nr.14., 52.§)

**BALVU NOVADA PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS**  
**„SAN-TEX”**  
**2021.GADA PUBLISKAIS PĀRSKATS**

## SATURS

PAMATINFORMĀCIJA.....	3
Pašvaldības aģentūras izveidošanas mērķis.....	3
Aģentūras juridiskais statuss un struktūra.....	4
<b>FINANŠU RESURSI UN IESTĀDES DARBĪBAS REZULTĀTI</b>	
Divos iepriekšējos gados izpildītājs un kārtējam gadam pieņemtais budžets, zvērināta revidenta atzinums par saimniecisko darbību un iepriekšēja gada saimniecisko pārskatu...	5
Informācija par saistību un garantiju apjomiem.....	8
Līdzdalība sadarbības projektos.....	8
Pasākumi, kas veikti, lai pilnveidotu aģentūras vadību .....	8
Pasākumi, kas veikti, lai veicinātu iedzīvotāju informētību par aģentūras darbību.....	9
Informācija par sasniegumiem aģentūras vidēja termiņa darbības stratēģijas īstenošanā un gūtajiem rezultātiem.....	9
Aģentūras darbības plānotie rezultāti un to izpildes novērtējums.....	9
Juridiskā darbība.....	10
Ieņēmumi no aģentūras maksas pakalpojumiem.....	10
Iekšējās kontroles sistēma.....	10
Pasākumi darba optimizācijai, pakalpojumu kvalitātes uzlabošanai, izmaksu samazināšanai, pieejamības nodrošināšanai.....	10
<b>GALVENIE PLĀNOTIE DARBI 2022.GADĀ.....</b>	<b>11</b>
<b>PIELIKUMI</b>	
Neatkarīgu revidentu ziņojums.....	

## **PAMATINFORMĀCIJA**

### PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS IZVEIDOŠANAS MĒRĶIS

Balvu novada pašvaldības aģentūra "SAN-TEX" tika izveidota, lai īstenotu vienotu Balvu novada domes politiku dzeramā ūdens ieguvē un sadalē, notekūdeņu savākšanā, novadīšanā un attīrīšanā, Balvu pilsētas teritorijas apzaļumošanā un labiekārtošanā, daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanā Balvu novadā, kā arī noteiktu pašvaldības pastāvīgo funkciju realizācijā.

### AGENTŪRAS JURIDISKAIS STATUSS UN STRUKTŪRA

Balvu novada pašvaldības aģentūra „SAN-TEX” ir uzsākusi savu darbību 2003.gada 12.decembrī, kurai ar pašvaldības lēmumu uzdots veikt aģentūras „SAN-TEX” nolikumā minētās pašvaldības funkcijas, sniedzot pakalpojumus un īstenojot pašvaldības un starptautiskus projektus un programmas. Ar Balvu novada domes 2010.gada 16.decembra lēmumu 31.§ “*Par Balvu pilsētas pašvaldības aģentūras “SAN-TEX” nosaukuma maiņu*” ir nomainīts aģentūras nosaukums.

Aģentūra ir juridiska persona, tai ir savi norēķinu konti bankās un zīmogs.

Aģentūra savā darbībā ievēro Latvijas Republikas Satversmi, Latvijas Republikas likumus, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumus, aģentūras „SAN-TEX” nolikumu, Balvu novada pašvaldības saistošos noteikumus, lēmumus un Balvu novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumus, kas attiecas uz aģentūras darbības sfēru.

Aģentūras darbības uzraudzību veic Balvu novada dome. Aģentūras darbu vada un organizē direktors, kas rīkojas saskaņā ar LR likumos, citos normatīvajos aktos, aģentūras Nolikumā minētajiem noteikumiem.

Saimnieciskās darbības veikšanai aģentūrā ir izveidotas sekojošas apakšnozares:

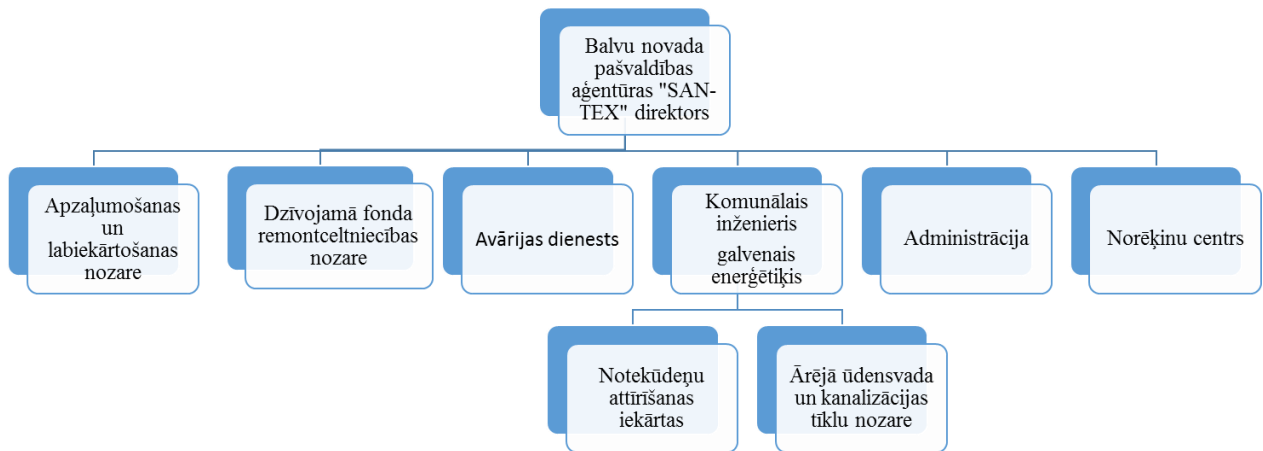
1. Ārējo ūdensvada un kanalizācijas tīklu dienests (10 darbinieki);
2. Dzīvojamā fonda iekšējo tīklu avārijas dienests (13 darbinieki);
3. Dzīvojamā fonda remontceltniecības darbu nozare (12 darbinieki t.sk. 7 sētnieki);
4. Labiekārtošanas un apzaļumošanas dienests (21 darbinieki);
5. Komunālo maksājumu norēķinu centrs (2 darbinieki);
6. Administrācija, apkalpojošais personāls (10 darbinieki).

Administrācijā ietilpst: direktors, galvenais grāmatvedis, grāmatvedis, ekonomists, ekonomists-plānotājs, lietvedis-noliktavas pārzinis, ražošanas plānotājs, jurists, uzziņu operators, apkopēja. Kopējais darbinieku skaits – 68.

Dzīvojamā fonda remontceltniecības darbu dienestā un apzaļumošanas un labiekārtošanas dienestā tika pieaicināti sezonas strādnieki daudzdzīvokļu māju pieguļošās teritorijas uzturēšanai, zālāju pļaušana u.c. darbi.

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju vecākie (17 cilvēki) pienākumus veic saskaņā ar uzņēmuma līgumu nosacījumiem. Apsaimniekošanā ir 80 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas.

## Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” organizatoriskā struktūra



### PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS FUNKCIJAS UN UZDEVUMI

Aģentūras galvenās funkcijas un uzdevumi pārskata periodā bija :

- Aģentūras apsaimniekošanā nodotā nekustāmā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, tām piesaistīto teritoriju, nedzīvojamo ēku (telpu), kā arī atsevišķu dzīvokļu īpašumu pārvaldīšana un apsaimniekošana;
- daudzdzīvokļu dzīvojamo māju iekšējo inženierkomunikāciju apkalpošana;
- ūdensapgādes ieguve un sadale Balvu pilsētā;
- notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana notekūdeņu attīrīšanas iekārtās Balvu pilsētā;
- Balvu pilsētas teritorijas labiekārtošana, apzaļumošana un sanitārā apkope;
- Balvu pilsētas lietus kanalizācijas sistēmas apkalpošana;
- pašvaldības, valsts un starptautisko projektu un programmu vadība un realizācija;
- citu pašvaldības pastāvīgo funkciju realizācija.

## FINANŠU RESURSI UN IESTĀDES DARBĪBAS REZULTĀTI

2021.gadā no Balvu novada domes budžeta aģentūrai kā dotācija tika piešķirti sekojoši līdzekļi:

Labiekārtošana un apzaļumošana, lietus kanalizācija: 276000 *euro*.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžets tiek izstrādāts saskaņā ar Balvu novada domes 2014.gada 9.oktobra Noteikumiem Nr.5/2014 “Noteikumi par Balvu novada pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes un kontroles kārtību”, kas nosaka, ka kārtējā saimnieciskā gada budžeta projekts tiek veidots, balstoties uz iepriekšējā saimnieciskā gada budžetu.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžets saskaņā ar likuma “Grozījumi Likumā par budžetu un finanšu vadību” 3. pantu, sastāv no pamatbudžeta.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi 2020.gadam bija plānoti 1 391 085 *euro*. Kopējie izdevumi pēc funkcionālajām kategorijām bija plānoti 1 391 085 *euro*.

Tabula Nr. 1

### Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi 2020. gadā

Klasifikācijas kods	Posteņa nosaukums	Likums/plāns gadam		Budžeta izpilde				Plāns 2021.g.
				pārskata periodā	salīdzinot ar		iepriekšējā pārskata periodā	
		apstiprināts	ar izmaiņām		likumā/plānā gadam apstiprināto (4. – 1.)	likumu/plānu gadam ar izmaiņām (4. – 2.)		apstiprināts
A	B	1	2	4	5	6	7	
I.	IEŅĒMUMI	1 391 085	1 551 089	1 583 629	192 544	32 540	1 827 421	1445772
2.0	Nenodokļu ieņēmumi						159	
3.0	Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	1 116 047	1 116 047	1 183397	67350	67350	1 104 236	1169772
5.0	Transferti	275 038	435 042	400 232	125 194	-34 810	720 587	276000
II.	IZDEVUMI KOPĀ	1 391 085	1 604 089	1 550 027	158 942	-54 062	2 094 038	1485118
1000	Atlīdzība	730 309	735 408	726 329	-3 980	-9 079	696 511	762618
2000	Preces un pakalpojumi	641 248	680 932	675 561	34 313	-5 371	827 675	697656
5000	Pamatkapitāla veidošana	19 528	187 749	148 137	128 609	-39 612	569 852	24844

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi 2020.gada 12 mēnešos bija 1 583 629 *euro*, kas salīdzinot ar 2019.gadu ir samazinājušies par 243 792 *euro* jeb 13.34%. Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta izdevumi 2020.gada 12 mēnešos bija 1 550 027 *euro*, kas salīdzinot ar 2019.gadu ir samazinājušies par 544 011 *euro* jeb 25.98%.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi bija 1 183 397 *euro* un sastāda 74.73% no pamatbudžeta ieņēmumiem. Lielāko daļu no šiem

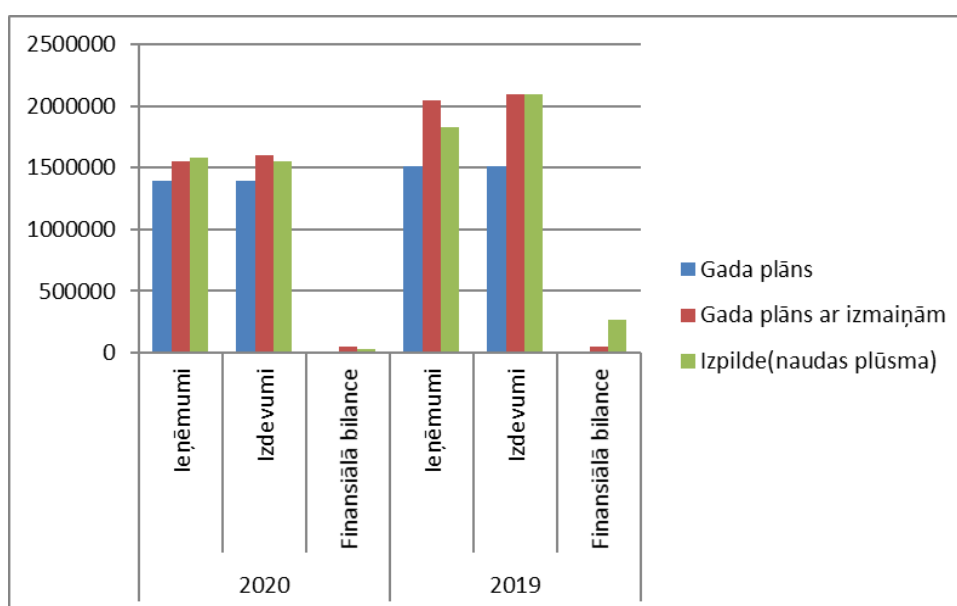
ieņēmumiem sastāda ieņēmumi par komunālajiem pakalpojumiem 1 089 088 *euro*, citi ieņēmumi par maksas pakalpojumiem 94 309 *euro*.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” transferti kopā samazinājušies par 320 355 *euro* jeb 55.54%, jo samazinājušies ES politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansējums projektam par 24 813 *euro*, Balvu novada pašvaldības finansējums samazinājies par 295 542 *euro*.

Izdevumi atlīdzībai ir palielinājušies par 29 818 *euro* jeb 4.28 %, izdevumu palielinājums pārsvarā saistīts ar atalgojuma palielinājumu par 17 965 *euro* un darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, pabalstiem par 11 853 *euro*.

Izdevumi precēm un pakalpojumiem samazinājušies par 152 114 *euro* jeb 18.38%, lielāko daļu no šiem izdevumiem sastāda pakalpojumu samazinājums par 151 160 *euro*, izdevumi par precēm samazinājās par 7 045 *euro*, palielinājās salīdzinot ar iepriekšējo gadu nodokļu maksājumi par 6 091 *euro*.

Izdevumi pamatkapitāla veidošanai samazinājušies par 421 715 *euro* jeb 74.00%, samazinājums saistīts ar nepabeigtās būvniecības darbiem ES Kohēzijas fonda projekta Nr.5.3.1.0./17/1/007 „Balvu pilsētas ūdenssaimniecības attīstības III.kārta” ietvaros.



1. Attēls. Balvu novada pašvaldības aģentūra „SAN-TEX” ieņēmumi, izdevumi un finansiālā bilance 2020. gadā.

### Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi 2021. gadā

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžets tiek izstrādāts saskaņā ar Balvu novada domes 2014.gada 9.oktobra Noteikumiem Nr.5/2014 “Noteikumi par Balvu novada pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes un kontroles kārtību”, kas nosaka, ka kārtējā saimnieciskā gada budžeta projekts tiek veidots, balstoties uz iepriekšējā saimnieciskā gada budžetu.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžets saskaņā ar likuma “Grozījumi Likumā par budžetu un finanšu vadību” 3. pantu, sastāv no pamatbudžeta.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi 2021.gadam bija plānoti 1 501 286 *euro*. Kopējie izdevumi pēc funkcionālajām kategorijām bija plānoti 1 540 632 *euro*.

## Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi 2021. gadā

Klasifikācijas kods	Posteņa nosaukums	Likums/plāns gadam			Budžeta izpilde			
					pārskata periodā	salīdzinot ar likumā/plānā		iepriekšējā pārskata periodā
		apstiprināts	ar izmaiņām	izmaiņas (2.– 1.)		gadā apstiprināto (4. – 1.)	gadā ar izmaiņām (4. – 2.)	
A	B	1	2	3	4	5	6	7
I.	IEŅĒMUMI	1 501 286	1 501 286	0	1 636 616	135 330	135 330	1 583 629
2.0	Nenodokļu ieņēmumi				5 000	5 000	5 000	
3.0	Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	1 169 772	1 169 772	0	1 253 321	83 549	83 549	1 183 397
5.0	Transferti	331 514	331 514		378 295	46 781	46 781	400 232
II.	IZDEVUMI KOPĀ	1 540 632	1 540 632	0	1 535 078	-5 554	-5 554	1 550 027
1000	Atlīdzība	762 618	768 198	5 580	763 048	430	-5 50	726 329
2000	Preces un pakalpojumi	697 656	691 574	-6 082	691 179	-6 477	-395	675 561
5000	Pamatkapitāla veidošana	80 358	80 860	502	80 851	493	-9	148 137

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta ieņēmumi 2021.gada 12 mēnešos bija 1 636 616 *euro*, kas salīdzinot ar 2020.gadu ir palielinājušies par 52 987 *euro* jeb 3.35%. Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” pamatbudžeta izdevumi 2021.gada 12 mēnešos bija 1 535 078*euro*, kas salīdzinot ar 2020.gadu ir samazinājušies par 14 949 *euro* jeb 0.96%.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi bija 1 253 321 *euro* un sastāda 76.58% no pamatbudžeta ieņēmumiem. Lielāko daļu no šiem ieņēmumiem sastāda ieņēmumi par komunālajiem pakalpojumiem 1 147 941 *euro*, citi ieņēmumi par maksas pakalpojumiem 105 380 *euro*.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” transferti kopā samazinājušies par 21 937 *euro* jeb 5.48%, jo palielinājušies ES politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansējums projektam par 11 834 *euro*, Balvu novada pašvaldības finansējums samazinājies par 33 771 *euro*.

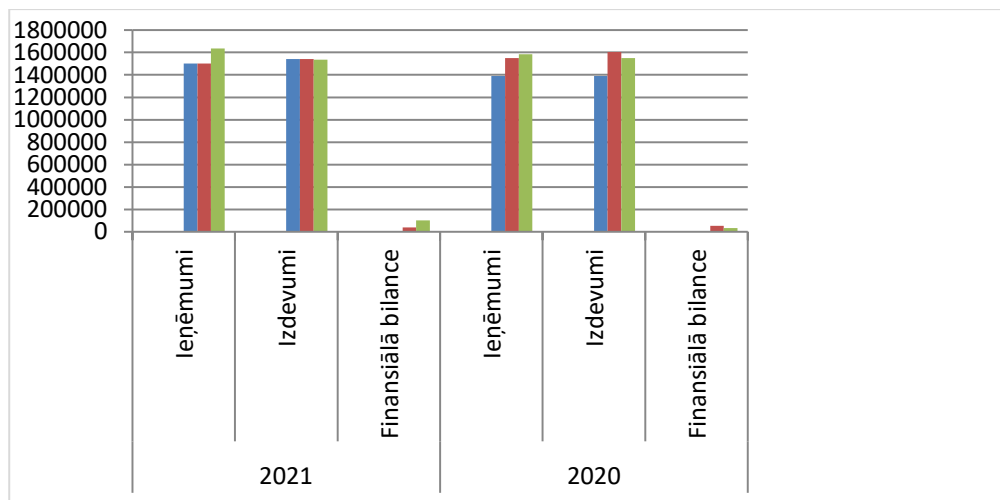
Izdevumi atlīdzībai ir palielinājušies par 36 719 *euro* jeb 5.06 %, izdevumu palielinājums

pārsvarā saistīts ar atalgojuma palielinājumu par 30 812 *euro* un darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, pabalstiem par 5 907 *euro*.

Izdevumi precēm un pakalpojumiem palielinājušies 15 618 *euro* jeb 2.31%, lielāko daļu no šiem izdevumiem sastāda pakalpojumu palielinājums par 4 604 *euro*, izdevumi par precēm palielinājās par 4 779 *euro*, palielinājās salīdzinot ar iepriekšējo gadu nodokļu maksājumi par 6 235 *euro*.

Izdevumi pamatkapitāla veidošanai samazinājušies par 67 286 *euro* jeb 6.04%, samazinājums saistīts ar pabeigtajiem nepabeigtās būvniecības darbiem ES Kohēzijas fonda projekta Nr.5.3.1.0./17/1/007 „Balvu pilsētas ūdenssaimniecības attīstības III kārtā” ietvaros par 66 611 *euro*, nemateriālo ieguldījumu samazinājumu par 2000 *euro*, palielinājušies par iegādātiem pamatlīdzekļiem par 1 325 *euro*.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” budžeta izpildes rezultātu dinamika atspoguļota 1.attēlā.



1. Attēls. Balvu novada pašvaldības aģentūra „SAN-TEX” ieņēmumi, izdevumi un finansiālā bilance 2021. gadā.

## INFORMĀCIJA PAR SAISTĪBU UN GARANTIJU APJOMIEM

P/a “SAN-TEX” parādsaistību nav

## LĪDZDALĪBA SADARBĪBAS PROJEKTOS

2018.gada 7.maijā tika noslēgts līgums ar SIA „ĢL Konsultants” par „Balvu pilsētas ūdenssaimniecības attīstības III kārtas būvniecību”. Būvniecības darbi tika pabeigti 2019.gadā. Ņemot vērā plānoto finanšu līdzekļu ietaupījumu, tika veikts publisks iepirkums objektam “Balvu ūdenssaimniecības attīstības III kārtas ūdensvada un sadzīves kanalizācijas inženiertīklu būvniecība Ķiršu ielā Balvos”. Projektēšanu un būvdarbus veica SIA “ĢL Konsultants”.

## PASĀKUMI, KAS VEIKTI, LAI PILNVEIDOTU AĢENTŪRAS VADĪBU

Aģentūra ir pašvaldības izveidota iestāde un savā darbībā pakļauta Balvu novada pašvaldībai. Tā īsteno savu darbību, saskaņā ar Aģentūras nolikumu, Aģentūras vidējā termiņa darbības un attīstības stratēģiju un Balvu novada pašvaldības izdotajiem normatīvajiem dokumentiem.

2021.gada 25.februārī tika pieņemts lēmums par „Par Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” darba plāna apstiprināšanu 2021.gadam”.

Pārskata gadā Aģentūrā tika veikta gada inventarizācija. Kā arī inventarizācija notika mainoties materiāli atbildīgajām personām, piemēram, izbeidzot darba attiecības. Inventarizācijas gaitu iestādē uzrauga ar Aģentūras direktora rīkojumu nozīmēta inventarizācijas komisija.

Pasākumi, kas veikti 2021.gadā, lai pilnveidotu pašvaldības aģentūras vadību:

1. Regulāri, tika organizētas sanāksmes ar Aģentūras darbiniekiem, bet ne retāk kā reizi mēnesī.



2. Aģentūras darbinieki regulāri piedalījās pieredzes apmaiņas braucienos, dažāda veida apmācībās un semināros.
3. Katru nedēļu tiek apspriests darba plāns uz tuvāko laiku, nosprausti darba uzdevumi un apspriesti risinājumi, noteikti atbildīgie.

### PASĀKUMI, KAS VEIKTI, LAI VEICINĀTU IEDZĪVOTĀJU INFORMĒTĪBU PAR AĢENTŪRAS DARBĪBU

Informācija par aģentūras funkciju izpildi tika nodota ar daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārziņu starpniecību. Nepieciešamā informācija tika piestiprināta uz informatīviem dēļiem dzīvojamo māju kāpņu telpās.

Veiktas aptaujas ar dzīvokļu īpašniekiem (Baznīcas iela 7, 14; Brīvības iela 59,73, 68 ; Ezera iela 40, 28,24,26,18; Vidzemes iela 24; Daugavpils iela 41; Bērzs iela 44,50).

Sabiedrības informēšanai un izglītošanai tika izmantoti Balvu novada pašvaldības periodiskais izdevums „Balvu Novada Ziņas” un Ziemeļlatgales laikraksts “Vaduguns”, platforma Bill.me LTD.

### INFORMĀCIJA PAR SASNIEGUMIEM VALSTS AĢENTŪRAS TERMIŅA DARBĪBAS STRATĒGIJAS ĪSTENOŠANĀ UN GŪTAJIEM REZULTĀTIEM

Katru gadu tiek izstrādāts darba plāns, kas balstās uz p/a “SAN-TEX” vidējā termiņa darbības un attīstības stratēģiju. P/a “SAN-TEX” vadība katru gadu atskaitās pašvaldības deputātiem par iepriekšēja gada rezultātiem.

### AĢENTŪRAS DARBĪBAS PLĀNOTIE REZULTĀTI UN TO IZPILDES NOVĒRTĒJUMS

Aģentūras darbības galvenais uzdevums ir nodrošināt sabiedrības vajadzību apmierināšanu dzeramā ūdens ieguves un sadales, saimnieciski fekālās kanalizācijas savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas un nekustāmā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumu saņemšanā.

Pārskata periodā aģentūra “SAN-TEX” ir izpildījusi visus Balvu novada pašvaldības apstiprinātos budžeta rādījumus, atbilstoši pārskata gada faktiskajam ražošanas apjomam.

1. Veikti apsaimniekošanā esošo dzīvojamo māju remontdarbi par summu EUR 103945,18. (dzīvojamo māju apmaļu, pamatu remondarbi, kāpņu telpu un pagriba logu nomaiņa, ieeju jumtu uzstādīšana u.c. darbi):.
2. Veikti visi tekošie labiekārtošanas un apzaļumošanas darbi. Lielākie no darbiem ir vecā tilta nojaukšana un daļēja atjaunošana pār Pelnupi. Gājēju celiņa izbūve no NVA uz Brīvības ielu. Melnzemes izlīdzināšana Lāča dārzā. Lielākie pirkumi 2 krūmgriežu iegāde, lapu pūtēja iegāde un Ziemassvētku rotājumu atjaunošana centrālajai pilsētas eglei (bumbu un virteņu iegāde). Tika iegādāti lieli puķu podi, kurus uzstādīja KAC laukumā.
3. 2018.gada 7.maijā tika noslēgts līgums ar SIA „ĢL Konsultants” par „Balvu pilsētas ūdenssaimniecības attīstības III kārtas būvniecību”. Būvniecības darbi tika pabeigti 2019.gadā. Ņemot vērā plānoto finanšu līdzekļu ietaupījumu, tika veikts publisks iepirkums objektam “Balvu ūdenssaimniecības attīstības III kārtas ūdensvada un sadzīves kanalizācijas inženiertīklu būvniecība Ķiršu ielā Balvos” Projektēšanu un būvdarbus veica SIA “ĢL Konsultants”. Projektā tika izbūvēti 450 m jauni ūdensvada un 430 m sadzīves kanalizācijas tīkli, pieslēdzot 25 individuālās mājās. 2021. gada 08. jūnijā būvdarbi pie papildu projekta tika pabeigti.

2021.gadā tika veikti sekojoši pasākumi:

- 2021.gadā tika izsniegti 24 tehniskie noteikumi jaunu ūdensvada un saimnieciski fekālās kanalizācijas tīklu izbūvei. 11 tehniskie noteikumi tika izsniegti citu projektu infrastruktūras realizācijai.
- Ārējā ūdensvada un kanalizācijas nozares darbinieki ņēma dalību būvprojektā “Balvupilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu izplūdes kolektora un biodīķu atjaunošana” darbos.

## JURIDISKĀ DARBĪBA

2021. gadā veiktais darbs ar komunālo pakalpojumu parādniekiem:

- Brīdinājumu skaits – 7 par kopējo summu 8 492,54 EUR;
  - nodotas 37 lietas ārpustiesas parādu piedziņas firmām SIA “Julianus inkasso Latvija” par kopējo summu 15 072,63 EUR. Piedzītā summa: 15760,88 EUR;
  - kopējās privatizēto un pašvaldības dzīvokļu komunālo maksājumu parādsaistības – 362739,10 EUR t.sk. pašvaldības dzīvokļi 101895,42 EUR.
  - Saņemti 5 iesniegumi par parāda atmaksas kārtību, noslēgtas 7 vienošanās.
  - Noslēgti 358 jauni un atjaunotie līgumi ar fiziskām personām par dzīvojamās mājas kopīpašumu daļas pasaimniekošanu un komunālo pakalpojumu saņemšanu.
  - Noslēgti 7 jauni līgumi ar juridiskām personām par komunālo pakalpojumu saņemšanu.
  - Noslēgti 3 publiskā iepirkuma līgumi.
- Noslēgti 56 citi līgumi (tirgus izpētes, pakalpojums u.c.).

## IEŅĒMUMI NO AĢENTŪRAS MAKSAS PAKALPOJUMIEM

Ūdensapgādes ieguve un sadale, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana, dzīvojamā fonda un nedzīvojamo telpu apsaimniekošana un citi maksas pakalpojumi pārskata gadā sastādīja 1071298,15 euro (fiziskās personas) un 173837,07euro (juridiskās personas), kas izlietoti minēto pakalpojumu izpildes nodrošināšanai.

Pārskata periodā visi aģentūras izdevumi ir pamatoti un tika novirzīti, lai sekmīgi varētu tikt izpildītas visas aģentūrai uzliktās un normatīvajos aktos noteiktās funkcijas.

## IEKŠĒJĀS KONTROLES SISTĒMA

Aģentūras iekšējās kontroles sistēma izveidota un funkcionē saskaņā ar iestādē izstrādāto grāmatvedības uzskaites un finanšu kontroles koncepciju, kura nodrošina aģentūras līdzekļu saglabāšanu, racionālu un pareizu izlietošanu, saimniecisko darījumu atbilstību likumdošanai un aģentūras nolikuma nosacījumiem. Aģentūras iekšējās kontroles sistēmas pareizība un atbilstība LR MK noteikumiem Nr. 585 “Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju” tiek vērtēta ar ārējo revidentu palīdzību.

## PASĀKUMI DARBA OPTIMIZĀCIJAI, PAKALPOJUMU KVALITĀTES UZLABOŠANAI, IZMAKSU SAMAZINĀŠANAI, PIEEJAMĪBAS NODROŠINĀŠANAI

1. Aģentūra piedāvā dažādus maksas pakalpojumus – asenizācijas pakalpojumu; asenizācijas mašīna ar skalošanu funkciju (DAF), autopacēlāja pakalpojumi, remontceltniecības, santehnisks darbi, biotualešu kabīņu nomas pakalpojums (COVID ierobežojumu dēļ tika izmantots minimāli);

2. Apkures sezonas beigās līdz jaunas sezonas sākumam avārijas dienesta darbinieki tika iesaistīti dzīvojamo māju celtniecības remontdarbos. (Iekšējo ūdensvada un kanalizācijas stāvvalu remonts, maiņa. Automatizētajos siltummezglos metināmo ventiļu NAVAL nomaiņa, karsto ūdens siltummaiņu skalošana un tīrīšana u.c, iekšējo tīklu darbi).

3. Tika veikta kontrole par patērēto ūdens daudzumu un veiktajiem komunālajiem maksājumiem. Nolikums par dzīvojamās mājas vecāko nosaka, ka mājas vecākajam ne retāk kā 1 reizi kvartālā jāveic ūdens skaitītāju rādījumu kontrole dzīvokļos un salīdzināšana ar nodotajiem rādījumiem. Māju vecākiem jāiesniedz nodoto ūdens patēriņa rādījumu uzskaites tabula tekošajā mēnesī,

nepieciešamības gadījumā nolasot rādījumus tajos dzīvokļos, kuros mēneša beigās informācija netika iesniegta. Pārējos objektos un dzīvojamās mājās pārbaudi veica kontrolieris. (2021. gadā COVID ierobežojumi dēļ, šo darbu veica tikai nepieciešamības gadījumā).

4. Jaunu pieslēgumu veicināšana pie pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīkliem. 2021. gadā tika izsniegti tehniskie noteikumi 24 jaunu ūdensvada un saimnieciski-fekālās kanalizācijas tīklu izbūvei. 11 tehniskie noteikumi tika izsniegti citiem projektiem.

5. 2021. gada 08. jūnijā būvdarbi pie projekta "Balvu ūdenssaimniecības attīstības III kārtas ūdensvada un sadzīves kanalizācijas inženiertīklu būvniecība Ķiršu ielā Balvos" tika pabeigti. Projektā tika izbūvēti 450 m jauni ūdensvada un 430 m sadzīves kanalizācijas tīkli, pieslēdzot 25 individuālās mājās.

6. "C" klases precizitātes atbilstošu ūdens patēriņa skaitītāju bez magnētiskā sajūga un ar minimālo jutības sliekšni uzstādīšana dzīvokļos, māju ievadu mezglos, iestādēs, birojos u.c.

## **GALVENIE PLĀNOTIE DARBI 2022.GADĀ**

1. Īstenot P/A "SAN-TEX" vidējā termiņa darbības un attīstības stratēģiju 2020.-2022.gadam;

2. Paplašināt pakalpojumu klāstu pašvaldības pagastu pārvaldēm, pašvaldības iestādēm, kā arī citām juridiskām un fiziskām personām (ja atļaus darbinieku kapacitāte).

3. Veikt apsaimniekošanā esošo dzīvojamo māju tekošos un avārijas remontdarbus. (apmaļu, pamatu remontdarbus, logu un ieejas durvju nomaiņu, jumta seguma maiņu, pagrabu tīrīšanu). VUDG šogad ir uzsācis daudzdzīvokļu dzīvojamo māju koplietošanas telpu pārbaudes par ugunsdrošību, elektroinstalāciju utt.

4. DAF mašīnas izmantošana tīklu skalošanas darbos (daudzdzīvokļu māju pagalmos fekālās kanalizācijas un lietus kanalizācijas tīklu).

5. Sekmēt ūdensvada un kanalizācijas tīklu pieslēgumu izbūvi.

6. "C" klases ūdens skaitītāju bez magnētiskā sajūga un ar minimālo jutības sliekšni 15 l/h uzstādīšana ūdensvada tīklos.

7. Turpināt aktīvu darbu debitoru parādu piedziņai. Slēdzot līgumus, izveidot telefonu un e-pastu reģistru, tālākai darbībai ar parādniekiem. Veikt darbības, kas saistītas ar karstā ūdens un gāzes atslēgšanu komunālo pakalpojumu parādniekiem. Rast iespēju dzēst parāda soda naudu, ja tiek segtas visas parādsaistības.

8. Regulāri kontrolēt izlietoto un samaksāto ūdens daudzumu juridiskām un fiziskām personām.

9. Nerentablu pakalpojumu sniegšanas pārtraukšanu.

10. Periodiska jaunu, pamatotu un rentablu tarifu izstrādāšana.

Balvu novada pašvaldības aģentūras „SAN-TEX” direktors

E.Strumpe

Domes priekšsēdētāja vietniece

S.Kapteine

