



BALVU NOVADA PAŠVALDĪBA BALVU NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009115622, Bērzpils iela 1A, Balvi, Balvu novads, LV-4501, tālrunis +371 64522453
fakss+371 64522453, e-pasts: dome@balvi.lv

Balvos LĒMUMS

2022.gada 28.jūlijā

Nr.15., 30.§

Par Balvu novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas Nr.25 Partizānu ielā 14, Balvos, Balvu novadā nodošanu nomā

Izskatot I. Č., personas kods: ***, adrese: ***, 2022. gada 17. jūnija iesniegumu par nedzīvojamās telpas iznomāšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punkta “b” apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt maksu, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu), 2018.gada 20.februāra Ministru Kabineta noteikumu Nr.97, „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, 23.punktu, kas nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē; 24.punktu, kas nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu; 79.punktu, kas nosaka, ka, ja nomas objekts ir nekustama manta, nomas objekta nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nomas objekta tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus, Nosacītajā nomas maksā iekļauj visus ar izsoles rīkošanu saistītos izdevumus, 2022.gada 20.jūlija Tautsaimniecības un vides komitejas atzinumu, Balvu novada dome
NOLEMJ:

- 1.Nodot nomā Balvu novada pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu Nr.25 (17,7 m² platībā), kadastra apzīmējums 3801 003 0488 001 005 025, Partizānu ielā 14, Balvos, Balvu novadā, (saskaņā ar pielikumu), masāžas procedūru kabineta izveidei uz 3 (trīs) gadiem.
- 2.Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai izstrādāt nomas tiesību izsoles noteikumus.
- 3.Uzdot Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu pieaicinot sertificētu vērtētāju un noteikt tirgus cenu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4501.

Pielikumā- Izkopējums no kadastrālās uzmērīšanas lietas uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

S.Maksimovs

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu